

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 13.11.2017, klo 18:00 - 20:12

Paikka Tuusulan kunnantalo

Käsitellyt asiat

- § 190 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 191 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 192 Veroprosenttien määrittäminen vuodelle 2018**
- § 193 Konserniohjeet**
- § 194 Keski-Uudenmaan Sote-kuntayhtymän ja jäsenkuntien välisen sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämis- ja tuottamissopimuksen solmiminen**
- § 195 Pakolaisten vastaanottaminen, sopimus kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä**
- § 196 Omakotitonttien ja tuottajamuotoisten tonttien vuokran suuruuden päättäminen 1.1.2018 alkaen toistaiseksi**
- § 197 Omakotitonttien myyntihinnan ja vuokran suuruuden päättäminen vuonna 2018 luovutettavien tonttien osalta**
- § 198 Uusimaa-ohjelma 2.0 ja ympäristöselostus, lausunto**
- § 199 Monion asemakaava ja asemakaava muutos**
- § 200 Kellokosken keskusta, asemakaavan muutosehdotus**
- § 201 Tuusulan Golfklubi Oy, vuokra-alueen osittainen irtisanominen, Tuomala**
- § 202 Suomen valtio / Senaatti-kiinteistöt, määräalojen ostaminen kunnalle, Rykmentinpuiston keskuksen asemakaava-alue, Rykmentinpuisto**
- § 203 Kiinteistö Oy Tuusulan Tuotantotie 3, tontinosan myynti, 858-401-3-368 (M), Sulan työpaikka-alue**
- § 204 Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan jäsenten valinta ja lautakunnan asettaminen**
- § 205 Urja Harri, eron myöntäminen luottamustoimesta ja teknisen lautakunnan varajäsenen valinta**
- § 206 Turunen Kati, eron myöntäminen luottamustoimesta ja sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsenen valinta**
- § 207 Puistonpenkkejä Kirkkotien ja Rantatien varteen, aloite**
- § 208 Kirsikkapuita Tuusulaan, aloite**
- § 209 Fiksaatusula, aloite**
- § 210 Esteettömät äänestyskopit Tuusulan vaalipaikoille, aloite**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 211 Ilmoitusasiat

Lisäpykälät

§ 212 Ei niin kiireellisen päivystyksen tehostaminen, aloite

§ 213 Irtautuminen Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymästä, aloite

§ 214 Leikki/senioripuiston perustaminen Tuusulaan, aloite

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Ruut Sjöblom, puheenjohtaja
Kim Kiuru
Kati Lepojärvi, 2. varapuheenjohtaja
Aarno Järvinen
Anna Yltävä
Antti Kaikkonen
Anu Åberg
Ari Nyman
Arto Lindberg
Eetu Niemelä
Eeva-Liisa Nieminen
Elisa Laitila
Emmi Sirniö
Henri Koskela
Ilmari Sjöblom
Ilona Toivanen
Jani Peltonen
Janne X Mellin
Jere Pulska
Jerry Airikka
Johanna Sipiläinen
Jouko Riola
Jukka Ahlgren, poistui 19:51
Jussi Salonen
Kari Friman
Kari Kinnunen
Karita Mäensivu
Laura Åvall
Lea Ahonen
Liisa Palvas
Lilli Salmi
Margita Winqvist
Matti Alanko
Merja Kuusisto
Mika Mäki-Kuhna
Monica Avellan
Pasi Huuhtanen
Pekka V. Heikkinen
Raimo Stenvall
Sami Tamminen
Sanna Kervinen
Sanna Tuhkunen
Sari Heiskanen
Satu Heikkilä
Satu Taiveaho
Seppo Noro
Taina Ketvel
Ulla Rosenqvist

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ulla T Palomäki
Arto I. Nätkynmäki, saapui 19:51
Päivö Kuusisto
Petra Kela

Muut saapuvilla olleet

Tuula Hyttinen, sihteeri
Harri Lipasti
Marko Härkönen
Paula Kylä-Harakka
Pirjo Vainio
Markku Vehmas
Jari Wäre
Rasmus Harmanen
Päivi Hämäläinen
Tomi A Kaarakainen

Poissa

Aila Koivunen
Jorma Sulander

Allekirjoitukset

28;#Ruut Sjöblom
Puheenjohtaja

Tuula Hyttinen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

20.11.2017

20.11.2017

Sari Heiskanen

Pasi Huuhtanen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja asetettu nähtäväksi yleisessä tietoverkossa 20.11.2017

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 190

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuuston kokouksen koollekutsumista koskeva kuulutus on julkipantu kunnan verkkosivuille, ilmoitustaululle sekä julkaistu Keski-Uusimaa- ja Viikkouutiset Keski-Uusimaa -lehdissä.

Ehdotus

Todetaan läsnä olevat ja mahdolliset poissaolevat valtuutetut ja heidän sijaisensa.

Puheenjohtaja toteaa tämän kokouksen koollekutsumisen laillisuuden sekä saapuvilla olevien valtuutettujen lukumäärän perusteella päätösvaltaisuuden.

Seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet esteestä: Aila Koivunen ja Jorma Sulander.

Todettiin, että

- Aila Koivusen tilalla on Sosialidemokraattien 1. varavaltuutettu Päivö Kuusisto
- Jorma Sulanderin tilalla on Sosialidemokraattien 2. varavaltuutettu Petra Kela.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 191

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet

Sari Heiskanen ja Pasi Huuhtanen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 450, 16.10.2017

Kunnanhallitus, § 479, 30.10.2017

Valtuusto, § 192, 13.11.2017

§ 192

Veroprosenttien määrääminen vuodelle 2018

TUUDno-2017-933

Kunnanhallitus, 16.10.2017, § 450

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Vehmas

Kunnalle suoritettavat verot ovat lain nojalla kunnan tulovero, kiinteistövero ja koiravero. Lisäksi kunnat saavat osuuden yhteisöveron tuotosta. Kuntalain mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista. Verohallinnolle veroprosentit tulee ilmoittaa viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Verotulojen kehitys Tuusulassa vuonna 2017

Tuusulan verotulojen ennakoitiin alenevan vuonna 2017 maan hallituksen kilpailukyky sopimuksen (Kiky-sopimus) kerrannaisvaikutusten vuoksi. Kunnallisveron alennukset, työntekijän sosiaalivakuutusmaksujen korotukset, lomarahaleikkaukset sekä työajan pidennys vähentävät kunnallisveron kertymää. Kunnallisveron menetyksiä tasapainottavat valtionosuuksien muutokset sekä Kiky-sopimuksen kuntatalouden menoja pienentävät vaikutukset.

Kuluvana vuonna kuntien verotulojen kehitys on ollut odotettua parempaa. Kunnallisveron hyvä kehitys johtuu pääosin palkkasumman kasvusta. Kuntaliiton kesäkuun verotuloennusteessa palkkasumman odotettiin kasvavan 0,9 prosenttia, mutta viimeisimpien arvioiden perusteella kasvu tulee olemaan jopa yli 2 prosenttia. Myös loppuvuoden kunnallisveron tilitysoikaisut näyttävät viimeisimpien tietojen valossa myönteisiltä kunnille

Verolajien tuoton kehitys vuosina 2015 - 2016 sekä vuosien 2017 - 2019 arviot ilmenevät liitteestä.

Verotulot vuoden 2018 talousarvion laadinnassa

Vuonna 2018 verotulojen kasvu vahvistuu Suomen talouden tilanteen kohentuessa. Myös vuoden 2019 osalta verotuloennustetta on tarkistettu ylöspäin. Verotuloja ennustetaan kertyvän Tuusulan kunnalle vuonna 2018 yhteensä noin 180,4 milj. euroa. Verotulokertymä ennakoidaan kasvavan noin 5,8 milj. euroa (2,3 %) vuoden 2017 ennusteeseen nähden.

Valtion talousarvion 2018 budjettiriihessä hallitus päätti veronkevennyksistä, jotka vähentävät kunnallisveron tuottoa 182 milj. eurolla Suurin vaikutus työtulovähennyksen korotuksella (-115 milj. euroa). Aiemmin päätetyt muutokset lisäävät kunnallisveron tuottoa 51 milj. eurolla (asuntolainan korkovähennyksen leikkaus, lapsivähennyksen päättyminen). Veroperustemuutosten perusteella kunnille

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kompensoidaan siten 131 milj. euroa valtionosuuksien lisänä. Varhaiskasvatusmaksujen alennusta kompensoidaan korottamalla kuntien yhteisövero-osuutta.

Yhteisöveron osalta ei tällä hetkellä ole tiedossa vireillä olevia lakimuutoksia, jotka vaikuttaisivat tulevana vuosina merkittävästi yhteisöverokertymään. Yhteisöverokertymän kehitys on pitkälti sidoksissa Tuusulassa toimivien yritysten tuloskehitykseen sekä yritysten määrän kasvuun.

Vireillä olevan, kiinteistöverotukseen liittyvän hallituksen esitysluonnoksen mukaan kuntien kiinteistöveroa korotetaan 50 miljoonalla eurolla vuodelle 2018 ja 25 miljoonalla eurolla vuodelle 2019.

Vuodelle 2018 hallitus on linjannut, että yleisen kiinteistöveroprosentin ja muun kuin vakituisen asuinrakennuksen ala- ja ylärajoja korotetaan. Muutokset on tarkoitus saattaa voimaan vielä ennen kuin kuntien tulee ilmoittaa vuoden 2018 veroprosenttinsa Verohallinnolle.

Yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan määrätään vero muista rakennuksista kuin vakituisen asumisen rakennuksista, ellei kesämökkien, yleishyödyllisten yhteisöjen, voimaloiden ja ydinvoimaloiden osalta ole vahvistettu eri prosenttia. Yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan määrätään vero myös kaikista maa-alueista (myös asuinrakennusten tonteista), poikkeuksena yleishyödylliset yhteisöt ja rakentamattomat rakennuspaikat. Yleisen kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on nyt 0,93 % - 1,80 %, mutta vuodelle 2018 valmisteilla olevan hallituksen lakiesityksen mukaan 1,03 - 2,00 %. Tuusulan yleinen kiinteistöveroprosentti on tällä hetkellä 0,93 %, joten alarajatarkistus koskisi myös Tuusulan kuntaa.

Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on 0,41 - 0,90 %. Tuusulassa vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti on tällä hetkellä 0,41 %. Vuoden 2019 kiinteistöveronkorotuksen on suunniteltu kohdistuvan vakituisen asumisen kiinteistöveron alarajatarkistukseen siten, että uudet rajat olisivat 0,45 - 1,00 %.

Rakentamattoman rakennuspaikan osalta kiinteistöveroprosentin vaihteluväli on 2,00 - 6,00 %. Lisäksi kiinteistöverolain 12 b §:ssä mainituissa kunnissa (pääkaupunkiseudun ja sen kehysalueen kunnat, mukaan lukien Tuusula) prosentti tulee määrätä vähintään 3,00 prosenttiyksikköä korkeammaksi kuin kunnan yleinen kiinteistöveroprosentti. Tämän seurauksena pääkaupunkiseudun kuntien rakentamattoman rakennusmaan veroprosentiksi tulee määrätä vähintään 4,03 %.

Tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman kiinteistön, joka on pääasiassa yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä, kiinteistöveroprosentti voidaan päättää edellä esitettyä alemmaksi. Jos kunnanvaltuusto on määrännyt erillisen yleishyödyllisen yhteisön veroprosentin, sitä sovelletaan yleishyödyllisessä käytössä olevan rakennuksen lisäksi myös rakennuksen maapohjaan. Verohallinto päättää, täyttyvätkö yleishyödyllisyyden kriteerit, kunta päättää tässäkin tapauksessa vain kiinteistöveroprosentista.

Edellä kuvatut alarajojen mukaiset vähimmäiskorotukset on otettu huomioon kunnan vuoden 2017 verotuloarviossa ja kiinteistöveroprosentteja esitetään korotettavan kiinteistöverolain sallimien uusien alarajojen mukaisille tasoille. Muita korotuksia ei

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

esitetä tehtäväksi. Yhteensä Tuusulan kiinteistöverotulojen arvioidaan kasvavan vuonna 2018 noin 0,7 milj. euroa.

Hallituksen esityksen mukainen, lain mahdollistama kiinteistöveron vaihteluväli vuonna 2018 sekä Tuusulan kunnassa noudatettavaksi ehdotetut veroprosentit ovat liitteenä.

Tuusulan verotuloarviot perustuvat Kuntaliiton syyskuussa antamaan valtakunnalliseen arvioon ja sen kuntakohtaisiin tarkennuksiin.

Kunnan verotulojen lopulliseen toteumaan vaikuttavat keskeisesti ansiotulojen kehitys, väestön kasvu, kunnassa toimivien yritysten liiketoiminnan kehitys sekä valtion ja kuntien välisen jako-osuuden muutokset.

Kunta seuraa alueen kuntien verojen ja maksujen tasoa, tavoitteena on pitää Tuusulan verotus kilpailukyisenä niin nykyiselle kuin uusille asukkaille.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä kunnan veroperusteet vuodelle 2018 seuraavasti:
 1. Kunnan tuloveroprosentti 19,50
 2. Kiinteistöveroprosentit
 - Yleinen kiinteistövero 1,03
 - Vakituinen asuinrakennuksen kiinteistövero 0,41
 - Muun asuinrakennuksen kiinteistövero 1,03
 - Rakentamattoman rakennuspaikka kiinteistövero 4,03
 - Yleishyödyllisten yhteisöjen erillinen kiinteistövero 0,65

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 30.10.2017, § 479

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Vehmas

Kiinteistöveroon esitetyt alarajan korotukset perutaan hallituksen esityksessä 17.10.2017. Aikaisemmin esitetyt ylärajojen korotukset sen sijaan pysyvät voimassa. Tämä tarkoittaa sitä, että yleinen kiinteistöveroprosentti sekä muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 vuonna 2018. Vuoden 2018 verotuksessa kiinteistöveroprosenttien rajat ovat Valtiovarainvaliokunnan päätösehdotuksessa VaVM 9/2017 seuraavat:
- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,41–0,90
- KiintVL:n 12 b §:ssä mainituissa kunnissa (pääkaupunkiseudun ja sen kehysalueen kunnat, mukaan lukien Tuusula) rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

vähintään 3,00 prosenttiyksikköä valtuuston määräämää yleistä veroprosenttia korkeampi, kuitenkin enintään 6,00 prosenttia.

- muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93–2,00.

Edellä kuvatut hallituksen esityksen 17.10.2017 muutokset on otettu huomioon kunnan vuoden 2017 verotuloarviossa ja kiinteistöveroprosentit esitetään asetettavan alarajojen mukaisille tasoille. Tuusulan kiinteistöverotulojen arvioidaan pysyvän vuonna 2018 lähellä kuluvan vuoden tasoa.

Liitteenä

- lain sallima kiinteistöveron vaihteluväli vuonna 2018 sekä Tuusulan kunnassa noudatettavaksi ehdotetut veroprosentit
- päivitetty eri verolajien vuosien 2017 - 2019 arvioidut kertymät

Tuusulan 2018 verotuloarviot perustuvat Kuntaliiton lokakuussa antamaan valtakunnalliseen arvioon ja sen kuntakohtaisiin tarkennuksiin. Vuoden 2019 osalta Tuusulan yhteisöveron ja kiinteistöveron kasvu on arvioitu noin 2 % - yksikköä Kuntaliiton arvioimaa suuremmaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- muuttaa 16.10.2017 tekemäänsä päätöstöstä ja
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä kunnan veroperusteet vuodelle 2018 seuraavasti:
 1. Kunnan tuloveroprosentti 19,50
 2. Kiinteistöveroprosentit
- Yleinen kiinteistövero 0,93
- Vakituinen asuinrakennuksen kiinteistövero 0,41
- Muun asuinrakennuksen kiinteistövero 0,93
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero 3,93
- Yleishyödyllisten yhteisöjen erillinen kiinteistövero 0,65

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.11.2017, § 192

Valmistelija / lisätiedot:
Markku Vehmas

Liitteet

1 Lain mahdollistama kiinteistöveron vaihteluväli 2018 ja Tuusulan ehdotetut veroprosentit

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto päättää

- hyväksyä kunnan veroperusteet vuodelle 2018 seuraavasti:

1. Kunnan tuloveroprosentti 19,50
2. Kiinteistöveroprosentit

- Yleinen kiinteistövero 0,93
- Vakituinen asuinrakennuksen kiinteistövero 0,41
- Muun asuinrakennuksen kiinteistövero 0,93
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero 3,93
- Yleishyödyllisten yhteisöjen erillinen kiinteistövero 0,65

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

talousjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 451, 16.10.2017
Valtuusto, § 193, 13.11.2017

§ 193
Konserniohjeet

TUUDno-2017-588

Kunnanhallitus, 16.10.2017, § 451

Valmistelijat / lisätiedot:
Harri Lipasti

Kunnan konserniohjeella luodaan puitteet Tuusula-konserniin kuuluvien yhteisöjen omistajaohjaukselle kunnan tavoitteiden mukaisesti. Konserniohjeella pyritään mm. yhdenmukaistamaan ohjauksen menettelytapoja, parantamaan tiedonkulkua ja vuorovaikutusta konsernijohdon ja yhtiöiden välillä, lisäämään toiminnan läpinäkyvyyttä sekä vahvistamaan kuntakonsernin kokonaisedun huomioon ottamista.

Uudessa kuntalaissa omistajapolitiikkaa ja konserniohjausta koskevia säännöksiä on tarkennettu ja laajennettu. Kuntalain 46 §:n mukaan omistajaohjaus tarkoittaa toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan. Toimenpiteet voivat liittyä ainakin perustamissopimukseen, yhtiöjärjestysmääräyksiin, muihin sopimukseen, henkilövalintoihin, ohjeiden antamiseen kuntaa eri yhteisöissä edustaville henkilöille sekä muuhun kunnan määräysvallan käyttöön.

Kuntalain 47 §:n (kunnan tytäryhteisön toiminta ja konserniohje) mukaan omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus. Kunnan tytäryhteisön hallituksen kokoonpanossa otettava huomioon yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus. Konserni ohjetta sovelletaan kunnan tytäryhteisöjen sekä soveltuvin osin osakkuusyhteisöjen omistajaohjaukseen. Konserniohjeessa annetaan tarpeelliset määräykset ainakin:

- 1) kuntakonsernin talouden ja investointien suunnittelusta ja ohjauksesta;
- 2) konsernivalvonnan ja raportoinnin sekä riskienhallinnan järjestämisestä;
- 3) tiedottamisesta ja kunnan luottamushenkilöiden tietojen saanti oikeuden turvaamisesta;
- 4) velvollisuudesta hankkia kunnan kanta asiaan ennen päätöksentekoa;
- 5) konsernin sisäisistä palveluista;
- 6) kunnan tytäryhteisöjen hallitusten kokoonpanosta ja nimittämisestä;
- 7) kunnan tytäryhteisöjen hyvästä hallinto- ja johtamistavasta.

Kunnan konsernijohto vastaa hallintosäännön mukaisesti kuntakonsernissa omistajaohjauksen toteuttamisesta sekä konsernivalvonnan järjestämisestä.

Nykyinen, 10.1.2012 voimaan astunut konserniohje ei täytä uuden kuntalain kaikkia vaatimuksia. Uusi konserniohje on laadittu vastamaan kuntalain vaatimuksia.

Konserniohjelunonnosta on käsitelty poliittisissa ryhmissä syyskuun aikana. Lisäksi konserniohjelunonnosta on esitelty tytäryhtiöiden hallitusten puheenjohtajille ja toimitusjohtajille. Konsernijaosto on kokouksessaan 25.9.2017 käsitellyt uutta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

konserniohjetta. Konsernijaosto esittää liitteen mukaisen konserniohjeen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan konserniohjeen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.11.2017, § 193

Valmistelija / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Liitteet

1 Tuusulan kunnan konserniohjelunonno 2017

2 Tuusulan konserniohjeen selvitys

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä olevan konserniohjeen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

lautakunnat, tytäryhtiöt

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Sosiaali- ja terveyslautakunta, § 82, 11.10.2017

Kunnanhallitus, § 481, 30.10.2017

Valtuusto, § 194, 13.11.2017

§ 194

Keski-Uudenmaan Sote-kuntayhtymän ja jäsenkuntien välisen sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämis- ja tuottamissopimuksen solmiminen

TUUDno-2017-910

Sosiaali- ja terveyslautakunta, 11.10.2017, § 82

Valmistelijat: kansliapäällikkö Harri Lipasti
sosiaali- ja terveystoimenjohtaja Pirjo Vainio

Tausta

Hyvinkään ja Järvenpään kaupungit sekä Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten ja Tuusulan kunnat ovat vuosina 2015 - 2017 kehittäneet Keski-Uudenmaan alueellisen sosiaali- ja terveystoimien ohjausmallin. Ohjausmalli on hyväksytty Keski-Uudenmaan sote-hankkeen poliittisessa ohjausryhmässä 8.12.2016. Ohjausmallin tavoitteena on alueellisen yhteistyön avulla saada aikaan niin toiminnallisia kuin taloudellisia hyötyjä ja palvelujen saatavuuden ja laadun parantamista.

Kunnat ovat Keski-Uudenmaan alueellisen sosiaali- ja terveystoimien ohjausmallin täytäntöön panemiseksi perustaneet vapaaehtoiset Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän. Kuntayhtymän tehtävänä on järjestää jäsenkuntiensa puolesta alueensa väestölle yhdenvertaisilla periaatteilla ne sosiaali- ja terveydenhuollon palvelut, jotka eri lakien mukaan ovat jäsenkuntien järjestämisvastuulla. Perustetun kuntayhtymän tehtäviin eivät kuulu ympäristöterveydenhuolto mukaan lukien terveydensuojelu, eläinlääkintähuolto ja työterveyshuolto, Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän (HUS) vastuulle kuuluvat erikoissairaanhoidon palvelut, ja Eteva kuntayhtymän vastuulle kuuluvat kehitysvammaisten erityishuollosta annetun lain mukaiset palvelut.

Kuntayhtymä on perussopimuksensa mukaan perustettu ja sitä koskeva sopimus tullut voimaan 21.6.2017. Palveluiden järjestämisvastuu siirtyy kuntayhtymälle 1.1.2018.

Kuntayhtymän perustamiseen liittyvät myös vireillä oleva maakunta- ja sote-uudistus ja niiden myötä uudistettavat sosiaali- ja terveydenhuollon rakenteet, palvelut ja rahoitus. Maakunta- ja sote-uudistuksen on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2020. Keski-Uudenmaan sote-malli edesauttaa valtakunnallisen rakennemuutoksen tavoitteiden toteuttamista sopimuskuntien alueella. Yhteisen valmistelun ja toteuttamisen avulla edistetään rakennemuutoksen sujuvaa toteuttamisesta, alueen erityispiirteet huomioiden. Tarkoituksena on myös, että Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä voi toimia alueyksikön prototyyppihankkeena Uudenmaan maakunnan tulevan toimintamallin rakentamisessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämis- ja tuottamissopimus

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymä ja Hyvinkään ja Järvenpään kaupungit sekä Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten ja Tuusulan kunnat ovat edellä mainittujen tavoitteiden toteuttamiseksi solmimassa sopimuksen sosiaali- ja terveydenhuollon palveluiden järjestämisestä ja tuottamisesta.

Sopimuksen tarkoituksena on sopia siitä, miten kuntayhtymä hoitaa perussopimuksen mukaiset tehtävät yhteistyössä jäsenkuntiansa kanssa. Järjestämisvastuuseen kuuluu, että kuntayhtymä voi tuottaa palvelut oman organisaationsa avulla tai hankkimalla palvelut muilta palvelujen tuottajilta. Sopimuksessa sovitaan kuntayhtymän roolista palveluiden järjestäjänä ja kuntien roolista niiden tuottajina.

Sopimuksen kohteena on sosiaali- ja terveystalouden palvelujen järjestäminen ja tuottaminen 1.1.2018 alkaen sopimuskuntien asukkaille, ja muille alueen lakisääteisen järjestämisvastuun piiriin kuuluville kuntayhtymän perussopimuksen mukaisesti.

Sopimuksen tarkoituksena on erityisesti sopia

kuntayhtymän roolista palvelujen tuottamisen koordinoijana ja ohjaajana;

jäsenkuntien tehtävistä ja työnjaosta palvelujen tuottajina;

kunkin sopijapuolen toiminnallisesta ja taloudellisesta vastuusta ja

tehtävien ja vastuiden kehittymisestä Keski-Uudenmaan sote-mallin mukaisesti.

Solmittavan sopimuksen mukaan kuntayhtymän tehtävänä on palvelujen järjestäminen lakisääteisen järjestämisvastuun mukaisesti siten että perussopimuksen tarkoitus toteutuu. Palvelutuotannon ohjaus tapahtuu solmittavan sopimuksen mukaisesti kuntayhtymän ja kuntien yhteistyön, yhteisen suunnittelun, tavoitteiden asettamisen, kuntayhtymän vahvistamien ohjeiden, kuntayhtymän ohjauksen sekä kuntien raportoinnin kautta. Kuntayhtymä toteuttaa tehtäviään yhtymävaltuuston ja yhtymähallituksen poliittisen ohjauksen mukaisesti kaikkien kuntayhtymään kuuluvien kuntien osalta.

Sosiaalihuoltolain (1982/710) 6 §:n mukaisena sosiaalihuollosta vastaavana ja kansanterveystalouden (66/1972) 6 §:n mukaisena terveydenhuollosta vastaavana toimielimenä toimii kuntayhtymän yhtymähallituksen sosiaali- ja terveydenhuollon jaosto. Hallintosäännön muuttamisesta päätetään erikseen ennen 1.1.2018.

Kuntien tehtävänä on tuottaa kuntayhtymän järjestämisvastuun piiriin kuuluvat palvelut ja toteuttaa tehtävät voimassa olevan lainsäädännön, alemman tasoisten määräysten sekä kuntayhtymän ohjeiden ja ohjauksen mukaisesti, sopimuksessa tarkemmin määritellyllä tavalla.

Kuntayhtymä siirtää solmittavalla sopimuksella sosiaali- ja terveydenhuollon lainsäädännön mukaiset yksilöpäätökset, mukaan luettuna tahdonvastaiset päätökset, sekä sosiaalihuollon johtavan viranhaltijan tehtävät jäsenkuntien viranhaltijoiden hoidettavaksi. Kunnassa on asiakaslain tarkoittama sosiaalihuollon johtava viranhaltija, jonka tehtäviin kuuluu muun ohella sosiaalihuoltoa koskeviin muistutuksiin vastaaminen. Kunnassa toimii lastensuojelulain (417/2007) 3 luvun tarkoittama sosiaalihuollon johtava viranhaltija, joka tekee kyseisen lain tarkoittamat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

päätökset. Kukin kunta vastaa edellä mainituista tehtävistä omien asukkaidensa ja muiden palveluihin oikeutettujen osalta. Toimivalta kyseisten tehtävien hoitamiseen määritellään jäsenkunnan hallintosäännössä.

Sopimuksen mukaan kunnan terveydenhuollon toimintayksiköissä on terveydenhuoltolain tarkoittama vastaava lääkäri. Vastaavan lääkärin tehtäviin kuuluu muun ohella potilaslain mukaisesti muistutuksiin vastaaminen. Kunnassa on oltava tarpeenmukainen virkasuhteessa oleva henkilöstö terveydenhuollon toimintayksikölle kuuluvia julkista valtaa sisältäviä tehtäviä varten. Toimivalta kyseisen tehtävän hoitamiseen määritellään jäsenkunnan hallintosäännössä.

Sopijapuolet tuottavat sopimuksen kohteena olevia palveluita muita kuin sopijapuolia varten enintään julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki, 1397/2016) 16 §:n mukaisesti. Toiminnalla ei ole voittoa tuottavaa tarkoitusta. Sopimus ei sisällä rakennusten ja toimitilojen vuokrausta tai investointeja sosiaali- ja terveydenhuollon rakennuksiin.

Sopimuksen mukaan kuntayhtymän ensimmäisen toimintavuoden aikana kuntayhtymän järjestämisvastuuseen kuuluvat palvelut tuotetaan kunnissa asiakasryhmittäin ja tuotannoittain hajautetusti yli organisaatorajojen. Sopijapuolten tarkoituksena on, että ensimmäisen toimintavuoden jälkeen (1.1.2019 lähtien), ennen maakuntaan siirtymistä, palveluiden järjestämisessä ja tuotannossa siirrytään malliin, jossa kuntayhtymä tuottaa palvelut tai osan palveluista. Siirtymisestä päätetään yhteisen valmistelun perusteella kuntayhtymän luottamuselimissä ja kuntien valtuustoissa erikseen. Valmistelu on käynnistynyt syksyn 2017 aikana ja jatkuu sopimuksen tultua voimaan.

Kunta vastaa palvelutuotannon kustannuksista omien asukkaidensa osalta siten, kuin kunnan kustannusvastuusta on säädetty. Kunnalle palveluista maksettava korvaus määräytyy kunnan käyttämien palveluiden mukaan. Kuntayhtymän ostaa kuntien tuottamat palvelut ja laskuttaa ne edelleen kunnilta. Rahaliikenne kuntayhtymän palvelujen oston ja kuntien palvelujen myynnin osalta on kunnille kustannusneutraali. Kuntayhtymän hallinnon kustannukset on arvioitu olevan 1.371.000 euroa vuodelle 2018, mikä jaetaan kuntien kesken.

Solmittava sopimus tulee voimaan, kun se on allekirjoitettu. Sopimus on voimassa määräaikaisena 31.12.2019 saakka. Tämän jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassaolevana. Sopimuksen ollessa voimassa toistaiseksi sopijapuoli voi irtisanoa sen noudattamalla kahdentoista (12) kuukauden irtisanomisaikaa. Sopimuksen voimassaolo päättyy ilman erillistä irtisanomista lakisääteisen sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämisvastuun siirtyessä maakunnan vastattavaksi.

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän yhtymähallitus on esittänyt päätöksellään 26.9.2017 § 42 sopimusta kunnille hyväksyttäväksi. Järjestämisvastuun siirtämisen aikataulun takia kuntayhtymän yhtymähallitus on päätöksessään pyytänyt jäsenkuntien valtuustoja hyväksymään sopimuksen omalta osaltaan 30.11.2017 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Klami

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Sosiaali- ja terveyslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen VALTUUSTOLLE, että VALTUUSTO päättää Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän ja Hyvinkään ja Järvenpään kaupunkien sekä Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten ja Tuusulan kuntien välisen sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämis- ja tuottamissopimuksen solmimisesta liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti.

Päätös

Aarno Järvinen teki muutosesityksen:

Esittelijän ehdotus hyväksytään siten että liitteenä olevan sopimuksen 5,3 kohdasta ensimmäinen kappale pois ja tilalle teksti:

Mikäli sosiaali- ja terveyspalvelujen järjestämis- ja tuottamisvastuu siirto tulen maakuntahallinnon vastuulle lykkääntyy yli vuoden 2021, voidaan ennen em. ajankohtaa lähteä valmistelemaan tuottamisvastuun siirtämistä kunnilta kuntayhtymälle, mikäli se tuossa vaiheessa on taarkoituksenmukaista ja taloudellisesti järkevää ottaen huomioon myös siihen liittyvä henkilöstön siirtyminen kuntayhtymään ja kuntien sote-omaisuuden omistusjärjestelyt.

Kohdan 7 palvelujen järjestämistä ja tuotantoa koskevat ohjeet valmistellaan niin, että palvelutuotantoa voidaan järkeistää heikentämättä palvelukokonaisuutta ja palvelujen saatavuutta asiakkaan näkökulmasta.

Ennen sopimuksen hyväksymistä on selvitetään luvun 10 (Talous- ja rahoitus) aiheuttamat hallinnolliset kustannukset kunnille ja kuntayhtymälle ja edellytykset olemassa olevilla tietojärjestelmillä hoitaa tarkoituksenmukaisesti kohdassa edellytetyt tehtävät.

Jukka Keränen, Liisa Palvas ja Pekka Ruotsalainen kannattivat esitystä.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät "jaa" ja jos "ei" voittaa, Järvisen esitys on tullut sosiaali- ja terveyslautakunnan päätökseksi.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat jäsenet Vainionpää ja Taiveaho ja Järvisen esitystä Forss, Järvinen, Keränen, Lahdenperä, Palvas, Ruotsalainen ja Sarenius-Salmenkivi.

Puheenjohtaja totesi sosiaali- ja terveyslautakunnan päättäneen äänin 7 - 2, 2 poissa hyväksyä asiassa Järvisen ehdotuksen.

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen VALTUUSTOLLE, että VALTUUSTO päättää Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän ja Hyvinkään ja Järvenpään kaupunkien sekä Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten ja Tuusulan kuntien välisen sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämis- ja tuottamissopimuksen solmimisesta liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti siten että liitteenä olevan sopimuksen 5,3 kohdasta ensimmäinen kappale pois ja tilalle teksti:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Mikäli sosiaali- ja terveystalouden järjestämisen ja tuottamisvastuu siirto tulen maakuntahallinnon vastuulle lykkäytyy yli vuoden 2021, voidaan ennen em. ajankohtaa lähteä valmistelemaan tuottamisvastuun siirtämistä kunnilta kuntayhtymälle, mikäli se tuossa vaiheessa on taarkoituksenmukaista ja taloudellisesti järkevää ottaen huomioon myös siihen liittyvä henkilöstön siirtyminen kuntayhtymään ja kuntien sote-omaisuuden omistusjärjestelyt.

Kohdan 7 palvelujen järjestämistä ja tuotantoa koskevat ohjeet valmistellaan niin, että palvelutuotantoa voidaan järkeistää heikentämättä palvelukokonaisuutta ja palvelujen saatavuutta asiakkaan näkökulmasta.

Ennen sopimuksen hyväksymistä on selvitettävä luvun 10 (Talous- ja rahoitus) aiheuttamat hallinnolliset kustannukset kunnille ja kuntayhtymälle ja edellytykset olemassa olevilla tietojärjestelmillä hoitaa tarkoituksenmukaisesti kohdassa edellytetyt tehtävät.

Kunnanhallitus, 30.10.2017, § 481

Järjestämisen ja tuottamissopimuksen mukaan kuntien tuottamisvastuun mahdollisesta siirtämisestä kuntayhtymälle päätetään kuntien valtuustoissa erikseen. Tuottamisvastuun siirtäminen joko kokonaan tai osittain tarkoittaisi kuntien henkilöstön siirtymisiä kuntayhtymän palvelukseen ja useita muita valmistelussa huolellisesti suunniteltavia asiakokonaisuuksia. Sen vuoksi valmisteluaikataulu ja sisällölliset ratkaisut tulee tehdä tiiviissä yhteistyössä kuntien kanssa.

Järjestämisen ja tuottamissopimus on käsitelty Tuusulan kunnan yhteistyökomiteassa 23.10.2017.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että VALTUUSTO päättää
- hyväksyä Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän ja Hyvinkään ja Järvenpään kaupunkien sekä Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten ja Tuusulan kuntien välisen sosiaali- ja terveystalouden järjestämisen ja tuottamissopimuksen solmittavaksi liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.11.2017, § 194

Liitteet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- 1 Keski-Uudenmaan alueellisen sosiaali- ja terveyspalveluiden ohjausmallin pääperiaatteet
- 2 Keski-Uudenmaan sote-mallin työsuunnitelma
- 3 Palveluiden tuottamis- ja järjestämissopimus
- 4 Palveluiden yleiset periaatteet

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän ja Hyvinkään ja Järvenpään kaupunkien sekä Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten ja Tuusulan kuntien välisen sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämis- ja tuottamissopimuksen solmittavaksi liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Sanna Kervinen Lea Ahosen ja Ulla Rosenqvistin kannattamana teki seuraavan palautusesityksen:

"Valtuusto päättää palauttaa asian uudelleen valmisteluun ja velvoittaa Tuusulan kunnan/kunnanhallituksen olemaan välittömästi yhteydessä kuntayhtymän johtoon uuden sopimuksen valmistelemiseksi. Tämä nyt esitetty Sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämis- ja tuottamissopimus ei ole kohdan 5.3. osalta aiemmin sovitun hengen mukainen. Tällä hetkellä ei ole tarkoituksenmukaista käyttää kuntayhtymän ja jäsenkuntien resursseja tuottamisvastuun siirtämisen suunnitteluun. Tuottamisvastuun siirtäminen on tarpeeton ja kallis välivaihe ennen maakuntahallintoon siirtymistä. Riskinä on myös se, että välivaihe aiheuttaa selviä heikennyksiä kuntalaisten palveluihin."

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä.

Puheenjohtaja esitti, että ne jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteluun, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänien antoivat Jussi Salonen, Matti Alanko, Kati Lepojärvi, Ilona Toivanen, Sanna Tuhkunen, Johanna Sipiläinen, Sami Tamminen, Mika Mäki-Kuhna, Sari Heiskanen, Henri Koskela, Janne Mellin, Satu Taiveaho, Margita Winqvist, Jerry Airikka, Pekka V. Heikkinen, Seppo Noro, Kari Friman, Päivö Kuusisto, Jouko Riola, Kim Kiuru, Ulla T Palomäki, Jere Pulska, Kari Kinnunen, Emmi Sirniö, Karita Mäensivu, Pasi HUUHTANEN, Ilmari Sjöblom, Anna Yltävä, Elisa Laitila, Lilli Salmi, Aarno Järvinen, Eeva-Liisa Nieminen, Ruut Sjöblom, Arto Lindberg, Jani Peltonen, Jukka Ahlgren, Merja Kuusisto, Raimo Stenvall, Petra Kela
- ei-äänien antoivat Sanna Kervinen, Anu Åberg, Ulla Rosenqvist, Antti Kaikkonen, Eetu Niemelä, Laura Åvall, Monica Avellan, Lea Ahonen, Taina Ketvel, Satu Heikkilä, Ari Nyman, Liisa Palvas.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 39 jaa-ääntä ja 12 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Eetu Niemelä Anu Åbergin kannattamana esitti, että valtuusto päättää hylätä osaltaan Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän ja Hyvinkään ja Järvenpään kaupunkien sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten ja Tuusulan kuntien välisen sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämis- ja tuottamissopimuksen.

Pormestari Arto Lindberg esitti päätökseen liitettäväksi seuraavan kohdan:

"- Tuusula ryhtyy osaltaan valmistelemaan mahdollista tuotannon siirtämistä kuntayhtymälle vasta, kun sote- ja maakuntauudistuksen lainsäädäntö on hyväksytty".

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi yksimielisesti puheenjohtajan esityksen, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta pormestarin esittämällä lisäyksellä, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Niemelän tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä

- jaa-äänen antoivat Jussi Salonen, Matti Alanko, Kati Lepojärvi, Ilona Toivanen, Sanna Tuhkunen, Sami Tamminen, Mika Mäki-Kuhna, Sari Heiskanen, Henri Koskela, Janne Mellin, Satu Taiveaho, Margita Winqvist, Jerry Airikka, Pekka V. Heikkinen, Seppo Noro, Kari Friman, Päivö Kuusisto, Jouko Riola, Kim Kiuru, Ulla T Palomäki, Jere Pulska, Kari Kinnunen, Emmi Sirniö, Karita Mäensivu, Pasi Huuhtanen, Ilmari Sjöblom, Anna Yltävä, Elisa Laitila, Lilli Salmi, Aarno Järvinen, Eeva-Liisa Nieminen, Ruut Sjöblom, Arto Lindberg, Jani Peltonen, Jukka Ahlgren, Merja Kuusisto, Petra Kela, Liisa Palvas, Lea Ahonen
- ei-äänen antoivat Sanna Kervinen, Anu Åberg, Ulla Rosenqvist, Antti Kaikkonen, Eetu Niemelä, Laura Åvall, Monica Avellan, Taina Ketvel, Satu Heikkilä, Ari Nyman, Johanna Sipiläinen
- Raimo Stenvall äänesti tyhjää.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 39 jaa-ääntä, 11 ei-ääntä ja 1 tyhjä ääni.

Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen pormestarin esittämällä lisäyksellä tulleen valtuuston päätökseksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän ja Hyvinkään ja Järvenpään kaupunkien sekä Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten ja Tuusulan kuntien välisen sosiaali- ja terveyspalveluiden järjestämis- ja tuottamissopimuksen solmittavaksi liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti
- Tuusula ryhtyy osaltaan valmistelemaan mahdollista tuotannon siirtämistä kuntayhtymälle vasta, kun sote- ja maakuntauudistuksen lainsäädäntö on hyväksytty

Eetu Niemelä ilmoitti päätöksestä seuraavan eriyvän mielipiteen: "Kuten äänestyskäyttäytymisestäni saattaa päätellä, olen erimieltä valtuuston päätöksestä 13.11.2017 / § 194.

Päätöksenteossa ollut sopimus on täysin tarpeeton, eikä sillä ole mitään vaikutusta kuntalaisten saamiin palveluihin.

Lisäksi kuntayhtymän toiminta on saamassa piirteitä, jotka eroavat siitä mitä kuntayhtymän perustamissopimusta käsiteltäessä valtuustolle markkinoitiin. Kuntayhtymän kustannukset ovat karkaamassa käsissä, ne ovat nyt jo moninkertaistuneet alun perin arvioidusta. Tuusulan on nyt äkkiä irtauduttava

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kuntayhtymästä, vielä kun se on kohtuullisin pienin vahingoin mahdollista. Jossain vaiheessa ylitetään raja, jossa asia on nk. "too big to fail". Sen jälkeen irtautuminen ei ole enää järkevästi mahdollista. Nyt tätä rajaa ei olla vielä ylitetty. Meille päättäjille ei myöskään kerrota, miten mahdollisuudet irtautumiseen tulevat jatkossa kehittymään.

Näenkin, että irtautuminen on tässä vaiheessa järkevää, koska siitä ei aiheudu palveluihin tai kuntalaisille negatiivisia vaikutuksia. Päinvastoin."

Tiedoksi

sosiaali- ja terveyslautakunta, Hyvinkään ja Järvenpään kaupungit, Mäntsälän, Nurmijärven ja Pornaisten kunnat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 482, 30.10.2017
Valtuusto, § 195, 13.11.2017

§ 195

Pakolaisten vastaanottaminen, sopimus kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä

TUUDno-2017-1035

Kunnanhallitus, 30.10.2017, § 482

Sosiaali- ja terveystk § 32, 16.5.2016
Kunnanhallitus § 201, 23.05.2016
Valtuusto § 71, 13.6.2016
Kunnanhallitus § 310, 12.09.2016
Valtuusto § 89, 10.10.2016

Soteltk§ 32/16.5.2016

Uudenmaan ELY-keskus on 11.2.2016 päivätyllä kirjeellä pyytänyt, että kaikki Uudenmaan kunnat käsittelisivät kansainvälistä suojelua saavien vastaanoton kuntansa poliittisissa päätöksentekoeleimissä 29.4.2016 mennessä.

Vuoden 2015 aikana Suomeen saapui 32 476 turvapaikanhakijaa ja arviolta 35 % eli noin 10 000 henkilöä heistä tulee saamaan myönteisen oleskeluluvan.

Maahanmuuttoviraston arvion mukaan oleskelulupia myönnetään enenevässä määrin helmikuun lopusta 2016 alkaen. Työ- ja elinkeinoministeriö (TEM) on linjannut, että ELY-keskusten on sijoitettava myönteisen oleskeluluvan saaneet turvapaikanhakijat tasaisesti ympäri Suomea.

ELY-keskuksen mukaan tammikuussa 2016 Uudellamaalla oli 8052 turvapaikanhakijaa ja heistä alaikäisiä 708. Kun arviolta noin 35 % tulijoista tulee saamaan oleskeluluvan, on Uudenmaan osuus kuntiin sijoitettavista oleskeluluvan saaneista 2819 henkeä. Tämä luku on suhteutettu Uudenmaan alueen kuntiin väestöpohjan mukaisesti kuitenkin siten, pääkaupunkiseudun osalta määrää on pienennetty, koska alueella on pula varsinkin pienistä asunnoista ja pitkät jonot viranomaispalveluihin. Tämän lisäksi kotoutumiskoulutuksen jonot tulevat todennäköisesti pitenemään erityisesti pääkaupunkiseudulla. Lisäksi itsenäisen muuton ennakoitaan suuntautuvan erityisesti pääkaupunkiseudulle.

Jo ennen syksyllä 2015 alkanutta hakijamäärien kasvua sopimusperusteisia kuntapaikkoja on ollut liian vähän ELY-keskuksen käytettävissä. Tämän vuoksi vastaanottokeskukset ovat alkaneet avustaa myönteisen oleskeluluvan saaneiden muuttoa omaehtoisesti paikkakunnille, joista asuinpaikka on vastaanottokeskuksen avustamana löytynyt. Osa myönteisen oleskeluluvan saaneista turvapaikanhakijoista muuttaa lisäksi itsenäisesti kuntiin ilman vastaanottokeskuksen tukea. Mikäli kuntiin siirtyminen tapahtuu ELY-keskuksen kuntaan osoituksen kautta, voi kunta paremmin varautua tulijoihin sekä resursoida ja suunnitella tarvittavat palvelut.

Koska pääkaupunkiseudun vetovoima on merkittävä, kuntien välisen taakan jakamiseksi muuttoa tulisi ELY-keskuksen mukaan suunnata myös Uudenmaan ympäristökuntiin. Uudenmaan ELY-keskuksen tavoitteena onkin, että myönteisen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

luvan saaneet asettuisivat samoille ELY- alueille, missä vastaanottokeskukset ja ryhmäkodit sijaitsevat, mutta erityisesti myös muualle kuin Helsinkiin, Espooseen ja Vantaalle.

Turvapaikkamenettelyssä kansainvälistä suojelua saaneet, samoin kuin kiintiöpakolaisena Suomeen saapuvat, kuuluvat sopimusperusteisen kuntaan osoittamismenettelyn piiriin (KotoL 5. luku). Vastaanottosopimuksen tekeminen on kunnalle vapaaehtoista, mutta valtion kuntakorvausten saamisen edellytyksenä on vastaanottosopimus ja kunnan kotouttamisohjelman laatiminen (KotoL 44§). Turvapaikkaprosessin kautta oleskeluluvan saavien laskennallinen korvausaika on kolme vuotta, kiintiöpakolaisten osalta neljä vuotta. Laskennallinen korvaus on alle 7-vuotiaan osalta 6845 euroa/vuosi ja yli 7-vuotiaan osalta 2300 euroa/vuosi. Lisäksi valtio korvaa toimeentulotuen menot kolmelta vuodelta, tulkkauksesta aiheutuvat kustannukset, alkukartoituksen tekemisestä 700 euroa/kpl sekä erityiskorvauksia pitkäaikaisista sosiaali- ja terveydenhuollon kustannuksista 10 vuoden ajalta.

Suomessa vakituisesti asuvalla perusopetusikäisellä (7-17 vuotiaalla) maahanmuuttajalla on oikeudet samaan perusopetukseen kuin suomalaisillakin. Ennen perusopetukseen siirtymistä oppilasta voidaan tukea järjestämällä hänelle valmistavaa opetusta. Perusopetuksen valmistavan opetuksen määrä vastaa yhden vuoden oppimäärää. Valmistavan opetuksen oppilaasta kunta saa valtionosuuden, joka on kyseisen perusopetuksen järjestäjän yksikköhinta kaksinkertaisena. Oppilaan on mahdollista saada suomen kielen opetusta erityisesti maahanmuuttajille tarkoitetun oppimäärän mukaisesti (suomi toisena kielenä -opetus) sekä oman äidinkielen opetusta. Näitä varten kunta voi hakea erillistä valtionavustusta 2 opetustuntia viikossa jokaista 4 oppilaan laskennallista ryhmää kohden. Valtionavustuksen määrä on enintään 86 % laskennallisista kustannuksista. Oppilaalla on myös oikeus saada oman uskontokuntansa mukaista opetusta, jos kyseiseen uskontokuntaan kuuluvia oppilaita on vähintään kolme ja vanhemmat pyytävät opetuksen järjestämistä.

Lasten ja nuorten määrästä riippuen maahanmuuttajien määrä voi vaikuttaa nuorisotyön, etenkin etsivän nuorisotyön ja pajatoiminnan asiakasmääriin. Etsivän nuorisotyön osalta maahanmuuttajanuorilla on oikeus samoihin palveluihin kuin suomalaisillakin nuorilla.

Tuusulan maahanmuuttotilanne ja ELY-keskuksen esitys kunnalle

Tuusulan asukasluku oli 31.12.2015 tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan 38 451, joista ulkomaan kansalaisia oli 1010 (2,6 %). Suurimmat ulkomaalaisryhmät ovat virolaiset ja venäläiset. Äidinkielenään muuta kuin suomea, ruotsia tai saamea puhuvia on Tuusulassa 1358 (3,5 %). Suurin osa maahanmuuttajista on tullut tänne työn tai avioliiton perusteella. Pieni osa Tuusulan maahanmuuttajista on pakolaisina aikanaan Suomeen tulleita. Kunta on vastaanottanut pakolaisia vuonna 1991 (10 henkeä) ja vuonna 1992 (21 henkeä). Kunnalla on vanha lääninhallituksen kanssa 25.3.1996 allekirjoitettu sopimus, jota ei ole päivitetty. Sopimus on ns. avoin sopimus, jossa ei ole sovittu vuosittaista vastaanotettavien määrää. ELY-keskus ei enää käytännössä hyväksy sopimuksia, joissa ei ole määritelty vastaanoton piiriin kuuluvien henkilöiden määrää.

ELY-keskuksen ehdotus Tuusulan kuntapaikkojen lukumääräksi vuonna 2016 on 91.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Työ- ja elinkeinoministeriö on selvittänyt yksin alaikäisenä tulleiden ikärakennetta. Alaikäiset oleskeluluvan saaneet sijoitetaan perheryhmäkoteihin tai tuetun asumisen yksiköihin. Suurin tarve on 16 - 17-vuotiaiden tukiasumismuodoille. Tuusulassa ei ole sopivia perheryhmäkotipalvelutiloja tällä hetkellä eikä ELY-keskus ole esittänyt Tuusulalle erityisesti alaikäisten nuorten vastaanoton järjestämistä.

Kuuma- johtokunta 9.3.2016 § 24 suosittelee, että KUUMA- kunnat noudattavat ELY-keskuksen esittämiä määriä oleskeluluvan saaneiden pakolaisten sijoittamisesta KUUMA- kuntiin.

Tuusulan valmiudet vastaanottaa kansainvälistä suojelua saavia vuonna 2016

Kunnalla on velvollisuus järjestää asukkailleen lakien edellyttämät palvelut. Itsenäisesti kuntaan muuttavia oleskeluluvan saaneet henkilöt ovat kuntalaisia täältä asunnon löydettyään. Toistaiseksi kuntaan ei ole muuttanut oleskeluluvan saaneita suoraan vastaanottokeskuksista, vaikka lähikunnissa heitä jo on. Ilman ELY-keskuksen kanssa tehtyä sopimusta kunta ei ole oikeutettu laskennallisiin korvauksiin eikä toimeentulotuen, tulkkauksen eikä erityisten sosiaali- ja terveystalvelujen kustannusten korvauksiin.

Kunta on päivittänyt maahanmuuttajien kotouttamisohjelman 2016 -2019 ja sen mukaan maahanmuuttajien palvelut pyritään järjestämään osana peruspalveluja kuten muillekin kuntalaisille. Pakolaisten erityistarpeet tulee kuitenkin huomioida. Lähinnä kotoutumisen alkuvaiheessa tarvitaan kohdennettuja palveluita, joiden tuottamiseen kunnan on varauduttava riittävällä henkilöstöresurssilla.

Kotouttamisohjelman valmistelussa kartoitettiin seurakunnan ja alueella toimivien yhdistysten resursseja ja halukkuutta toimia kotouttamisyhteistyössä kunnan kanssa. Valmiutta löytyy, mutta verkoston kokoaminen ja tehokas toiminta edellyttää kunnalta koordinaatioresurssia.

Kiireellisin ratkaistava asia oleskeluluvan saaneiden siirtymisessä kuntiin on henkilöiden asuttaminen. On huomattava, että yksilön kannalta muut kotouttamistoimenpiteet eivät tule kyseeseen ennen kuin asuntokysymys on tyydyttävällä tavalla ratkaistu. Ympäristöministeriön asuntotarjontatyöryhmä tarkasteli turvapaikanhakijoiden asuntokysymystä osana asunnottomuutta ja vuokra - asuntojen lisätarvetta (toimenpide -ehdotus 3.12.2015). Alueellisia ratkaisuvaihtoehtoja on työstetty myös laajennetussa Kuuma asuntotarjontatyöryhmässä 16.2.2016.

Kiintiöpakolaisten asuttaminen perustuu sopimukseen ELY-keskuksen kanssa. ELY:n kanssa sovitaan etukäteen suoraan pakolaisleireiltä maahan saapuvien kuntaan tulon ajankohta. Kunta saa etukäteen tiedon kiintiöpakolaisten perhekoosta, terveydentilasta, koulutus- ja työtaustasta, joten kunnalla on aikaa varautua asuntojen ja kiireellisten palvelujen järjestämiseen perheeseen mukaisesti. Suoraan vastaanottokeskuksista tulevat jättävät henkilökunnan avustamana asuntohakemukset kuntaan tai muille yleishyödyllisille tahoille. Asuntoja voidaan hankkia yhteistyössä Y-Säätiön, VVO:n ja Nuorisosäätiön kanssa. Myös yksityisten vuokranantajien kanssa voidaan sopia asuntojen järjestämisestä oleskeluluvan saaneille. Yli vuoden mittaisen oleskeluluvan saaneet ovat valtion tukeman vuokra-asunnon hakijoina yhtäläisessä asemassa kuin muut asumisen kiireellisyystarpeen suhteen samanlaisessa tilanteessa olevat hakijat. Asuntoratkaisuissa kunnan omaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

vuokra-asuntokantaa voidaan hyödyntää erityisesti niiden asuntojen osalta, joihin kohdistuu vähäisin kysyntä esimerkiksi suuremmat perheasunnot, joita vapautuu säännöllisesti. Asuttamisessa on huomioitava, että sen tulee tapahtua etukäteen suunnitellusti, jotta sopivat asunnot ehditään hankkia. Useampia yksin tulevia voidaan asuttaa samaan perheasuntoon. Vuosittain vapautuu vuokrattavaksi noin 400 asuntoa, joista jotakuinkin puolet on kunnan omistaman yhtiön asuntoja.

Pakolaisten vastaanoton aloittaminen edellyttää eri toimijoiden sekä kunnan henkilöstön perehdytystä, vaikka maahanmuuttajia onkin jonkin verran varhaiskasvatuksen, opetuksen sekä sosiaali- ja terveystalvelujen piirissä nykyiselläänkin.

Ehdotetuista 91 kuntapaikasta noin puolet olisi perusteltua kohdentaa lapsiperheisiin ja toinen puoli voidaan kohdentaa yksinäisiin aikuisiin. 91 henkilön vastaanottaminen vuoden 2016 aikana, käytännössä alle puolessa vuodessa on kunnan palvelujärjestelmälle erittäin haasteellinen. Toisaalta kovin pieni vastaanotettavien määrä ei taas tue tarpeeksi ryhmän kotoutumisen onnistumista. Tämän vuoksi vastaanotto olisi järkevää jakaa kahdelle vuodelle, vuosille 2016 ja 2017. Vuosittaisella vastaanotolla kunta voi turvata vastaanottopalveluiden rahoituksen pidemmälle ajalle ja näin varmistaa kotoutumisen tukiresurssit.

Jotta vastaanotto ja alkuvaiheen kotouttamistyö olisi tehokasta, edellyttää se vastaanoton konkreettista suunnitelmaa ja riittäviä henkilöstöresursseja. Kunnalla ei ole kotouttamiseen kohdennettuja resursseja. Vuoden 2016 aikana tarvitaan vastaanoton koordinaattori/asiantuntija (1 htv), lisäksi henkilöstöä tarvitaan asiakaskohtaiseen kotouttamistyöhön: pakolaisohjaaja (1 htv), sosiaaliohjaaja /etuuskäsittelijä/laskentasihteeri(1 htv), sosiaalityöntekijä (0,25 htv), terveydenhoitaja (0,25 htv) yhteensä 3,5 henkilötyövuoden resurssivaraus. Opetuspalveluiden järjestämiseksi tarvitaan valmistavan opetuksen opettaja n. 10 maahanmuuttajalasta kohden. Koulunkäynniohjaajien määrään vaikuttaa oppilaan saavuttama kielitaidon taso sekä muut oppimisen edellytykset. Perusopetusikäisten määrä vaikuttaa myös suomi toisena kielenä -opetuksen sekä oman äidinkielen ja uskonnon opetuksen määrään ja sitä kautta se voi kasvattaa henkilöstötarvetta. Varhaiskasvatuspalveluissa tarvitaan suomi toisena kielenä opettaja sekä tarvittava lakisääteinen henkilöstölisäys päivähoitossa olevien lasten määrän kasvaessa.

Opetus- ja varhaiskasvatuspalveluiden lisäksi merkittävä rooli maahanmuuttajien kotoutumisessa on myös muilla kasvatus- ja sivistystoimen tulosyksiköillä. Nuoriso-, liikunta- ja kulttuuripalveluiden rooli on erityisen merkittävä maahanmuuttajien ohjaamisessa jo olemassa olevien palveluiden pariin. He koordinoivat myös yhteistyötä eri seurojen ja yhdistysten kanssa maahanmuuttajien ohjaamiseksi mukaan toimintaan.

Esitetyn 91 kuntapaikan vaikutuksista kunnan talouteen on tehty arvio, joka esitellään kokouksessa. Yksittäisen kuntalaisen palvelutarvetta ei ennakkoon voida tietää ja siten kustannusten laskeminen luotettavasti on mahdotonta. Valtakunnallista ohjeistusta ei ole saatavilla. Valtion laskennallisella korvauksella on tarkoitus korvata alkuvaiheen kotouttamisesta aiheutuvia lisäkustannuksia. Kunnalle jää edelleen ne kustannukset, joita keskimäärin kuntalaisten palvelujen järjestämisestä aiheutuu. On huomioitava, että pakolaisista saaduilla valtionkorvauksilla voidaan ylläpitää kaikkia maahanmuuttajia tukevia kotoutumispalveluja ja henkilöstön osaamista, missä tällä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

hetkellä kunnassa on puutteita. Alkuvaiheeseen panostamisella voidaan uusi kuntalainen kotouttaa tehokkaammin ja saada hänet mahdollisimman pian työelämään.

Asiaa on valmisteltu kunnanjohtajan johdolla työryhmässä: opetuspäällikkö Markus Torvinen, asuntotoimenpäällikkö Outi Hämäläinen, tiedottaja Riikka Uusikulku, työllisyysasiamies Laura Smolander ja sosiaalipalvelujen päällikkö Marja-Liisa Palosaari

Työryhmä lähettää oheisen valmistelun tiedoksi kasvatus- ja koulutuslautakunnalle sekä sosiaali- ja terveyslautakunnalle ja pyytää lautakuntien lausuntoja Ely-keskuksen ehdotuksesta niiden toimialan palvelujen osalta. Esitys kuntapaikoista tulee Kunnanhallituksen käsittelyyn 23.5.2016 ja Valtuuston päätettäväksi 6.6.2016, jonka jälkeen kunnanjohtaja allekirjoittaa Ely-keskuksen ja kunnan välisen vastaanottosopimuksen.

Liitteet:

Uudenmaan ELY-keskuksen pyyntö 11.2.2016

Uudenmaan ELY-keskuksen esitys kuntapaikkojen jakamisesta
Sopimusluonnos

Laskelma vastaanoton kustannuksista

Tuusulan maahanmuuttajien kotouttamisohjelma 2016- 2019

Lisätiedot: Hannu Joensivu p.040 3143001

Ehdotus / Stj

Sosiaali- ja terveyslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen VALTUUSTOLLE, että

- Tuusulan kunta suhtautuu periaatteessa myönteisesti ELY-keskuksen esitykseen kansainvälistä suojelua tarvitsevien henkilöiden kuntapaikkojen lisäämisestä vuonna 2016 seuraavin edellytyksin:
- kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 50 kiintiöpakolaista ja vuoden 2017 aikana 41 turvapaikan saanutta henkilöä.
- sopimus on määräaikainen vuoden 2017 loppuun asti ja edellyttää jatkosopimuksen osalta ELY-keskuksen ja kunnan neuvotteluja 30.6.2017 mennessä.
- Kotouttamistyössä on tärkeää panostaa alkuvaiheen tehokkaaseen kotouttamiseen, joka on kunnan kaikkien toimialojen yhteinen asia. Yhteistyöhön tulee ottaa mukaan seurakunta sekä kaikki paikalliset toimijat
- toimeenpanoon tulee sisällyttää esitykseen kirjatut henkilöresurssivaraukset alkuvaiheen kotouttamispalveluihin

—
Eetu Niemelä teki muutosesityksen:

"Esitän, että Sosiaali- ja terveyslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen VALTUUSTOLLE, että

- Tuusulan kunta suhtautuu periaatteessa kielteisesti ELY-keskuksen esitykseen kansainvälistä suojelua tarvitsevien henkilöiden kuntapaikkojen lisäämisestä.
- kuntaan voidaan vastaanottaa vuonna 2016 ja 2017 enintään 10 kiintiöpakolaista vuosittain

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- kuntapaikoista kohdennetaan 50 % lapsiperheisiin
- sopimus on määräaikainen vuoden 2017 loppuun asti ja edellyttää jatkosopimuksen osalta ELY-keskuksen ja kunnan neuvotteluja 30.6.2017 mennessä.
- ennen jatkosopimusneuvottelujen aloittamista järjestetään pakolaisten ja turvapaikan saaneiden kuntaan vastaanottamisesta kuntalaisäänestys
- kotouttamistyössä on tärkeää panostaa alkuvaiheen tehokkaaseen kotouttamiseen, joka on kunnan kaikkien toimialojen yhteinen asia. Yhteistyöhön tulee ottaa mukaan seurakunta sekä kaikki paikalliset toimijat.

Mirka Kovalainen kannatti esitystä

Paavo Juntunen teki muutoksen esityksen

Poistetaan "toimeenpanoon tulee sisällyttää esitykseen kirjatut henkilöresurssivaraukset alkuvaiheen kotouttamispalveluihin" Pyritään löytämään resurssit tehtävien hoitamiseen ensisijaisesti nykyisestä henkilökunnasta tai käytetään ostopalveluita.

Paavo Juntunen teki muutosesityksen

VALTUUSTO sitoutuu hakemaan sopeuttamistoimet kuntapaikoista aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vuoden 2017 budjetissa, koska kyseessä ei ole lakisääteiseen palvelutarpeen muutokseen liittyvä menolisäys

Eetu Niemelä teki muutosesityksen

Esitän, että sosiaali- ja terveyslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

- Tuusulan kunta suhtautuu periaatteessa myönteisesti ELY-keskuksen esitykseen kansainvälistä suojelua tarvitsevien henkilöiden kuntapaikkojen lisäämisestä vuonna 2016 seuraavin edellytyksin
- kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 20 kiintiöpakolaista ja vuoden 2017 aikana 20 kiintiöpakolaista
- sopimus on määräaikainen vuoden 2017 loppuun asti ja edellyttää jatkosopimuksen osalta ELY-keskuksen ja kunnan neuvotteluja 30.6.2017 mennessä. Ennen jatkosopimusneuvottelujen aloittamista järjestetään pakolaisten ja turvapaikan saaneiden kuntaan vastaanottamisesta kansalaisäänestys
- kotouttamistyössä on tärkeää panostaa alkuvaiheen tehokkaaseen kotouttamiseen joka on kunnan kaikkien toimialojen yhteinen asia. Yhteistyöhön tulee ottaa mukaan seurakunta sekä kaikki paikalliset toimijat

Eetu Niemelä teki kaksi muutosesitystä, jossa toisessa sitoudutaan ottamaan 20 pakolaista vuosina 2016 ja 20 vuonna 2017. ja toisessa 10 pakolaista vuonna 2016 ja 10 vuonna 2017 Mirka Kovalainen kannatti esityksiä. Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan 20 pakolaisen muutosesitystä kannattavat äänestävät "jaa" ja jos "ei" voittaa, 10 pakolaisen esitys on tullut sosiaali- ja terveyslautakunnan päätökseksi.

Suoritetussa äänestyksessä 20 pakolaisen ehdotusta kannattivat jäsenet Grundström, Keränen, Kiuru, Juntunen, Ruotsalainen ja Rosenqvist ja 10 pakolaisen esitystä jäsenet Kovalainen ja Niemelä. Mäensivu äänesti tyhjää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja totesi sosiaali- ja terveyslautakunnan päättäneen äänin 6 - 2, 1 tyhjä hyväksyä asiassa Niemelän toisen esityksen 20 pakolaisen vastaanotosta.

Eetu Niemelän kannatettu esitys äänestetään pohjaesitystä vastaan. Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen.

Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät "jaa" ja jos "ei" voittaa, Niemelän esitys on tullut sosiaali- ja terveyslautakunnan päätökseksi.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat jäsenet Grundström, Keränen, Kiuru, Juntunen, Ruotsalainen ja Rosenqvist ja Niemelän esitystä jäsenet Kovalainen ja Niemelä Mäensivu äänesti tyhjää.

Puheenjohtaja totesi sosiaali- ja terveyslautakunnan päättäneen äänin 6 - 2, 1 tyhjä, hyväksyä asiassa esittelijän ehdotuksen.

Paavo Juntusen muutosesitys

VALTUUSTO sitoutuu hakemaan sopeuttamistoimet kuntapaikoista aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vuoden 2017 budjetissa, koska kyseessä ei ole lakisääteiseen palvelutarpeen muutokseen liittyvä menolisäys. Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät "jaa" ja jos "ei" voittaa, Juntusen esitys on tullut sosiaali- ja terveyslautakunnan päätökseksi.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat jäsenet Kiuru ja Niemelä ja Juntusen esitystä Keränen, Juntunen, Ruotsalainen ja Rosenqvist Grundström, Kovalainen ja Mäensivu äänestivät tyhjää

Puheenjohtaja totesi sosiaali- ja terveyslautakunnan päättäneen äänin 4-2, 3 tyhjä hyväksyä asiassa Juntusen ehdotuksen.

Paavo Juntunen esitti että ehdotuksen viimeinen kappale "toimeenpanoon tulee sisällyttää esitykseen kirjatut henkilöresurssivaraukset alkuvaiheen kotouttamispalveluihin" poistetaan

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät "jaa" ja jos "ei" voittaa, Juntunen esitys on tullut sosiaali- ja terveyslautakunnan päätökseksi. Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat jäsenet Grundström, Kiuru, Mäensivu ja Niemelä ja Juntunen esitystä Keränen, Juntunen, Ruotsalainen ja Rosenqvist., Kovalainen äänesti tyhjää. Äänen mennessä tasan puheenjohtajan ääni ratkaisee, ja lautakunta päätti hyväksyä asiassa esittelijän ehdotuksen.

Päätös Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle ja edelleen VALTUUSTOLLE, että

- Tuusulan kunta suhtautuu periaatteessa myönteisesti ELY-keskuksen esitykseen kansainvälistä suojelua tarvitsevien henkilöiden kuntapaikkojen lisäämisestä vuonna 2016 seuraavin edellytyksin:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 50 kiintiöpakolaista ja vuoden 2017 aikana 41 turvapaikan saanutta henkilöä.
- sopimus on määräaikainen vuoden 2017 loppuun asti ja edellyttää jatkosopimuksen osalta ELY-keskuksen ja kunnan neuvotteluja 30.6.2017 mennessä.
- Kotouttamistyössä on tärkeää panostaa alkuvaiheen tehokkaaseen kotouttamiseen, joka on kunnan kaikkien toimialojen yhteinen asia. Yhteistyöhön tulee ottaa mukaan seurakunta sekä kaikki paikalliset toimijat
- toimeenpanoon tulee sisällyttää esitykseen kirjatut henkilöresurssivaraukset alkuvaiheen kotouttamispalveluihin
- VALTUUSTO sitoutuu hakemaan sopeuttamistoimet kuntapaikoista aiheutuneiden kustannusten kattamiseksi vuoden 2017 budjetissa, koska kyseessä ei ole lakisääteiseen palvelutarpeen muutokseen liittyvä menolisäys.

Eetu Niemelä ja Mirka Kovalainen jättivät asiassa eriävän mielipiteen.

Paavo Juntunen jätti ponnin

Vastaanotto olisi järkevää jakaa kahdelle vuodelle, vuosille 2016 ja 2017. Vastaanoton järjestäminen yksistään vuoden 2016 aikana, käytännössä alle puolessa vuodessa on kunnan palvelujärjestelmälle erittäin haasteellinen. Vuosittaisella vastaanotolla kunta voi turvata vastaanottopalveluiden rahoituksen pidemmälle ajalle ja näin varmistaa kotoutumisen tukiresurssit.

Khall § 201/23.5.2016

Kunnalle esitetyn 91 kuntapaikan vaikutuksista kunnan talouteen on tehty arvio, joka esitellään kokouksessa. Tehtyyn arvioon tulee suhtautua varauksin, sillä yksittäisen kuntalaisen palvelutarvetta ei ennakoon voida tietää ja siten kustannusten laskeminen luotettavasti on mahdotonta. Valtakunnallista ohjeistusta ei ole saatavilla. Valtion laskennallisella korvauksella on tarkoitus korvata alkuvaiheen kotouttamisesta aiheutuvia lisäkustannuksia. Kunnalle jäävät edelleen ne kustannukset, joita kuntalaisten palvelujen järjestämisestä keskimäärin aiheutuu. On huomioitava, että pakolaisista saaduilla valtionkorvauksilla voidaan ylläpitää muidenkin maahanmuuttajien kotoutuspalveluja ja henkilöstön osaamista, missä tällä hetkellä kunnassa on puutteita. Alkuvaiheen kotoutukseen panostamisella mm. riittävä henkilöstöresurssi huomioiden, voidaan uusi kuntalainen kotouttaa tehokkaammin ja saada hänet mahdollisimman pian työelämäänsä sekä näin vähentää mahdollisia tulevia kustannuksia. Tehdyn arvion mukaan kuntapaikan myöntäminen 91 henkilölle arvioidaan aiheuttavan kunnalle nettokustannuksia neljän vuoden aikana, vuosina 2016 -2019, yhteensä noin 700.000 euroa. Vuoden 2016 kustannukset katettaisiin valtion laskennallisella korvauksella ja tämän jälkeen vuonna 2017 nettokustannukset olisivat noin 140.000 euroa ja vuosina 2018 -2019 noin 300.000 euroa/vuosi.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta on päättänyt 17.5.2016 § 32 ja kulttuurilautakunta on päättänyt 18.5.2016 § 32

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Tuusulan kunta suhtautuu myönteisesti ELY-keskuksen esitykseen kansainvälistä suojelua tarvitsevien henkilöiden kuntapaikkojen lisäämisestä vuonna 2016 seuraavin edellytyksin:
- kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 50 kiintiöpakolaista ja vuoden 2017 aikana 41 turvapaikan saanutta henkilöä.
- kuntapaikoista kohdennetaan 50 % lapsiperheisiin
- sopimus on määräaikainen vuoden 2017 loppuun asti ja edellyttää jatkosopimuksen osalta ELY-keskuksen ja kunnan neuvotteluja 30.6.2017 mennessä.
- kotouttamistyössä on tärkeää panostaa alkuvaiheen tehokkaaseen kotouttamiseen, joka on kunnan kaikkien toimialojen yhteinen asia. Yhteistyöhön tulee ottaa mukaan seurakunta sekä kaikki paikalliset toimijat
- kasvatusta- ja sivistystoimissa opetus- ja varhaiskasvatuksen tarjoamien palveluiden lisäksi nuoriso-, kulttuuri- ja liikuntapalveluilla on merkittävänä tehtävänä ohjata maahanmuuttajia eri yhdistysten ja seurojen toiminnan pariin
- toimeenpanon jatkovalmisteluun tulee sisällyttää esitykseen kirjatut henkilöresurssivaraukset alkuvaiheen kotouttamispalveluihin.

Lisäksi kasvatusta- ja koulutuslautakunta on päättänyt, että opetus- ja varhaiskasvatustalouden osalta seurataan lapsi- ja oppilasmääriä ja ne vaikuttavat mm. valmistavan opetuksen ryhmien määrään. Kulttuurilautakunta on lisäksi päättänyt, että kulttuuripalveluiden osalta pyritään vastaamaan ennakoiden syntyvään palvelutarpeeseen ja tukemaan yhdistyksiä ja seuroja kotouttamistyössä.

Nuorisolautakunta käsittelee asiaa 19.5. ja liikuntalautakunta 26.5.

Lisätiedot: Hannu Joensivu, 040 314 3001

Ehdotus / Kj

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää,

- että Tuusulan kunta suhtautuu periaatteessa myönteisesti ELY-keskuksen esitykseen kansainvälistä suojelua tarvitsevien henkilöiden kuntapaikkojen lisäämisestä vuonna 2016 seuraavin edellytyksin:
- että kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 50 kiintiöpakolaista ja vuoden 2017 aikana 41 turvapaikan saanutta henkilöä
- kuntapaikoista kohdennetaan 50 % lapsiperheisiin
- sopimus on määräaikainen vuoden 2017 loppuun asti ja edellyttää jatkosopimuksen osalta ELY-keskuksen ja kunnan neuvotteluja 30.6.2017 mennessä
- toimeenpanon jatkovalmisteluun sisällytetään riittävät henkilöresurssivaraukset alkuvaiheen kotouttamispalveluihin
- oikeuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan vastaanottosopimuksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Nuorisolautakunta on 19.5.2016 § 11 antanut asiassa kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunnon mukaisen lausunnon.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Pasi Huuhtanen Ilmari Sjöblomin kannattamana teki seuraavan muutosesityksen:

"Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että Tuusulan kunta suhtautuu periaatteessa kielteisesti ELY-keskuksen esitykseen kansainvälistä suojelua tarvitsevien henkilöiden kuntapaikkojen lisäämisestä vuonna 2016 seuraavin edellytyksin:

- että kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 0 kiintiöpakolaista ja vuoden 2017 aikana 0 turvapaikan saanutta henkilöä."

Ari Nyman Sanna Kervisen kannattamana teki seuraavan muutosesityksen:

"Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää,

- että Tuusulan kunta suhtautuu periaatteessa myönteisesti ELY-keskuksen esitykseen kansainvälistä suojelua tarvitsevien henkilöiden kuntapaikkojen lisäämisestä vuonna 2016 seuraavin edellytyksin:

- että kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 20 kiintiöpakolaista ja vuoden 2017 aikana 20 turvapaikan saanutta henkilöä

- kuntapaikoista kohdennetaan 50 % lapsiperheisiin

- sopimus on määräaikainen vuoden 2017 loppuun asti ja edellyttää jatkosopimuksen osalta ELY-keskuksen ja kunnan neuvotteluja 30.6.2017 mennessä

- toimeenpanon jatkovalmisteluun sisällytetään riittävät henkilöressivaraukset alkuvaiheen kotouttamispalveluihin

- oikeuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan vastaanottosopimuksen."

Tuija Reinikainen Sari Heiskasen, Aila Koivusen ja Päivö Kuusiston kannattamana teki seuraavan muutosesityksen:

"Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää,

- että Tuusulan kunta suhtautuu periaatteessa myönteisesti ELY-keskuksen esitykseen kansainvälistä suojelua tarvitsevien henkilöiden kuntapaikkojen lisäämisestä vuonna 2016 seuraavin edellytyksin:

- että kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 25 kiintiöpakolaista ja kevään 2017 aikana 33 kiintiöpakolaista ja syksyn 2017 aikana 33 kiintiöpakolaista

- kuntapaikoista kohdennetaan 50 % lapsiperheisiin

- sopimus on määräaikainen vuoden 2017 loppuun asti ja edellyttää jatkosopimuksen osalta ELY-keskuksen ja kunnan neuvotteluja 30.6.2017 mennessä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- toimeenpanon jatkovalmisteluun sisällytetään riittävät henkilöresurssivaraukset alkuvaiheen kotouttamispalveluihin

- oikeuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan vastaanottosopimuksen."

Koska oli tehty kannatetut muutosesitykset, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestykset.

Puheenjohtaja esitti, että ne, jotka kannattavat Nymanin tekemää muutosesitystä, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Huuhtasen tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei". Suoritettussa äänestyksessä annettiin 3 jaa-ääntä (Heinänen, Nyman ja Kervinen), 2 ei-ääntä (Huuhtanen ja Sjöblom) ja 6 tyhjää (Friman, Heiskanen, Koivunen, Kuusisto, Reinikainen ja Seppälä).

Tämän jälkeen puheenjohtaja esitti nimenhuutoäänestystä Reinikaisen tekemän muutosesityksen ja 1. äänestyksessä voittaneen Nymanin tekemän muutosesityksen välillä. Puheenjohtaja esitti, että ne, jotka kannattavat Reinikaisen tekemää muutosesitystä äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Nymanin tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei". Suoritettussa äänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä (Friman, Heiskanen, Koivunen, Kuusisto, Reinikainen ja Seppälä) ja 5 ei-ääntä (Heinänen, Huuhtanen, Nyman, Sjöblom ja Kervinen).

Kukaan ei kannattanut pohjaehdotusta, joten Reinikaisen tekemä muutosesitys tuli äänin 6-5 kunnanhallituksen päätökseksi.

Päätös Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että Tuusulan kunta suhtautuu periaatteessa myönteisesti ELY-keskuksen esitykseen kansainvälistä suojelua tarvitsevien henkilöiden kuntapaikkojen lisäämisestä vuonna 2016 seuraavin edellytyksin:

- että kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 25 kiintiöpakolaista ja kevään 2017 aikana 33 kiintiöpakolaista ja syksyn 2017 aikana 33 kiintiöpakolaista

- kuntapaikoista kohdennetaan 50 % lapsiperheisiin

- sopimus on määräaikainen vuoden 2017 loppuun asti ja edellyttää jatkosopimuksen osalta ELY-keskuksen ja kunnan neuvotteluja 30.6.2017 mennessä

- toimeenpanon jatkovalmisteluun sisällytetään riittävät henkilöresurssivaraukset alkuvaiheen kotouttamispalveluihin

- oikeuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan vastaanottosopimuksen.

Pasi Huuhtanen ilmoitti päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"En pidä järkevänä pakolaisten ja myönteisen turvapaikkapäätöksen saaneiden vastaanottamista kuntaan seuraavista syistä:

Edellä mainittujen vastaanottaminen kuntaa on omiaan lisäämään kuntalaisten turvattomuuden tunnetta. Kunnan tulisi päinvastoin, lisätä kunnan asukkaiden turvallisuutta ja hyvinvointia.

Kunnalla ei ole resursseja näin suuren joukon vastaanottamiseen kerralla. Kunta on vastikään myynyt omistamansa vuokrataloyhtiön Kellokoskella ja myymässä noin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

sataa vuokra-asuntoa Haukkamäestä. Miten turvataan asuntojonossa ja asunnottomina kunnassamme olevien työssäkävien veronmaksajien oikeudet saada inhimillisessä ajassa asunto, kun päätös eittämättä hidastaa jo jonossa olevien ei kiireellisten asunnontarvitsijoiden asunnonsaantia?

Koska pakolaisten ja myönteisen turvapaikkapäätöksen saaneiden vastaanottaminen kuntaan lisää kunnan menoja huomattavasti ja aiheuttaa kunnan talouteen pitkäaikaisen rasitteen, on vastaanottaminen kuntastrategian vastaista. Strategiassa yhtenä tavoitteena on talouden tasapaino. Talouttamme hoidetaan niin, että talous on kestäväällä pohjalla. Verotustaso ja velkaantuminen ovat hallitusti suunniteltuja. Nyt tehdyllä päätöksellä lisäämme valmiiksi tappiollisen tilinpäätöksen lukemia vielä murheellisemmiksi. Lisäämme kunnan velkaantumista entisestään joka vuoden 2016 lopussa ennusteiden mukaan on jo 77 miljoonaa. Esitettyjen laskelmien mukaan vuosittainen tappio valtion maksamien tukien jälkeen on 150.000e-1.200.000e vuosittain.

Ylimääräiset menoerät haittaavat myös strategian muiden tavoitteiden, kuten asiakaslähtöisten palveluiden ja liikennejärjestelmän kehittämistä.

Huoltosuhteen heikkeneminen aiheuttaa myös painetta korottaa verotusta ja asiakasmaksuja, jotka kurittavat pahiten kaikkein heikoimmassa asemassa olevia, kuten sairaita ja pienituloisia."

Marja-Liisa Palosaari oli asiantuntijana kokouksessa.

Valt § 71/13.6.2016

Ehdotus

Valtuusto päättää

- että Tuusulan kunta suhtautuu periaatteessa myönteisesti ELY-keskuksen esitykseen kansainvälistä suojelua tarvitsevien henkilöiden kuntapaikkojen lisäämisestä vuonna 2016 seuraavin edellytyksin:
- että kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 25 kiintiöpakolaista ja kevään 2017 aikana 33 kiintiöpakolaista ja syksyn 2017 aikana 33 kiintiöpakolaista
- kuntapaikoista kohdennetaan 50 % lapsiperheisiin
- sopimus on määräaikainen vuoden 2017 loppuun asti ja edellyttää jatkosopimuksen osalta ELY-keskuksen ja kunnan neuvotteluja 30.6.2017 mennessä
- toimeenpanon jatkovalmisteluun sisällytetään riittävät henkilöresurssivaraukset alkuvaiheen kotouttamispalveluihin
- oikeuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan vastaanottosopimuksen.

Liikuntalautakunta on 26.5.2016 § 11 antanut muutoin saman sisältöisen lausunnon kuin kasvatus- ja sivistyslautakunta ja nuorisolautakunta, mutta on todennut lausunnossaan lisäksi seuraavaa:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

"Liikuntapalveluiden osalta eri-ikäisille suunnattujen palveluiden tarve vaikuttaa niiden tuottamistapaan, jonka suunnittelu ja mahdollistaminen tapahtuu yhteistyössä ja vuorovaikutuksessa käyttäjien ja kolmannen sektorin kanssa."

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Eetu Niemelä teki seuraavan muutosesityksen:

"Valtuusto päättää

- että Tuusulan kunta suhtautuu periaatteessa myönteisesti ELY-keskuksen esitykseen kansainvälistä suojelua tarvitsevien henkilöiden kuntapaikkojen lisäämisestä vuonna 2016 seuraavin edellytyksin:
- että kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 20 kiintiöpakolaista ja vuoden 2017 aikana 20 kiintiöpakolaista.
- sopimus on määräaikainen vuoden 2017 loppuun asti ja edellyttää jatkosopimuksen osalta ELY-keskuksen ja kunnan neuvotteluja 30.6.2017 mennessä.
- Kotouttamistyössä on tärkeää panostaa alkuvaiheen tehokkaaseen kotouttamiseen, joka on kunnan kaikkien toimialojen yhteinen asia. Yhteistyöhön tulee ottaa mukaan seurakunta sekä kaikki paikalliset toimijat.
- oikeuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan vastaanottosopimuksen."

Niemelän tekemä muutosesitys raukesi kannattamattomana.

Paavo Juntunen Sari Vilenin kannattamana esitti pohjaehdotusta muutettavaksi siten, että siitä poistetaan "kuntapaikoista kohdennetaan 50 % lapsiperheisiin" ja kohta "että kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 25 kiintiöpakolaista ja kevään 2017 aikana 33 kiintiöpakolaista ja syksyn 2017 aikana 33 kiintiöpakolaista" muutetaan muotoon "että kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 20 pakolaista ja vuoden 2017 aikana 20 pakolaista."

Jukka Ahlgren esitti Karita Mäensivun ja Jarno Ruusalan kannattamana, että Tuusulan kunta ottaa pakolaisia ja turvapaikanhakijoita 0 kappaletta.

Ulla Rosenqvist esitti Mika Mäki-Kuhnan kannattamana pohjaehdotusta muutettavaksi siten, että siitä poistetaan "kuntapaikoista kohdennetaan 50 % lapsiperheisiin".

Koska oli tehty kolme kannatettua muutosesitystä, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestykset. Puheenjohtaja esitti, että ne, jotka kannattavat Rosenqvistin tekemää muutosesitystä, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Juntusen tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 16 jaa-ääntä, 10 ei-ääntä, 24 tyhjää ja 1 oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että Rosenqvistin esitys voitti tässä äänestyksessä.

Äänestysluettelo liitteenä

Tämän jälkeen puheenjohtaja esitti, että ne, jotka kannattavat Rosenqvistin tekemää muutosesitystä, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Ahlgrenin tekemää muutosesitystä eli pohjaehdotuksen hylkäämistä tarkoittavaa esitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 19 jaa-ääntä, 10 ei-ääntä, 21 tyhjää ja 1 oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että Rosenqvistin esitys voitti myös tässä äänestyksessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Äänestysluettelo liitteenä

Edellä esitetyn äänestyksen jälkeen puheenjohtaja esitti, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa", ja ne, jotka kannattavat Rosenqvistin tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 37 jaa-ääntä, 9 ei-ääntä, 4 tyhjää ja 1 oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus tuli valtuuston päätökseksi.

Äänestysluettelo liitteenä

Päätös

Valtuusto päätti

- että Tuusulan kunta suhtautuu periaatteessa myönteisesti ELY-keskuksen esitykseen kansainvälistä suojelua tarvitsevien henkilöiden kuntapaikkojen lisäämisestä vuonna 2016 seuraavin edellytyksin:
- että kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 25 kiintiöpakolaista ja kevään 2017 aikana 33 kiintiöpakolaista ja syksyn 2017 aikana 33 kiintiöpakolaista
- kuntapaikoista kohdennetaan 50 % lapsiperheisiin
- sopimus on määräaikainen vuoden 2017 loppuun asti ja edellyttää jatkosopimuksen osalta ELY-keskuksen ja kunnan neuvotteluja 30.6.2017 mennessä
- toimeenpanon jatkovalmisteluun sisällytetään riittävät henkilöresurssivaraukset alkuvaiheen kotouttamispalveluihin
- oikeuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan vastaanottosopimuksen.

Jukka Ahlgren, Karita Mäensivu, Eetu Niemelä, Jarno Ruusala ja Veijo Viiru ilmoittivat päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen:

"Esitämme eriävän mielipiteen koskien valtuustossa käsiteltävää § 71 pakolaisten vastaanottamisesta Tuusulan kuntaan. Emme hyväksy kiintiöpakolaisten vastaanottamista lainkaan, koska

- pakolainen asettuu kantaväestön ohi asuntojonossa
- taloutemme ei kestä tätä koska muutenkin joudumme leikkaamaan kuluista
- pakolainen saattaa viedä asunnon työssä käyvältä joka joutuisi asettumaan toisaalle ja siten menettäisimme veronmaksajan
- turvallisuudentunne heikentyisi
- monet kuntalaiset toivovat etteivät heitä sijoiteta kuntaamme."

Ritva Hyypijev poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 20.45, ja hänen tilalleen tuli Sosialidemokraattien 4. varavaltuutettu Jere Pulska. Erja Sarenius-Salmenkivi ja Ilmari Sjöblom poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 21.45. Sjöblomin tilalle tuli Kokoomuksen 5. varavaltuutettu Arto Nätkynmäki. Tuija Reinikainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 22.35.

Marja-Liisa Palosaari selosti asiaa kokouksessa.

Kokous keskeytettiin tauon ajaksi klo 22.15-22.20.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Khall § 310/12.9.2016

Valtuusto päätti 13.6.2016 § 71, että Tuusulan kunnalla on valmius vastaanottaa vuonna 2016 enintään 25 kiintiöpakolaista ja kevään 2017 aikana 33 kiintiöpakolaista sekä syksyn 2017 aikana 33 kiintiöpakolaista. Päätöksen mukaisesti kuntapaikoista 50 % kohdennetaan lapsiperheisiin.

Vastaanottoasiaa valtuuston päätettäväksi valmisteltaessa kohderyhmästä keskusteltiin Uudenmaan Ely-keskuksen kanssa, ja se piti vastaanoton kohdentamista kiintiöpakolaisiin erityisen hyvänä asiana, koska kiintiöpakolaisille osoitettavia kuntapaikkoja oli tarjolla liian vähän.

Valtuuston 13.6.2016 tekemän päätöksen tultua lainvoimaiseksi voitiin aloittaa vastaanoton kannalta keskeisen henkilöstöressurssin maahanmuuttokoordinaattorin ja pakolaisohjaajan rekrytointi. Samalla selvitettiin mahdollisia vastaanottoon sopivia vapautuvia perheasuntoja. Ely-keskuksen kanssa neuvoteltiin heinäkuun alussa vastaanoton käynnistämisen tarkemmasta ajankohdasta, ja kunta arvioi sen olevan lokakuussa. Kun vastaanoton mahdollinen käynnistäminen lokakuussa voitiin varmistaa Ely-keskukselle 26.8.2016, saatiin tietää, että kiintiöpakolaisten kuntapaikkatilanne oli ratkaisevasti muuttunut ja lähes kaikille valituille oli jo voitu osoittaa kuntapaikka. Ely-keskus kertoi, että maahanmuuttovirasto tekee valintapäätökset seuraavista kiintiöpakolaisista marras-joulukuun vaihteessa ja saapumiset Suomeen alkavat aikaisintaan vuoden 2017 alussa.

Muuttuneessa tilanteessa Ely-keskus ehdotti Tuusulan kunnalle 26.8.2016, että kunta vastaanottaisi vuoden 2016 aikana jo valitun kahden perheen, yhteensä 10 henkilöä, lisäksi turvapaikkaprosessin kautta oleskeluluvan saaneita (15), jotta valtuuston vahvistama 25 vastaanotettavan pakolaisen määrä täyttyisi.

Koska kiintiöpakolaisten vastaanottotilanne voi muuttua hyvinkin nopeasti, olisi kunnan vastaanottovalmiuden tehokkuuden ja joustavuuden kannalta perusteltua jättää vastaanoton kohdentaminen avoimeksi. Kunta voisi reagoida joustavammin ja nopeammin muuttuneisiin tilanteisiin ja kohdentaa vastaanottoa esimerkiksi sen mukaisesti kuin sopivia asuntoja on saatavissa. Samoin voitaisiin paremmin huomioida esimerkiksi mahdollisuudet lasten valmistavan opetuksen järjestämisessä.

Laskennallisia korvauksia pakolaisten vastaanotosta maksetaan kiintiöpakolaisista heidän maahantulopäivästä lähtien ja turvapaikkaprosessin kautta oleskeluluvan saaneista ensimmäisestä kuntaa rekisteröitymispäivästä lähtien. Kunnalle alkaa kertyä henkilöstökustannuksia, kun maahanmuuttokoordinaattori aloittaa tehtävässä 12.9.2016 alkaen. Laskennalliset korvaukset on tarkoitettu kattamaan kotouttamisesta aiheutuvia kunnan kustannuksia. Laskennallinen korvaus on alle 7-vuotiaan osalta 6845 euroa/vuosi ja yli 7-vuotiaan osalta 2300 euroa/vuosi. Turvapaikkaprosessin kautta oleskeluluvan saavien laskennallinen korvausaika on kolme vuotta, kiintiöpakolaisten osalta neljä vuotta. Lisäksi valtio korvaa toimeentulotuen menot kolmelta vuodelta, tulkkauksesta aiheutuvat kustannukset, alkukartoituksen tekemisestä 700 euroa/kpl sekä erityiskorvauksia pitkäaikaisista sosiaali- ja terveydenhuollon kustannuksista 10 vuoden ajalta.

Lisätiedot: Marja-Liisa Palosaari p. 040 3143325

Ehdotus / Kj

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

VALTUUSTO päättää

- muuttaa 13.6.2016 § 71 tehtyä pakolaisten vastaanottopäätöstä siten, että
- vuoden 2016 aikana kunta vastaanottaa 10 kiintiöpakolaisen lisäksi 15 turvapaikkaprosessin kautta oleskeluluvan saanutta
- vuoden 2017 vastaanotto kohdennetaan ensisijaisesti kiintiöpakolaisiin ja puolet vastaanotosta kohdennetaan ensisijaisesti lapsiperheisiin
- oikeuttaa kunnanjohtajan tarkentamaan Ely-keskuksen kanssa allekirjoitettua vastaanottosopimusta tältä osin.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Pasi HUUHTANEN esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Esitys raukesi kannattamattomana.

Salla HEINÄNEN Aila KOIVUSEN kannattamana esitti pohjaehdotukseen lisättäväksi, että valtuusto päättää valtuuttaa kunnanhallituksen jatkotarkennuksiin lukumääristä poikkeamatta.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen.

Puheenjohtaja esitti, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Heinäsen tekemää muutosesitystä äänestävät "ei". Suoritettussa äänestyksessä annettiin 10 ei-ääntä (Friman, Heinänen, Heiskanen, Koivunen, Kuusisto, Nyman, Sorri, Seppälä, Mäki-Kuhna ja Kervinen). HUUHTANEN äänesti tyhjää. Puheenjohtaja totesi, että Heinäsen tekemä muutosesitys oli tullut kunnanhallituksen päätökseksi äänin 10 puolesta, 1 tyhjää.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- muuttaa 13.6.2016 § 71 tehtyä pakolaisten vastaanottopäätöstä siten, että
- vuoden 2016 aikana kunta vastaanottaa 10 kiintiöpakolaisen lisäksi 15 turvapaikkaprosessin kautta oleskeluluvan saanutta
- vuoden 2017 vastaanotto kohdennetaan ensisijaisesti kiintiöpakolaisiin ja puolet vastaanotosta kohdennetaan ensisijaisesti lapsiperheisiin
- oikeuttaa kunnanjohtajan tarkentamaan Ely-keskuksen kanssa allekirjoitettua vastaanottosopimusta tältä osin
- valtuuttaa kunnanhallituksen jatkotarkennuksiin lukumääristä poikkeamatta.

Pasi HUUHTANEN ilmoitti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Marja-Liisa PALOSAARI oli asiantuntijana kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valt § 89/10.10.2016

Ehdotus

Valtuusto päättää

- muuttaa 13.6.2016 § 71 tehtyä pakolaisten vastaanottopäätöstä siten, että
- vuoden 2016 aikana kunta vastaanottaa 10 kiintiöpakolaisen lisäksi 15 turvapaikkaprosessin kautta oleskeluluvan saanutta
- vuoden 2017 vastaanotto kohdennetaan ensisijaisesti kiintiöpakolaisiin ja puolet vastaanotosta kohdennetaan ensisijaisesti lapsiperheisiin
- oikeuttaa kunnanjohtajan tarkentamaan Ely-keskuksen kanssa allekirjoitettua vastaanottosopimusta tältä osin
- valtuuttaa kunnanhallituksen jatkotarkennuksiin lukumääristä poikkeamatta.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Pasi Huuhtanen Eetu Niemelän ja Jarno Ruusalan kannattamana esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Puheenjohtaja esitti, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 43 jaa-ääntä, 7 ei-ääntä ja 1 tyhjä. Puheenjohtaja totesi, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Äänestysluettelo liitteenä

Tämän jälkeen Eetu Niemelä Pasi Huuhtasen kannattamana esitti, että valtuusto päättää olla muuttamatta aikaisempaa päätöstään.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Puheenjohtaja esitti, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Niemelän tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 42 jaa-ääntä, 8 ei-ääntä ja 1 tyhjä. Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus oli tullut valtuuston päätökseksi äänin 42-8, 1 tyhjä.

Äänestysluettelo liitteenä

Päätös

Valtuusto päätti

- muuttaa 13.6.2016 § 71 tehtyä pakolaisten vastaanottopäätöstä siten, että
- vuoden 2016 aikana kunta vastaanottaa 10 kiintiöpakolaisen lisäksi 15 turvapaikkaprosessin kautta oleskeluluvan saanutta
- vuoden 2017 vastaanotto kohdennetaan ensisijaisesti kiintiöpakolaisiin ja puolet vastaanotosta kohdennetaan ensisijaisesti lapsiperheisiin
- oikeuttaa kunnanjohtajan tarkentamaan Ely-keskuksen kanssa allekirjoitettua vastaanottosopimusta tältä osin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valtuuttaa kunnanhallituksen jatkotarkennuksiin lukumääristä poikkeamatta. Pasi HUUHTANEN ilmoitti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Khall 30.10.2017

Uudenmaan Ely-keskus ja Tuusulan kunta ovat 8.8.2016 solmineet määräaikaisen sopimuksen kansainvälistä suojelua saavien kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä. Tuusulan kunta on sopimuksessa sitoutunut vastaanottamaan 91 kansainvälistä suojelua saavaa henkilöä vuosien 2016 ja 2017 aikana. Sopimuksessa sovittiin, että jatkosopimuksesta neuvotellaan kesän 2017 aikana. Kunnan ja Ely-keskuksen neuvottelu järjestettiin 24.8.2017. Neuvottelussa käytiin läpi kunnan vastaanoton tilanne ja kuultiin Ely-keskuksen ehdotus kunnan sopimuksen jatkamiseksi.

Uudenmaan Ely-keskus lähetti 30.8.2017 virallisen pyynnön, jossa se esittää Tuusulan kunnalle toistaiseksi voimassa olevaa sopimusta kansainvälistä suojelua saavien vastaanotosta ja 20 - 30 henkilön vuosittaista vastaanottokiintiötä. Uudenmaan Ely-keskus toivoo, että henkilökiintiön kohdentamisesta kiintiöpakolaisiin tai oleskeluluvan saaneisiin turvapaikanhakijoihin sovittaisiin vuosittain vallitsevan tilanteen ja tarpeen mukaisesti Ely-keskuksen ja kunnan välillä.

Toistaiseksi voimassa oleva sopimus turvaa kunnalle kansainvälistä suojelua saavista henkilöistä maksettavien korvausten sekä kunnassa tapahtuvan kotouttamistyön jatkuvuuden.

Uudenmaan Ely-keskus pyytää Tuusulan kuntaa käsittelemään sopimuksen uusimisen kunnan päätöksenteossa syksyn 2017 aikana. Nykyinen sopimus on voimassa 31.12.2017 saakka.

Pakolaisten vastaanoton tilanne 20.10.2017

Tuusula on vastaanottanut vuosille 2016 -2017 vahvistetusta 91 vastaanotettavien määrästä 64, lisäksi kymmenen henkilön vastaanotosta on sovittu ja heidän kuntaan tulonsa odotetaan tapahtuvan vuoden loppuun mennessä. Kuntapaikkoja on edelleen täyttämättä tämän jälkeen 17, joiden osalta vastaanotto siirtynee ensi vuodelle. Vastaanotetuista 34 on kiintiöpakolaisia ja 30 kansainvälisen suojelupäätöksen saaneita, vastaanottokeskuksen kautta tulleita. Pääosa on lapsiperheitä, lapsia yhteensä 35, aikuisia 29. Kunnasta poismuuttaneita on 7 henkilöä.

Asuminen on jakautunut jokaiseen kuntakeskukseen, Hyrylä 26 henkilöä, Jokela 28 ja Kellokoski 10. Sopivan asunnon löytäminen ratkaisee käytännössä sijoittumisen. Asuntoja on voitu järjestää tarpeen mukaisesti, Tuusulan kunnan kiinteistöt oy:n, VVO:n ja Y-säätiön toimesta.

Kotoutuminen on käynnistynyt vastaanotettujen kohdalla henkilökohtaisen kotoutumissuunnitelman mukaisesti. Aikuiset ovat päässeet terveystarkastusten jälkeen kotoutumiskoulutukseen eri oppilaitoksiin. Seitsemän lasta on varhaiskasvatuspalvelujen piirissä. Valmistavan opetuksen piirissä on 15 pakolaistaustaista lasta ja työperäisen maahanmuuton/ muiden syiden kautta tulleita vieraskielisiä lapsia yhteensä 16.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Pakolaisten vastaanottotyötä ohjaa ja suunnittelee maahanmuuttokoordinaattori. Pakolaistyön tiimiin kuuluu lisäksi pakolaisohjaaja ja sosiaaliohjaaja, jotka vastaavat käytännön kotouttamistyöstä. Pakolaisohjaajan työpanos kohdentuu asuntojen valmisteluun ennen asukkaan muuttoa, asumisen opastamiseen ja eri palveluihin sekä kuntaan perehdyttämiseen. Sosiaaliohjaaja vastaa alkukartoituksista, kotoutumissuunnitelmista ja aikuissosiaalityön tehtävistä mukaan lukien toimeentulotuen päätökset. Maahanmuuttokoordinaattori toimii aktiivisesti yhteistyössä kunnan kotouttamisen kannalta keskeisten toimijoiden kanssa sekä yhteyshenkilöinä ELY-keskukseen ja Maahanmuuttovirastoon. Tiimin työote on asiakasta aktivoiva, omatoimisuuteen kannustava ja työskentely tapahtuu usein asiakkaan kotona ja lähiympäristössä. Liikkuva ja jalkautuva työmuoto on koettu tehokkaaksi keinona tukea kuntaan muuttaneita uusia pakolaisia.

Kotouttaminen on koko kunnan yhteinen asia. Kotoutumispalveluita tuotetaan tiiviisti yhdessä eri toimialojen kanssa. Yhteistyö myös Tuusulan seurakunnan, SPR:n, MLL:n sekä yksityisten vapaaehtoisen kanssa on ollut merkittävä tuki vastaanottotiimille. Eri toimijoiden työpanosta on saatu asuntojen kalustamiseen ja uusille kuntalaisille on järjestynyt heidän avullaan suomalaisia ystäviä ja kerhotoimintaa mm. suomenkielen kielikerhoja, mikä vahvistaa kotoutumista.

Vastaanotosta aiheutuneet kustannukset

Tuusulan kunnan vastaanoton kuluja arvioidaan kertyvän vuonna 2017 euroa 462.000 sisältäen 3 työntekijän palkkamenot, tulkkauskulut, vastaanotettaville varattujen asuntojen vuokrat, toimeentulotuen sekä erityiset sosiaali- terveydenhuollon kulut. Korvauksia saadaan samaan arvioon perustuen valtiolta vuonna 2017 yhteensä 474.500 euroa.

Turvapaikkaprosessin kautta oleskeluluvan saavien laskennallinen korvausaika on kolme vuotta, kiintiöpakolaisten osalta neljä vuotta. Laskennallinen korvaus on alle 7-vuotiaan osalta 6845 euroa/vuosi ja yli 7-vuotiaan osalta 2300 euroa/vuosi. Lisäksi valtio korvaa toimeentulotuen menot täysimääräisesti kolmelta tai neljältä vuodelta riippuen henkilön turvapaikkastatuksesta, tulkkauksesta aiheutuvat kustannukset ilman aikarajoitusta, alkukartoituksen tekemisestä 700 euroa/kpl sekä erityiskorvauksina pitkäaikaiset sosiaali- ja terveydenhuollon kustannukset hakemukseen perustuen 10 vuoden ajalta. Lisäksi kunnille korvataan pakolaisasuntojen odotusajan vuokrat kohtuulliselta ajalta (noin 2-3 kk) sekä pidempäänkin, mikäli pakolaisten tulo viivästyy kunnasta riippumattomista syistä.

Arvio vastaanoton tulevasta järjestämisestä

Kunnan palvelujen järjestämisen ja käytännön vastaanottotyön kannalta on järkevää toteuttaa vastaanottoa jatkuvana ja määrältään riittävänä, jolla voidaan taata myös valtion korvausten jatkuvuus. Tuusulan tilanteessa 15 -20 pakolaisen vuosittainen vastaanottomäärä olisi optimaalinen. Toistaiseksi voimassa oleva sopimus tukee kotouttamistyön suunnitelmallisuutta ja ennakoitavuutta sekä varmistaa tasaisen kustannusten korvauksen. Vastaanotossa on kunnan kannalta hyvä painottaa edelleen lapsiperheitä, joiden kotouttamiseen kunnalla on parhaat edellytykset.

Asiaa on valmisteltu vastaanottotyöryhmässä: opetuspäällikkö Markus Torvinen, asuntotoimenpäällikkö Outi Hämäläinen, elinkeinopäällikkö Marko Kauppinen, työllisyysasiamies Laura Smolander, johtajaylilääkäri Susanna Pitkänen,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

sosiaalipalvelujen päällikkö Marja-Liisa Palosaari ja maahanmuuttokoordinaattori Kristiina Illikainen.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Uudenmaan Ely-keskuksen ja Tuusulan kunnan välisen sopimuksen kansainvälistä suojelua saavien kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä
- että kunta vastaanottaa vuodesta 2018 lähtien 15 -20 pakolaista vuosittain
- että vastaanotto kohdennetaan ensisijaisesti kiintiöpakolaisiin ja etusijalle asetetaan lapsiperheet
- että vastaanoton kohdentamisesta päätetään vuosittain kunnan ja Uudenmaan Ely-keskuksen välisessä neuvottelussa
- oikeuttaa pormestarin allekirjoittamaan sopimuksen.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Pasi HUUHTANEN teki seuraavan muutosesityksen:

"Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- olla hyväksymättä Uudenmaan Ely-keskuksen ja Tuusulan kunnan välistä sopimusta
- että kunta ei vastaanota pakolaisia vuonna 2018."

Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Pohjaehdotus hyväksyttiin.

Pasi HUUHTANEN ilmoitti päätöksestä eriävän mielipiteen.

Marja-Liisa Palosaari ja Kristiina Illikainen olivat asiantuntijoina kokouksessa.

Valtuusto, 13.11.2017, § 195

Liitteet

- 1 Sopimus vuosille 2016 - 2017
- 2 Sopimusluonnos paikolaisten vastaanottamista vuodesta 2018 alkaen
- 3 Uudenmaan ELY-keskuksen pyyntö 30.8.2017

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

4 Talousarvion 2017 toteutuma 23.10.2017

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä Uudenmaan Ely-keskuksen ja Tuusulan kunnan välisen sopimuksen kansainvälistä suojelua saavien kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä
- että kunta vastaanottaa vuodesta 2018 lähtien 15 -20 pakolaista vuosittain
- että vastaanotto kohdennetaan ensisijaisesti kiintiöpakolaisiin ja etusijalle asetetaan lapsiperheet
- että vastaanoton kohdentamisesta päätetään vuosittain kunnan ja Uudenmaan Ely-keskuksen välisessä neuvottelussa
- oikeuttaa pormestarin allekirjoittamaan sopimuksen.

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun Pasi Huuhtanen Eetu Niemelän ja Matti Alangon kannattamana esitti, että valtuusto hylkää Uudenmaan Ely-keskuksen ja Tuusulan välisen sopimuksen kansainvälistä suojelua saavien kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Puheenjohtaja esitti, että ne jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Huuhtasen tekemää muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetyssä äänestyksessä

- jaa-äänien antoivat Lea Ahonen, Jerry Airikka, Monica Avellan, Kari Friman, Satu Heikkilä, Pekka V. Heikkinen, Sari Heiskanen, Aarno Järvinen, Antti Kaikkonen, Sanna Kervinen, Taina Ketvel, Kari Kinnunen, Kim Kiuru, Päivö Kuusisto, Henri Koskela, Merja Kuusisto, Elisa Laitila, Arto Lindberg, Janne Mellin, Mika Mäki-Kuhna, Eeva-Liisa Nieminen, Seppo Noro, Ari Nyman, Ulla T Palomäki, Liisa Palvas, Jani Peltonen, Jere Pulska, Jouko Riola, Ulla Rosenqvist, Lilli Salmi, Jussi Salonen, Emmi Sirniö, Petra Kela, Satu Taiveaho, Sami Tamminen, Ilona Toivanen, Sanna Tuhkunen, Margita Winqvist, Anna Yltävä, Anu Åberg, Laura Åvall, Ruut Sjöblom
- ei-äänien antoivat Jukka Ahlgren, Matti Alanko Pasi Huuhtanen, Karita Mäensivu, Eetu Niemelä, Johanna Sipiläinen
- tyhjän äänen antoivat Kati Lepojärvi, Ilmari Sjöblom ja Raimo Stenvall.

Suoritetyssä äänestyksessä annettiin 42 jaa-ääntä, 6 ei-ääntä ja 3 äänesti tyhjä. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen valtuuston päätökseksi.

Anu Åberg Taina Ketvelin, Monica Avellanin ja Antti Kaikkosen kannattamana teki seuraavan toimenpideoitteen: "Kunta tarkastelee uudelleen kotoutettavien tapaamistiheyttä kotiutumisen edistymisen mittaamiseksi."

Päätös

Valtuusto päätti

- hyväksyä Uudenmaan Ely-keskuksen ja Tuusulan kunnan välisen sopimuksen kansainvälistä suojelua saavien kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- että kunta vastaanottaa vuodesta 2018 lähtien 15 -20 pakolaista vuosittain
- että vastaanotto kohdennetaan ensisijaisesti kiintiöpakolaisiin ja etusijalle asetetaan lapsiperheet
- että vastaanoton kohdentamisesta päätetään vuosittain kunnan ja Uudenmaan Ely-keskuksen välisessä neuvottelussa
- oikeuttaa pormestarin allekirjoittamaan sopimuksen.

Lisäksi valtuusto päätti

- hyväksyä seuraavan toimenpideohjeen: "Kunta tarkastelee uudelleen kotoutettavien tapaamistiheyttä kotiutumisen edistymisen mittaamiseksi."

Eetu Niemelä, Johanna Sipiläinen, Pasi Huuhtanen ja Matti Alanko ilmoittivat päätöksestä seuraavan eriävän mielipiteen: "Kuten äänestyskäyttäytymisestämme saattaa päätellä olemme erimieltä valtuuston päätöksestä 13.11.2017 / § 195

Pakolaisten vastaanottaminen ei ole kunnan ydintoimintaa, eikä nykyisen tai tulevan kuntastrategian mukaista. Esitetyt vastaanottomäärät ovat myöskin sellaisia, että niillä ei ole mitään merkitystä kokonaisuuden kannalta. Näiden määrien takia ei myöskään ole tarkoituksenmukaista pitää yllä erikseen valmiutta vastaanotto toimintaan. Jos kuntaan haluaa joku sijoittua, se onnistuu normaalejakin teitä pitkin ja nämä tapaukset ovat hoidettavissa samoilla resursseilla ja palveluilla kuin muutkin kuntalaiset. Tämä tarkoittaa, että sopimusta ely-keskuksen kanssa ei asiassa tarvita."

Jukka Ahlgren poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen ja hänen tilalleen tuli Kokoomuksen 1. varavaltuutettu Arto Nätkynmäki.

Tiedoksi

Uudenmaan ELY-keskus, sosiaali- ja terveyslautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 491,30.10.2017
Valtuusto, § 196, 13.11.2017

§ 196

Omakotitonttien ja tuottajamuotoisten tonttien vuokran suuruuden päättäminen 1.1.2018 alkaen toistaiseksi

TUUDno-2017-199

Kunnanhallitus, 30.10.2017, § 491

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari Tennijärvi, Päivi Hämäläinen

Tuusulan omakotitonttien vuokratprosenttia verrattaessa naapurikuntien vuokratprosentteihin voidaan havaita, että kaikista vertailukunnista Tuusulassa on korkein vuokratprosentti, 8 %. Esimerkiksi Järvenpäässä ja Keravalla on omakotitonttien vuokratprosentti 5 %, kun Nurmijärvellä ja Sipoossa vuokratprosentti on 6 %. Tuusulan kunnan vuokratprosentti ei ole kilpailukykyinen naapurikuntiin verrattuna.

Tuusulan vuokratprosentti on korotettu nykyiselle tasolle vuonna 1998, jonka jälkeen yleinen hintataso tonttimarkkinoilla on noussut. Tämä on johtanut vähitellen siihen, että vuokrataso on noussut etenkin Etelä-Tuusulan uusilla asuntoalueilla korkeaksi. Kohtuullinen vuokrataso edistää tonttien haluttavuutta ja asuntoalueet lähtevät rakentumaan. Lisäksi vuokratontit on useimmiten lunastettu omaksi kolmen vuoden sisällä, jolloin tontin lunastushinta on sama kuin vuokrasopimuksen allekirjoitushetkellä.

Tuusulan kunnan omakotitonttien hinnoitteluperuste muutettiin vuoden 2015 alusta kerrosneliöpohjaiseksi, joka on käytössä suurimmalla osalla kuntia ja kaupunkeja. Tuusulassa tonttien hintoihin ei ole tehty korotuksia tämän jälkeen. Vuokrasopimuksia on tehty vain muutamia Pohjois-Tuusulassa.

Vuokratprosentiksi esitetään 5 % 1.1.2018 jälkeen tehtävissä vuokrasopimuksissa.

Siirtymän toteuttamiseksi tasapuolisesti esitetään myös, että 1.1.2015 jälkeen tehtyjen vuokrasopimusten vuokratprosentti lasketaan 1.1.2018 alkaen 5 %:iin. Sitä aikaisemmin tehdyissä vuokrasopimuksissa vuokratprosentti pysyy ennallaan.

Valtion tukemissa asuntotuotantokohteissa noudatetaan kulloinkin voimassa olevaa Ara:n päätöstä enimmäistonttihinnoista. Tällä hetkellä näissä kohteissa vuosivuokra voi olla enintään 5 % tontin enimmäishinnasta.

Yritystonttien vuokratprosentti pysyy ennallaan 8 %:ssa.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- vuotuinen vuokra kaikilla 1.1.2018 jälkeen vuokrattavaksi päätettävillä pientalotonteilla, mukaan lukien asuntomessualueen tontit sekä tuottajamuotoiset tontit, on 5 % kauppahinnasta sidottuna vuokrasopimuksen allekirjoitusvuotta edeltävän kalenterivuoden keskimääräiseen elinkustannusindeksin pistelukuun siten kuin voimassa oleva laki sallii
- noudatetaan valtion tukemaa pitkän korkotuen asuntotuotantoon kulloinkin voimassa olevaa Ara:n hintapäätöstä vuokran suuruudesta enimmäistonttihinnasta
- 1.1.2015 jälkeen, jo tehtyjen vanhojen vuokrasopimusten vuokrausprosentti on 1.1.2018 alkaen 5 %.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päivi Hämäläinen oli asiantuntijana kokouksessa.

Valtuusto, 13.11.2017, § 196

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Tennijärvi

Ehdotus

Valtuusto päättää, että

- vuotuinen vuokra kaikilla 1.1.2018 jälkeen vuokrattavaksi päätettävillä pientalotonteilla, mukaan lukien asuntomessualueen tontit sekä tuottajamuotoiset tontit, on 5 % kauppahinnasta sidottuna vuokrasopimuksen allekirjoitusvuotta edeltävän kalenterivuoden keskimääräiseen elinkustannusindeksin pistelukuun siten kuin voimassa oleva laki sallii
- noudatetaan valtion tukemaa pitkän korkotuen asuntotuotantoon kulloinkin voimassa olevaa Ara:n hintapäätöstä vuokran suuruudesta enimmäistonttihinnasta
- 1.1.2015 jälkeen, jo tehtyjen vanhojen vuokrasopimusten vuokrausprosentti on 1.1.2018 alkaen 5 %.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

maankäyttö/Hämäläinen, Tennijärvi, maankäyttö sähköposti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 492,30.10.2017
Valtuusto, § 197, 13.11.2017

§ 197

Omakotitonttien myyntihinnan ja vuokran suuruuden päättäminen vuonna 2018 luovutettavien tonttien osalta

TUUDno-2017-199

Kunnanhallitus, 30.10.2017, § 492

Valmistelijat / lisätiedot:
Sari Tennijärvi, Päivi Hämäläinen

Tuusulan kunnan maapoliittisten tavoitteiden mukaisesti kunta pyrkii vuonna 2018 luovuttamaan tontteja omatoimiseen rakentamiseen (omakotitontit). Kunnanvaltuusto voi aiempien vuosien tapaan tehdä päätöksen luovutettavien kohteiden hinnoittelusta alueittain. Hinnoittelun lähtökohtana voidaan pitää kohtuullisia käypiä hintoja. Valtuusto vahvistaa hinnoittelun vuosittain.

Valtuuston 4.9.2017 § 159 hyväksymän hallintosäännön mukaan toimivalta tonttien luovutus päätösten tekemiseen on kuntakehitysjohtajalla valtuuston päättämällä hinnoilla.

Vuonna 2017 tuli voimaan Anttilanrannan ja Lahelanpelto II asemakaava-alueet, joissa on kunnalla omakotitontteja yhteensä 160 kpl. Anttilanrannan tontit, 41 kpl, asetettiin haettavaksi tarjouskilpailuna kahdessa vaiheessa. Ensimmäisen hakkukierroksen jälkeen keväällä, jossa oli haettavana 27 tonttia, kauppoja allekirjoitettiin 5 kpl. Syksyn hakukierros päättyi 16.10.2017 ja tarjouksia tuli yhteensä 7 kpl. Kaupunkirjat allekirjoitetaan joulukuussa.

Lahelanpelto II asemakaava-alueella on kunnalla omakotitonttivarantoa 119 kpl. Näistä kolme tonttia asetettiin kiinteällä hinnalla syksyllä 2017 hakuun. Muilta osin kunnallistekniikan valmistuu alueelle vuonna 2019.

Puustellinmetsän asemakaava-alueen asuntomessujen omakotitonttien haku-aika on 2.10.2017–15.2.2018. Valtuusto on 13.3.2017 § 31 päättänyt hinnat asuntomessualueen tonteille.

Pohjois-Tuusulassa, Jokelan Peltokaaren asemakaava-alueella on tonttivarantoa useiksi vuosiksi. Tontit ovat jatkuvassa haussa.

Kellokoskella ei tällä hetkellä omakotitontteja ole. Kaavoitusohjelman mukaan seuraavat omakotitaloalueiden asemakaavat olisivat Linjapuisto II ja Joenranta, joiden oletetaan valmistuvan vuosina 2018 ja 2019. Mikäli Linjapuisto II saa lainvoiman alkuvuodesta 2018, voidaan alueelta mahdollisesti syksyllä luovuttaa 26 kpl tontteja.

Kunnan omakotitonttien hinnoitteluperuste muutettiin vuonna 2015 kerrosneliöpohjaiseksi, joka on käytössä suurimmalla osalla kuntia ja kaupunkeja.

Vuoden 2017 tonttien hinnat olivat seuraavat:

Kiinteähintaiset AO-tontit
Kellokoski 225 e/k-m²

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Jokela 225 e/k-m²
Etelä-Tuusula 425 e/k-m²

Tarjouskilpailulla myytävien Anttilanrannan tonttien pohjahinnat olivat 600–700 e/k-m².

Varausmaksu on 1.000 euroa.

Hintoihin ei esitetä muutoksia vuodelle 2018.

Vuokrattujen omakotitonttien lunastushinta

Hallintosäännön mukaan maankäyttöpäällikkö päättää ja allekirjoittaa sopimukset kunnan vuokraamien omakotitonttien myynnistä vuokrasopimuksen ehtojen ja kunnanvaltuuston hintapäätöksen mukaisesti.

Vuokralaisella on vuokrasopimuksen ehtojen mukaan oikeus lunastaa tontti omaksi yleensä kolmen vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoitushetkestä lukien myyntipäätöshetken hinnalla. Tämän jälkeen myytävän vuokratontin käyvän hinnan on syytä seurata uusien, luovutettavien omakotitonttien hinnoittelua.

Etelä-Tuusulassa Pekkolan asemakaava-alueella on asemakaavassa mahdollistettu sivuasunnon rakentaminen erillisen lisärakennusoikeuden perusteella. Sivuasunnon rakentamisen mahdollistavan lisärakennusoikeuden hintana kerrosneliometriä kohden on pidetty puolta varsinaisen rakennusoikeuden hinnasta.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että yli 3 vuotta voimassa olleiden vuokrattujen omakotitonttien lunastushinta vuonna 2018 noudattaa valtuuston vuoden 2018 omakotitonttien hintapäätöstä ellei vuokrasopimuksessa ole muuta sovittu
- että Etelä-Tuusulassa Pekkolan asemakaava-alueella on asemakaavassa mahdollistettu sivuasunnon rakentaminen erillisen lisärakennusoikeuden perusteella. Sivuasunnon rakentamisen mahdollistavan lisärakennusoikeuden hintana kerrosneliometriä kohden voidaan pitää puolta varsinaisen rakennusoikeuden hinnasta
- myydä ja vuokrata 31.12.2018 saakka seuraavilla, luovutus sopimuksissa tarkemmin sovittavilla ehdoilla Pohjois-Tuusulassa Jokelan ja Kellokosken taajamissa asemakaavojen mukaiset pientalotontit (AO) hintaan 225 e/k-m² ja Etelä-Tuusulassa asemakaavojen mukaiset pientalotontit (AO) hintaan 425 e/k-m²
- edellä mainitusta kiinteästä hinnoittelusta poiketen asettaa Anttilanranta-nimiseltä asemakaava-alueelta kunnanosassa 1 tarjouskilpailuna myyntiin
 - seuraavat kaavatontit pohjahinnan ollessa 700 e/k-m²:
 - kortteli 8093 tontit 1-9
 - kortteli 8092 tontit 1-5
 - kortteli 8091 tontti 1
 - kortteli 8090 tontit 2, 4 - 6, 8 - 13, 15,16, 18 - 20
 - kortteli 8089 tontti 1

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- seuraavat kaavatontit pohjahinnan ollessa 600 e/k-m²:
 - kortteli 8089 tontit 2-7
- ensimmäisten hakukierrosten jälkeen tontit voidaan laittaa vapaaseen myyntiin
- lisäksi peritään tonttiliittymän ja tonttikohtaisten vesihuoltojohtojen rakentamisesta aiheutuneet kustannukset tehtyjen rasitesopimusten mukaisesti niiltä kiinteistöiltä joita asia koskee
- periä kiinteistönmuodostus- ja toimitusmaksuja sopimuskentekohdella voimassa olevan valtuuston hyväksymän kiinteistötoimitustaksan mukaisesti
- että rakennuspaikan rakentajan ja haltijan tulee esittää hankekohtainen maaperätutkimus ja perustamistapalausunto hakiessaan rakennuslupaa tai esittäessään rakennesuunnitelmia hyväksyttäväksi
- että rakennuspaikan varaamisesta tulee suorittaa varausmaksua 1.000 e. Varausmaksu hyvitetään lopullisen luovutuskirjan allekirjoituksen yhteydessä. Mikäli varaus peruuntuu rakennuspaikan varauksen saajan toimesta, varausmaksua ei palauteta.
- että korvaukset vesihuoltoverkkoon (vesi- ja viemäri) liittymisestä peritään erillisinä liittymähetkellä voimassaolevien taksojen mukaan
- että vuokrausehdot ovat seuraavat:
 - vuokra-aika on 50 vuotta
 - vuotuinen vuokra kaikilla nyt päätettävillä rakennuspaikoilla on 5 % kauppahinnasta sidottuna vuokrasopimuksen allekirjoitusvuotta edeltävän kalenterivuoden keskimääräiseen elinkustannusindeksin pistelukuun siten kuin voimassa oleva laki sallii
 - vuokra peritään siten, että sopimuksen tekovuoden osavuokra vuokrapäätöksen lainvoimaisuudesta vuoden loppuun sekä seuraavan vuoden koko vuokra peritään vuokrasopimuksen allekirjoituksen yhteydessä, muutoin vuokra maksetaan vuosittain kesäkuun loppuun mennessä
 - jos vuokrasopimus peruuntuu vuokralaisesta johtuvista syistä, niin suoritettua vuokraa ei makseta takaisin
 - vuokralaisella on oikeus lunastaa rakennuspaikka nyt vahvistettavaan hintaan kolmen (3) vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoituspäivästä lukien edellyttäen, että vuokrat on maksettu
 - muilta osin noudatetaan maanvuokralain säännöksiä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päivi Hämäläinen oli asiantuntijana kokouksessa.

Valtuusto, 13.11.2017, § 197

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Tennijärvi

Ehdotus

Valtuusto päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- että yli 3 vuotta voimassa olleiden vuokrattujen omakotitonttien lunastushinta vuonna 2018 noudattaa valtuuston vuoden 2018 omakotitonttien hintapäätöstä ellei vuokrasopimuksessa ole muuta sovittu
- että Etelä-Tuusulassa Pekkolan asemakaava-alueella on asemakaavassa mahdollistettu sivuasunnon rakentaminen erillisen lisärakennusoikeuden perusteella. Sivuasunnon rakentamisen mahdollistavan lisärakennusoikeuden hintana kerrosneliömetriä kohden voidaan pitää puolta varsinaisen rakennusoikeuden hinnasta
- myydä ja vuokrata 31.12.2018 saakka seuraavilla, luovutussopimuksissa tarkemmin sovittavilla ehdoilla Pohjois-Tuusulassa Jokelan ja Kellokosken taajamissa asemakaavojen mukaiset pientalotontit (AO) hintaan 225 e/k-m² ja Etelä-Tuusulassa asemakaavojen mukaiset pientalotontit (AO) hintaan 425 e/k-m²
- edellä mainitusta kiinteästä hinnoittelusta poiketen asettaa Anttilanranta-nimiseltä asemakaava-alueelta kunnanosassa 1 tarjouskilpailuna myyntiin
 - seuraavat kaavatontit pohjahinnan ollessa 700 e/k-m²:
 - kortteli 8093 tontit 1-9
 - kortteli 8092 tontit 1-5
 - kortteli 8091 tontti 1
 - kortteli 8090 tontit 2, 4 - 6, 8 - 13, 15,16, 18 - 20
 - kortteli 8089 tontti 1
 - seuraavat kaavatontit pohjahinnan ollessa 600 e/k-m²:
 - kortteli 8089 tontit 2-7
- ensimmäisten hakukierrosten jälkeen tontit voidaan laittaa vapaaseen myyntiin
- lisäksi peritään tonttiliittymän ja tonttikohtaisten vesihuoltojohtojen rakentamisesta aiheutuneet kustannukset tehtyjen rasitesopimusten mukaisesti niiltä kiinteistöiltä joita asia koskee
- periä kiinteistönmuodostus- ja toimitusmaksuja sopimuksentekohetkellä voimassa olevan valtuuston hyväksymän kiinteistötoimitustaksan mukaisesti
- että rakennuspaikan rakentajan ja haltijan tulee esittää hankekohtainen maaperätutkimus ja perustamistapalausunto hakiessaan rakennuslupaa tai esittäessään rakennesuunnitelmia hyväksyttäväksi
- että rakennuspaikan varaamisesta tulee suorittaa varausmaksua 1.000 e. Varausmaksu hyvitetään lopullisen luovutuskirjan allekirjoituksen yhteydessä. Mikäli varaus peruuntuu rakennuspaikan varauksen saajan toimesta, varausmaksua ei palauteta.
- että korvaukset vesihuoltoverkostoon (vesi- ja viemäri) liittymisestä peritään erillisinä liittymähetkellä voimassaolevien taksojen mukaan
- että vuokrausehdot ovat seuraavat:
 - vuokra-aika on 50 vuotta
 - vuotuinen vuokra kaikilla nyt päätettävillä rakennuspaikoilla on 5 % kauppahinnasta sidottuna vuokrasopimuksen allekirjoitusvuotta edeltävän kalenterivuoden keskimääräiseen elinkustannusindeksiin pistelukuun siten kuin voimassa oleva laki sallii
 - vuokra peritään siten, että sopimuksen tekovuoden osavuokra vuokrapäätöksen lainvoimaisuudesta vuoden loppuun sekä seuraavan vuoden koko vuokra peritään vuokrasopimuksen allekirjoituksen yhteydessä, muutoin vuokra maksetaan vuosittain kesäkuun loppuun mennessä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- jos vuokrasopimus peruuntuu vuokralaisesta johtuvista syistä, niin suoritettua vuokraa ei makseta takaisin
- vuokralaisella on oikeus lunastaa rakennuspaikka nyt vahvistettavaan hintaan kolmen (3) vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoituspäivästä lukien edellyttäen, että vuokrat on maksettu
- muilta osin noudatetaan maanvuokralain säännöksiä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

kuntakehitys ja tekniikka, maankäyttö/Hämäläinen, Tennijärvi, maankäyttö sähköposti, kaavoitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta, § 138,25.10.2017
Kunnanhallitus, § 494,30.10.2017
Valtuusto, § 198, 13.11.2017

§ 198

Uusimaa-ohjelma 2.0 ja ympäristöselostus, lausunto

TUUDno-2017-897

Kuntakehityslautakunta, 25.10.2017, § 138

Valmistelijat / lisätiedot:
Henna Lindström

Maakuntahallitus on kokouksessaan 25.9.2017 § 136 hyväksynyt Uusimaa-ohjelman 2.0 nähtäville. Lausuntoaika on 27.9.–2.11.2017. Yleisölle varataan mahdollisuus saada tietoja ja esittää mielipiteensä ohjelman ja ympäristöselostuksen lähtökohdista, tavoitteista ja valmistelusta. Maakuntaohjelma 2018 - 2021 hyväksytään maakuntavaltuustossa joulukuussa 2017.

Uudenmaan liiton aluekehitysjohtaja Juha Eskelinen on myöntänyt lisää aikaa lausunnon antamiseen 14.11.2017 saakka. Lausunnon antaa Tuusulan valtuusto kokouksessaan 13.11.2017.

Taustaa

Maakunnan suunnittelujärjestelmä käsittää maakuntasuunnitelman, maakuntaohjelman ja maakuntakaavan. Vuosittain päivitettävä toimeenpanosuunnitelma konkretisoi maakuntaohjelman toteuttamista. Valtuustokausittain laadittavassa maakuntaohjelmassa asetetaan tavoitteet, joilla ohjataan aluekehitystehtävien toteuttamista. Ohjelmassa etsitään aluekehittämisen uusia linjauksia ja pyritään kohti koko maakunnan kattavaa strategiaa, joka ohjaa aluekehittämistä lähivuosina ja luo pohjaa maakuntauudistuksen myötä tuleville muutoksille.

Maakuntaohjelman tarkoituksena on myös parantaa valtion toimenpiteiden kohdentamista maakuntaohjelman toteuttamisen kannalta keskeisiin kehittämiskokonaisuuksiin ja hankkeisiin sekä tehostaa valtion ja kuntien määrärahojen käyttöä. Ohjelma valmistellaan yhteistyössä kuntien, valtion viranomaisten ja alueelliseen kehittämiseen osallistuvien järjestöjen, yhteisöjen ja muiden toimijoiden kanssa.

Maakuntaohjelman rooli vahvistuu aluehallinnon uudistuksen myötä. Valmisteilla olevien lakiluonnosten mukaan maakunta vastaa alueellisista kehittämistehtävistä, elinkeinojen edistämisestä ja alueiden käytön ohjauksesta ja suunnittelusta.

SOVA-laki (200/2005) asettaa veloitteet arvioida ohjelman ympäristövaikutukset. Maakuntaohjelmasta vastaava viranomainen selvittää ja arvioi ohjelman sekä sen vaihtoehtojen toteuttamisesta aiheutuvat merkittävät ympäristövaikutukset ja laatii ohjelman ympäristöselostuksen. Selvitettäviä asioita ovat mm. vaikutus ihmisiin, luontoon, rakennettuun ympäristöön ja luonnonvarojen hyödyntämiseen. Arvioinnin avulla pyritään varmistamaan yhteensopivuus ohjelman ympäristötavoitteiden ja kestävä kehityksen periaatteiden kanssa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Uusimaa-ohjelma 2.0:n sisältö

Uusimaa-ohjelma 2.0 on maakuntaohjelma vuosille 2018–2021 sisältäen maakunnan vision vuodelle 2050 sekä ohjelmakauden strategiset painopisteet, tavoitteet ja toimenpiteet. Ohjelman visio on: Euroopan virkein ja viilein maakunta.

Maakuntaohjelman valmistelussa hyödynnetään vuonna 2016 tehtyä kolmen maakunnan ohjelmien vertaisarviointia ja sen suosituksia. Perustana toimii vuonna 2016 toteutettu tulevaisuustarkastelu, jossa rakennettiin viisi skenaariota vuoden 2050 toimintaympäristön kuvaamista varten. Uudenmaan maakunnan tulevaisuuden valottamiseksi laadittiin lisäksi jokaista skenaariota varten varautumissuunnitelmat, joissa erityisen huomion kohteena oli Uudenmaan tilanne kunkin skenaarion toteutuessa.

Skenaarioiden kasvumallit ovat

1. Vahva keskittyvä kasvu: kasvu ohjautuu maakunnan ytimeen pääkaupunkiseudulle
2. Vahva kasvu kaikkiin keskuksiin: kasvu jakautuu tasaisemmin myös pääkaupunkiseudun ulkopuolelle, KUUMA-keskuksiin ja muihin seutukeskuksiin
3. Kohtalainen keskittyvä kasvu: kasvu on edellisiä vaihtoehtoja hitaampaa ja kasvu painottuu pääkaupunkiseudulle
4. Kohtalainen hajautuva kasvu: kasvu on edellisiä vaihtoehtoja hitaampaa ja kasvu painottuu kasvun pullonkauloista kärsivän pääkaupunkiseudun ulkopuolelle
5. Ei kasvua: kaikki alueet kasvavat hitaasti tai taantuvat

Ohjelmaan on listattu kolme strategista painopistettä ja jokaisella painopisteellä on neljä tavoitetta. Painopisteittäin on määritetty mitattavat ilmiöt ja käytettävät mittarit.

Strategiset painopisteet 2018 – 2021, tavoitteet ja mitattavat ilmiöt ovat:

Hyvinvoiva ja osaava ihminen

Tavoitteet:

- Tulevaisuuden osaavat ihmiset
- Kansainvälisyydestä vahvuutta
- Parhaat palvelut, aktiiviset asukkaat
- Turvallisuutta solidaarisuudesta

Mitattavat ilmiöt:

- Korkeakoulutuksen saatavuus ja elinikäinen oppiminen
- Toisen asteen koulutuksen suorittaminen
- Valinnan mahdollisuudet
- Suvaitsevuus ja osallistuminen
- Terveys ja hyvinvointi

Menestyvä ja vastuullinen bisnes

- Uusilla teknologioilla kasvua ja vientiä
- Liiketoimintaa kiertotaloudesta
- Kansainvälistä osaamista ja investointeja
- Elinvoimaa startupeista ja pk-yrityksistä

Mitattavat ilmiöt

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Teknologinen valmius
- Liike-elämän kehittyneisyys
- Innovaatiokyky
- Työmarkkinoiden toimivuus
- Alueellinen kilpailukyky

Ilmastoviisas ja monimuotoinen maakunta

- Suomen ensimmäinen hiilineutraali maakunta
- Kestävä ja turvallinen Uusimaa
- Elämyksiä ja huolenpitoa luonnosta
- Helposti liikkeelle, varmasti perille

Mitattavat ilmiöt

- Kasvihuonekaasupäästöt
- Joukkoliikenteen mahdollistava asukastiheys
- Luonnon ydinalueet
- Pinta- ja pohjavesien tila

Tuusulan kunnan lausunto

Uusimaa 2.0. -ohjelmassa on nostettu esiin kattavasti tärkeitä tavoitteita maakunnan kehittämisen, asukkaiden hyvinvoinnin ja maakunnan kilpailukyvyn turvaamiseksi.

Maakuntien ja kuntien tulevaisuuteen vaikuttavat kuntalaisten tarpeita ja käyttäytymistä muuttavat globaalit trendit, kuten älykkään teknologian lisääntyminen, ilmastonmuutos, väestöllinen ja alueellinen erilaistuminen sekä monikulttuuristuminen. Nämä haastavat maakuntien ja kuntien toimintaa ja toimintatapoja. Lisäksi maakuntauudistuksen tehtävien ja vastuiden uusjako vaikuttaa monella eri tavalla rooleihin, tehtävien toteuttamistapoihin, rahoitukseen, johtamiseen, demokratiaan ja vaikuttamismahdollisuuksiin sekä toimintatapoihin.

Maakunnat ja kunnat vastaavat tulevaisuudessa yhdessä asukkaidensa hyvinvoinnista ja alueen elinvoimasta. Yhtenä maankuntauudistuksen tavoitteista on kansalaisten vaikutusmahdollisuuksien parantaminen. Tulevaisuuden kunnat rakentuvat ennen kaikkea kuntalaisten vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiselle ja kehittämiselle sekä asiakaslähtöisille palveluille. Yhteisöllinen välittäminen, turvallisuuden tunne ja kuntalaisten vaikuttamismahdollisuudet ovat kunnan toiminnan ydintä. Keskeisintä on asukkaiden mukaan ottaminen toiminnan kehittämiseen – oli sitten kyseessä alueen elinvoiman tai asukkaiden hyvinvoinnin kehittäminen. Avoimella vuorovaikutuksella vahvistetaan asukkaan vastuun ottamista itsestään, tiedon hyödyntämistä muissa palveluissa sekä osallistumista.

Kunnat tekevät yhä enemmän töitä osallistaakseen kuntalaisia niin omien palveluidensa kuin elinympäristönsä suunnitteluun. Osallistamisen keinoja ja välineitä kehitetään. Osallisuus -teema voisikin näkyä vahvemmin Uusimaa-ohjelma 2.0:ssa. *Aktiiviset asukkaat* -tavoitteessa ei mainita kuntalaisten osallistumista asioitaan koskevaan valmisteluun ja päätöksentekoon kuin ainoastaan sote-palveluiden osalta. *Turvallisuutta solidaarisuudesta* -osiossa mainitaan kansalaisyhteiskunnan ja vapaaehtoistyön vahvistuminen ja uudet toimintatavat, mutta osallistumista suhteessa esimerkiksi kunnan lakisääteisiin palveluihin ei painoteta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ilmastoviisas ja monimuotoinen maakunta –kohdassa painotetaan etenkin vahvaan raidejoukkoliikenteeseen tukeutuvien taajamien kehittämistä. Kaavoituksella on tuettava yhdyskuntarakenteen kehittymistä ja tiivistymistä siten, että kestävät kulkumuodot: kävely, pyöräily ja joukkoliikenne muodostuvat ensisijaisiksi kulkumuotovalinnoiksi. Yhdyskuntarakenteen tiivistämisessä ja kehittämisessä on painotettava olemassa olevaan infrastruktuuriin ja joukkoliikenteen runkoyhteyksiin (raide ja linja-autoliikenne) tukeutuvia taajamia.

Lisäksi liikennejärjestelmän kehittämisessä on painotettava henkilö- ja tavaraliikenteen sujuvuutta, toimivuutta, varmuutta sekä olemassa olevien väyläresurssien maksimaalista hyödyntämistä Uudenmaan saavutettavuuden varmistamiseksi tulevaisuudessa. Saavutettavuudessa on huomioitava sekä sisäinen että ulkoinen näkökulma, jossa on lisäksi erotettava kansallinen ja kansainvälinen ulottuvuus. Joukkoliikenteen osalta on varauduttava uusiin liikkumisen palveluihin ja niiden liiketoimintamalleihin, joissa kannattavaa ja kestävää liikkumista tukeva joukkoliikenne voi olla mahdollista ulottaa myös perinteisen joukkoliikenteen kannalta alhaisen asukastiheyden alueille.

Elämyksiä ja huolenpitoa luonnosta -osiossa olisi hyvä kertoa konkreettisemmin, kuinka luonnon arvojen ja luonnon tuottamien hyötyjen tunnistamista edistetään ja toisaalta, mihin rahoitusta tavoitellaan ohjattavan. Voisiko tavoitteena olla esimerkiksi entistä kattavamman ja helposti päivitettävän luontotietokannan perustaminen? Toimenpiteissä mainitaan *pääkaupunkiseutua ympäröivät metsäiset vyöhykkeet ja saaristo, jotka muodostavat asukkaita, matkailijoita ja yrittäjiä palvelevan kokonaisuuden, joka tunnetaan ja jonka käyttö on kestävää*. Pääkaupunkia ympäröi metsien ja saariston lisäksi arvokkaat kulttuurimaisemat ja maaseudun peltoaukeat. Nämä osa-alueet tulisi liittää toimenpiteiden kolmanteen kohtaan. Lisäksi yhtenäisten seudullisten ulkoilureittien ja katkeamattomien viheryhteyksien painottaminen on maakunnan strategiatasolla tärkeää.

Lisätietoja: kehittämispäällikkö Heidi Hagman p. 040 314 3052, kaavasuunnittelija Katja Gräsbeck p. 040 314 3064 , suunnitteluinsinööri Heikki Väänänen p. 040 314 3522 ja yleiskaavasuunnittelija Henna Lindström p. 040 314 3513

Ehdotus

Esittelijä: Asko Honkanen

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto päättää

- antaa Uusimaa-ohjelma 2.0:sta perusteluosassa esitetyn lausunnon.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:
Henna Lindström

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

- VALTUUSTO päättää

- antaa Uusimaa-ohjelma 2.0:sta seuraavan lausunnon:

Tuusulan kunnan lausunto

Uusimaa 2.0. -ohjelmassa on nostettu esiin kattavasti tärkeitä tavoitteita maakunnan kehittämisen, asukkaiden hyvinvoinnin ja maakunnan kilpailukyvyyn turvaamiseksi.

Maakuntien ja kuntien tulevaisuuteen vaikuttavat kuntalaisten tarpeita ja käyttäytymistä muuttavat globaalit trendit, kuten älykkään teknologian lisääntyminen, ilmastonmuutos, väestöllinen ja alueellinen erilaistuminen sekä monikulttuuristuminen. Nämä haastavat maakuntien ja kuntien toimintaa ja toimintatapoja. Lisäksi maakuntauudistuksen tehtävien ja vastuiden uusjako vaikuttaa monella eri tavalla rooleihin, tehtävien toteuttamistapoihin, rahoitukseen, johtamiseen, demokratiaan ja vaikuttamismahdollisuuksiin sekä toimintatapoihin.

Maakunnat ja kunnat vastaavat tulevaisuudessa yhdessä asukkaidensa hyvinvoinnista ja alueen elinvoimasta. Yhtenä maankuntauudistuksen tavoitteista on kansalaisten vaikutusmahdollisuuksien parantaminen. Tulevaisuuden kunnat rakentuvat ennen kaikkea kuntalaisten vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiselle ja kehittämiselle sekä asiakaslähtöisille palveluille. Yhteisöllinen välittäminen, turvallisuuden tunne ja kuntalaisten vaikuttamismahdollisuudet ovat kunnan toiminnan ydintä. Keskeisintä on asukkaiden mukaan ottaminen toiminnan kehittämiseen – oli sitten kyseessä alueen elinvoiman tai asukkaiden hyvinvoinnin kehittäminen. Avoimella vuorovaikutuksella vahvistetaan asukkaan vastuun ottamista itsestään, tiedon hyödyntämistä muissa palveluissa sekä osallistumista.

Kunnat tekevät yhä enemmän töitä osallistaakseen kuntalaisia niin omien palveluidensa kuin elinympäristönsä suunnitteluun. Osallistamisen keinoja ja välineitä kehitetään. Osallisuus -teema voisikin näkyä vahvemmin Uusimaa-ohjelma 2.0:ssa. *Aktiiviset asukkaat* -tavoitteessa ei mainita kuntalaisten osallistumista asioitaan koskevaan valmisteluun ja päätöksentekoon kuin ainoastaan sote-palveluiden osalta. *Turvallisuutta solidaarisuudesta* -osiossa mainitaan kansalaisyhteiskunnan ja vapaaehtoistyön vahvistuminen ja uudet toimintatavat, mutta osallistumista suhteessa esimerkiksi kunnan lakisääteisiin palveluihin ei painoteta.

Ilmastoviisas ja monimuotoinen maakunta -kohdassa painotetaan etenkin vahvaan raidejoukkoliikenteeseen tukeutuvien taajamien kehittämistä. Kaavoituksella on tuettava yhdyskuntarakenteen kehittymistä ja tiivistymistä siten, että kestävätkä kulkumuodot: kävely, pyöräily ja joukkoliikenne muodostuvat ensisijaisiksi kulkumuotovalinnoiksi. Yhdyskuntarakenteen tiivistämisessä ja kehittämisessä on painotettava olemassa olevaan infrastruktuuriin ja joukkoliikenteen runkoyhteyksiin (raide ja linja-autoliikenne) tukeutuvia taajamia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi liikennejärjestelmän kehittämisessä on painotettava henkilö- ja tavaraliikenteen sujuvuutta, toimivuutta, varmuutta sekä olemassa olevien väyläresurssien maksimaalista hyödyntämistä Uudenmaan saavutettavuuden varmistamiseksi tulevaisuudessa. Saavutettavuudessa on huomioitava sekä sisäinen että ulkoinen näkökulma, jossa on lisäksi erotettava kansallinen ja kansainvälinen ulottuvuus. Joukkoliikenteen osalta on varauduttava uusiin liikkumisen palveluihin ja niiden liiketoimintamalleihin, joissa kannattavaa ja kestävää liikkumista tukeva joukkoliikenne voi olla mahdollista ulottaa myös perinteisen joukkoliikenteen kannalta alhaisen asukastiheyden alueille.

Elämyksiä ja huolenpitoa luonnosta -osiossa olisi hyvä kertoa konkreettisemmin, kuinka luonnon arvojen ja luonnon tuottamien hyötyjen tunnistamista edistetään ja toisaalta, mihin rahoitusta tavoitellaan ohjattavan. Voisiko tavoitteena olla esimerkiksi entistä kattavamman ja helposti päivitettävän luontotietokannan perustaminen? Toimenpiteissä mainitaan *pääkaupunkiseutua ympäröivät metsäiset vyöhykkeet ja saaristo, jotka muodostavat asukkaita, matkailijoita ja yrittäjiä palvelevan kokonaisuuden, joka tunnetaan ja jonka käyttö on kestävää*. Pääkaupunkia ympäröi metsien ja saariston lisäksi arvokkaat kulttuurimaisemat ja maaseudun peltoaukeat. Nämä osa-alueet tulisi liittää toimenpiteiden kolmanteen kohtaan. Lisäksi yhtenäisten seudullisten ulkoilureittien ja katkeamattomien viheryhteyksien painottaminen on maakunnan strategiatasolla tärkeää.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.11.2017, § 198

Valmistelija / lisätiedot:
Henna Lindström

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 28.9.2017 Uusimaa-ohjelma 2.0
- 2 Uusimaa ohjelma 2.0 luonnos 28.9.2017
- 3 Ympäristöselostus 28.9.2017 Uusimaa-ohjelma 2.0

Ehdotus

Valtuusto päättää

- antaa Uusimaa-ohjelma 2.0:sta seuraavan lausunnon:

Tuusulan kunnan lausunto

Uusimaa 2.0. -ohjelmassa on nostettu esiin kattavasti tärkeitä tavoitteita maakunnan kehittämisen, asukkaiden hyvinvoinnin ja maakunnan kilpailukyvyn turvaamiseksi.

Maakuntien ja kuntien tulevaisuuteen vaikuttavat kuntalaisten tarpeita ja käyttäytymistä muuttavat globaalit trendit, kuten älykkään teknologian lisääntyminen, ilmastonmuutos, väestöllinen ja alueellinen erilaistuminen sekä monikulttuuristuminen. Nämä haastavat maakuntien ja kuntien toimintaa ja toimintatapoja. Lisäksi maakuntauudistuksen tehtävien ja vastuiden uusjako vaikuttaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

monella eri tavalla rooleihin, tehtävien toteuttamistapoihin, rahoitukseen, johtamiseen, demokratiaan ja vaikuttamismahdollisuuksiin sekä toimintatapoihin.

Maakunnat ja kunnat vastaavat tulevaisuudessa yhdessä asukkaidensa hyvinvoinnista ja alueen elinvoimasta. Yhtenä maankuntauudistuksen tavoitteista on kansalaisten vaikutusmahdollisuuksien parantaminen. Tulevaisuuden kunnat rakentuvat ennen kaikkea kuntalaisten vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiselle ja kehittämiselle sekä asiakaslähtöisille palveluille. Yhteisöllinen välittäminen, turvallisuuden tunne ja kuntalaisten vaikuttamismahdollisuudet ovat kunnan toiminnan ydintä. Keskeisintä on asukkaiden mukaan ottaminen toiminnan kehittämiseen – oli sitten kyseessä alueen elinvoiman tai asukkaiden hyvinvoinnin kehittäminen. Avoimella vuorovaikutuksella vahvistetaan asukkaan vastuun ottamista itsestään, tiedon hyödyntämistä muissa palveluissa sekä osallistumista.

Kunnat tekevät yhä enemmän töitä osallistaakseen kuntalaisia niin omien palveluidensa kuin elinympäristönsä suunnitteluun. Osallistamisen keinoja ja välineitä kehitetään. Osallisuus -teema voisikin näkyä vahvemmin Uusimaa-ohjelma 2.0:ssa. *Aktiiviset asukkaat* -tavoitteessa ei mainita kuntalaisten osallistumista asioitaan koskevaan valmisteluun ja päätöksentekoon kuin ainoastaan sote-palveluiden osalta. *Turvallisuutta solidaarisuudesta* -osiossa mainitaan kansalaisyhteiskunnan ja vapaaehtoistyön vahvistuminen ja uudet toimintatavat, mutta osallistumista suhteessa esimerkiksi kunnan lakisääteisiin palveluihin ei painoteta.

Ilmastoviisas ja monimuotoinen maakunta -kohdassa painotetaan etenkin vahvaan raidejoukkoliikenteeseen tukeutuvien taajamien kehittämistä. Kaavoituksella on tuettava yhdyskuntarakenteen kehittymistä ja tiivistymistä siten, että kestävät kulkumuodot: kävely, pyöräily ja joukkoliikenne muodostuvat ensisijaisiksi kulkumuotovalinnoiksi. Yhdyskuntarakenteen tiivistämisessä ja kehittämisessä on painotettava olemassa olevaan infrastruktuuriin ja joukkoliikenteen runkoyhteyksiin (raide ja linja-autoliikenne) tukeutuvia taajamia.

Lisäksi liikennejärjestelmän kehittämisessä on painotettava henkilö- ja tavaraliikenteen sujuvuutta, toimivuutta, varmuutta sekä olemassa olevien väyläresurssien maksimaalista hyödyntämistä Uudenmaan saavutettavuuden varmistamiseksi tulevaisuudessa. Saavutettavuudessa on huomioitava sekä sisäinen että ulkoinen näkökulma, jossa on lisäksi erotettava kansallinen ja kansainvälinen ulottuvuus. Joukkoliikenteen osalta on varauduttava uusiin liikkumisen palveluihin ja niiden liiketoimintamalleihin, joissa kannattavaa ja kestävää liikkumista tukeva joukkoliikenne voi olla mahdollista ulottaa myös perinteisen joukkoliikenteen kannalta alhaisen asukastiheyden alueille.

Elämyksiä ja huolenpitoa luonnosta -osiossa olisi hyvä kertoa konkreettisemmin, kuinka luonnon arvojen ja luonnon tuottamien hyötyjen tunnistamista edistetään ja toisaalta, mihin rahoitusta tavoitellaan ohjattavan. Voisiko tavoitteena olla esimerkiksi entistä kattavamman ja helposti päivitettävän luontotietokannan perustaminen? Toimenpiteissä mainitaan *pääkaupunkiseutua ympäröivät metsäiset vyöhykkeet ja saaristo, jotka muodostavat asukkaita, matkailijoita ja yrittäjiä palvelevan kokonaisuuden, joka tunnetaan ja jonka käyttö on kestävää*. Pääkaupunkia ympäröi metsien ja saariston lisäksi arvokkaat kulttuurimaisemat ja maaseudun peltoaukeat. Nämä osa-alueet tulisi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

liittää toimenpiteiden kolmanteen kohtaan. Lisäksi yhtenäisten seudullisten ulkoilureittien ja katkeamattomien viheryhteyksien painottaminen on maakunnan strategiatasolla tärkeää.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Uudenmaan liitto, kaavoitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 4,31.08.2017
Kuntakehityslautakunta, § 139,25.10.2017
Kunnanhallitus, § 495,30.10.2017
Valtuusto, § 199, 13.11.2017

§ 199

Monion asemakaava ja asemakaava muutos

TUUDno-2017-245

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 31.08.2017, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Jaana Koskenranta, Risto Kanerva

Kuntasuunnittelu/Kaavoitus on pyytänyt kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausuntoa Monion asemakaavaan ja asemakaavan muutosehdotukseen.

Kaavan yleiskuvaus

Monion asemakaava laajentaa Hyrylän nykyistä keskusta-aluetta ja suunnitelman tarkoituksena on yhdistää molemmiin puoliin Tuusulanväylää sijaitsevat keskusta-alueet tiiviisti toisiinsa, ja kehittää sekä vahvistaa keskustan roolia seudullisessa verkossa. Samalla laajentuvalla keskustalla luodaan toiminnallista ja eri aikakausien rakennuskantaa hyödyntävää imagoa. Kaava-alueen pohjoisosaan rakennettava lukiokampus kulttuuritoimintoihin liittyy Rykmentinpuiston sydämenä toimivaan urbaaniin aukioalueeseen ja edelleen Hyrylän täydentyvään kävelykeskustaan.

Alue muodostuu keskustatoimintojen ja asuinkortteleiden osista, joiden keskellä sijaitsee Rykmentinpuiston eteläinen pääkatu, Pataljoonantie. Alueen pohjoisosassa on varattu korttelialue lukiokampukselle ja muille mahdollisille kulttuuritoiminnoille sekä niiden vaatimalle paikoitusalueelle. Eteläosassa on virkistysalueeseen rajautuvia asuinkortteleita.

Asemakaavalla muodostuu kerrosalaa noin 56 000 k-m², joka sisältää keskustatoimintoja, asumista, sekä alueen tarvitsemia yksityisiä ja julkisia palveluja. Asuntokerrosala vastaa noin 750 asukasta. Lisäksi muodostuu viheralueita ja katu- ja muita liikennealueita. Kokonaismitoitus tällä kaava-alueella vastaa likimain aluetehokkuutta 1,0.

Olemassa olevista rakennuksista kolme suojellaan tällä asemakaavalla ja kaksi tulee purettavaksi ennen asemakaavan lopullista toteuttamista. Monio voidaan toteuttaa ilman rakennusten purkua.

Asuinrakennusten korttelialueet

Asuinrakennusten korttelialueita on n. 18% kaava-alueesta.

Tehokas asuinrakennusten korttelialue. (A-23)

Alue on osoitettu pääasiassa asuinkerrostalojen, rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialueeksi.

A-23 -korttelialueita on yhteensä n. 1 ha.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Keskustatoimintojen korttelialueet

C -korttelialueita on yhteensä n. 23% kaava-alueesta. C-kortteleiden kaupallisten toimintojen määrä noudattaa kaupallisen selvityksen mitoitusta

Keskustatoimintojen korttelialue (C-2)

Alueelle ei saa toteuttaa päivittäistavarakauppaa.

C-2 -korttelialueita on yhteensä n. 1,2 ha.

Keskustatoimintojen korttelialue (C-3)

Alueelle ei saa toteuttaa päivittäistavarakauppaa tai asuntoja.

C-3 -korttelialueita on yhteensä n. 0,1 ha.

Muut korttelialueet

Yleisten rakennusten korttelialue (Y-2)

Alueelle saa sijoittaa liiketiloja enintään 5 % kerrosalasta.

Y-2 -korttelialuetta on yhteensä n. 1,3 ha.

Yleiset alueet

Viheralueet

Kaava-alueen alasta viheralueita on n. 10 % ja pinta-ala yhteensä noin 0,5 ha.

Kaava-alueen viheralueet on osoitettu lähivirkistysalueina (VL). Viheralueille on osoitettu yhteystarpeet pyöräilyä ja jalankulkua varten.

Liikennealueet

Asemakaava-alueesta on aukio- ja katualuetta n. 1,3 ha, joka vastaa noin 23% kaava-alueen alasta.

Asemakaava-alueella katusuunnitelmat laaditaan erikseen.

Katuverkko kytkee alueen Tuusulanväylään, Rykmentinpuiston keskukseen ja viereisiin, myöhemmässä vaiheessa asemakaavoitettaviin alueisiin, joista on laadittu Rykmentinpuiston asemakaavaluonnos ja voimassa oleva osayleiskaava.

Muuta

Maankäyttösopimusneuvottelut Kruunuasuntojen kanssa ovat parhaillaan vireillä. Neuvottelujen yhtenä lähtökohtana on ollut, että Monion tontti saadaan kunnalle osana sopimuskorvausta, jonka lisäksi kunta saa muuta rakennusoikeutta. Korvaus suoritetaan siis maapoliittisen ohjelman mukaisesti rakennusoikeuden luovutuksena.

Monion toteuttaminen ei edellytä olemassa olevien rakennusten purkamista.

Kaava-alue aiheuttaa huomattavan vähän katujen jaleisten alueiden rakentamista. Uutta ja kunnostettavaa katu muodostuu yhteensä 320 metriä ja katuaukiota noin 1400 m². Tästä Tuusulanväylän alitukseen johtavasta katuaukiosta valtaosa rakentuu kevyen liikenteen väyläksi. Alueella on olemassa kunnallistekniikan verkostot.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Yhdessä kaavaehdotuksen laadinnan kanssa on alueelle tehty rakentamistapaohje. Rakentamistapaohjeet täydentävät asemakaavan ympäristöä ja rakentamista koskevia määräyksiä ja merkintöjä.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto:

Vapaa-aikapalveluiden kannalta Monion asemakaava tukee hyvin alueellisen nuorisotyön ja liikunnan kehittämistä yhteyksien, sijainnin, lähellä olevien muiden palvelujen ja joukkoliikenneyhteyksien avulla.

Nuorisolautakunta on aikaisemmassa lausunnossaan todennut, että Monio-rakennuksen tilavaraukset ovat riittäviä iltakäyttöä ajatellen ja nuorisotyötä tulee kehittää myös tiloissa, jotka eivät jää erillisiksi muusta toiminnasta ja ympäristöstä. Saadussa vastineessa tämä on todettu olevan mahdollista ja Monion korttelissa varaudutaan mm. mopo- ja saattoliikenteen järjestelyihin.

Liikuntalautakunta totesi edellisessä lausunnossaan, että asemakaava-alueen ympärillä olevat reitit tulee rakentaa etupainotteisesti ja katkeamattomiksi. Alueen katusuunnitelman laatimisen yhteydessä tulee varmistaa suora kevyen liikenteen yhteys urheilukeskukseen, jotta Monion liikuntapalveluita urheilukeskuksesta käsin voidaan tuottaa uskottavasti.

Kaavassa olevien rakennusoikeuksien myötä vapaa-aikapalveluiden kehittäminen ei muodostu esteeksi Monio-rakennuksen arkkitehtisuunnittelussa. Ratkaisut tarkentuvat varsinaisen toteutussuunnittelun aikana.

Kulttuuripalveluiden kannalta huomioitavia asioita ovat:

- Puustellinväylän ja Pataljoonantien risteyksessä oleva C-2 -kortteli (5733), johon on suunniteltu 6-kerroksinen rakennus sulkee avoimen näkymän sekä alueen vanhoihin rakennuksiin ja rakentuvaan uuteen alueeseen. Myös aivan Hyrylän keskustassa kaivataan puistomaista, avointa viherympäristöä. Vanhojen rakennusten ympäröimä viheralue parantaisi myös Monion campus-luonnetta ja käytettävyyttä, lisäksi Hyrylän keskusta-alueen viihtyisyyttä ja kunnioittaisi alueen historiaa. Asemakaava-alueen tämä kortteli pitäisi suunnitella uudelleen edellä olevat seikat huomioiden. Muilta osin asemakaavan perusteella on mahdollisuus tuottaa hyvää keskustaympäristöä.
- asemakaavaan on merkitty sr-rakennukset riittävällä tavalla ja alueen historian ja kulttuurin nostaminen keskeisesti arvoksi on alueen identiteetin ja omaleimaisuuden säilyttämisen ja luomisen kannalta hyvä asia. Rakentamistapaohjeissa erityisesti korttelialueella C-3 korttelissa 5732 oleva uudisrakennus on suunniteltava erityisen huolellisesti, jotta se sopii samassa linjassa olevaan sr-rakennukseen (leipomo 1915, myöhempi varuskuntasairaala). Rakennustapaohjeessa oleva vaatimus harjakatosta viereistä vanhaa rakennusta noudattaen on oikeansuuntainen, muttei riittävä.
- On hyvä, että Hyrylän kehityksen kannalta keskeiselle alueelle on laadittu rakentamistapaohje. Kortteleita 5734 ja 5735 koskevissa rakentamismääräyksissä rakennusten lisäosia koskeva lause "Sisäpihan julkisivulla ei saa rakentaa monessa kerroksessa päällekkäisiä ja ulkonevia parveketorneja". Parvekkeiden hyvä sijoittelu sisäpihalla on ratkaistavissa rakennussuunnittelun ja lupamenettelyn yhteydessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Monion laajennusmahdollisuuksien, kulkuyhteyksien ja pysäköinnin osalta kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta yhtyy kasvatusta- ja sivistyslautakunnan antamaan lausuntoon.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Wäre

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää antaa Monion asemakaavaan ja asemakaavan muutosehdotukseen yllä olevan lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 25.10.2017, § 139

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Määttä

Aikaisemmat käsittelyvaiheet liitteenä.

Monion asemakaava ja asemakaavan muutoksen ehdotus oli nähtävillä 26.5.–27.6.2017. Ehdotuksesta ei jätetty yhtään muistutusta. Saatuihin lausuntoihin on laadittu vastineet. Asemakaavaehdotukseen on tehty tarkistuksia saadun palautteen perusteella. Tarkistukset ovat luonteeltaan teknisluonteisia ja vähäisiä eivätkä ne vaikuta olennaisesti kaavan sisältöön tai haitallisesti sen toteutettavuuteen tai toteutuksen laatuun.

Tarkistusten pääkohdat ovat:

- Kortteli- ja tonttinumerointia on tarkistettu
- Kunnanosanraja on lisätty kaavakarttaan
- Melusuojuuksesta Tuusulanväylää vasten on annettu tarkempia määräyksiä kortteleissa 5732 ja 5733.
- Teknisenä muutoksena pohjavesimääräys hule-3 on korvattu merkinnällä pv
- Katualueen rajausta on tarkennettu
- Yleismääräystä kellarirakentamisen osalta tarkennettu
- Rakentamistapaohjeessa on tarkennettu vanhojen kasarmirakennusten uudisrakentamisen yhteensovitukseen liittyviä ohjeita.

Monion asemakaava laajentaa Hyrylän nykyistä keskusta-aluetta ja suunnitelman tarkoituksena on yhdistää molemmiin puolin Tuusulanväylää sijaitsevat keskusta-alueet tiiviisti toisiinsa, ja kehittää sekä vahvistaa keskustan roolia seudullisessa verkossa. Samalla laajentuvalla keskustalle luodaan toiminnallista ja eri aikakausien rakennuskantaa hyödyntävä imago. Kaava-alueen pohjoisosaan rakennettava lukiokampus kulttuuritoimintoihin liittyy Rykmentinpuiston sydämenä toimivaan urbaaniin aukioalueeseen ja edelleen Hyrylän täydentyvään kävelykeskustaan. Aukiosarjaa jäsentää eri aikakausien rakennusten monipuolinen toiminnallinen ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

tilasarjallinen hyödyntäminen. Vanhat rakennukset toimivat asemakaavallisen suunnitelman keskeisenä jäsentäjänä, ja niiden mittakaava ja nykyinen sekä historiallinen asemointi on lähtökohtana uudisrakentamisen suunnittelulle.

Alue muodostuu keskustatoimintojen ja asuinkortteleiden osista, joiden keskellä sijaitsee Rykmentinpuiston eteläinen pääkatu, Pataljoonantie. Pääkatuun kytkeytyy eteläiselle asemakaava-alueelle johtava kokoojakatu, Tykkitie. Paikotusjärjestelyissä on mahdollistettu monipuolisia ja joustavia ratkaisuja. Alueen keskeisestä sijainnista ja pohjavesialueesta johtuen merkittävä osa paikotuksesta ratkaistaan rakenteellisena. Alueen pohjoisosassa on varattu korttelialue lukiokampukselle ja muille mahdollisille kulttuuritoiminnoille sekä niiden vaatimalle paikotusalueelle. Eteläosassa on virkistysalueeseen rajautuvia asuinkortteleita. Alue voidaan toteuttaa vaiheittain niin, että kokonaisuus on toimiva, tasokas ja mahdollisimman valmis jokaisessa vaiheessa. Lähtökohtana on muodostaa miellyttävää ja inhimillisen mittakaavan asuinympäristöä. Asemakaavalla muodostuu kerrosalaa noin 56 600 k-m², joka sisältää keskustatoimintoja, asumista, sekä alueen tarvitsemia yksityisiä ja julkisia palveluja. Asuntokerrosala vastaa noin 750 asukasta. Lisäksi muodostuu viheralueita ja katu- ja muita liikennealueita. Kokonaismitoitus tällä kaava-alueella vastaa likimain aluetehokkuutta 1,0.

Asuinrakennusten korttelialueet

Asuinrakennusten korttelialueita on n. 17% kaava-alueesta.

Tehokas asuinrakennusten korttelialue. (A-23)

Alue on osoitettu pääasiassa asuinkerrostalojen, rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialueeksi.

Pääkadun varrelle on osoitettu kerrostalovaltainen korttelialueita, joille saa toteuttaa rakennuksen maantasokerrokseen saa rakentaa kerrosalan lisäksi ympäristöä häiritsemättömiä liike-, toimisto-, työ-, ja palvelutiloja sekä yksityisille että julkisille palveluille, kuten päiväkodeille ja asukastiloille, enintään 10% asemakaavan mukaisen korttelin asuinkerrosalasta.

Tontin ja rakennuksen kuivatustaso ei saa olla pohjaveden pinnan alapuolella. Korttelialueelle saa rakentaa kaksi kellarikerrosta.

A-23 -korttelialueita on yhteensä n. 1 ha.

Keskustatoimintojen korttelialueet

C -korttelialueita on yhteensä n. 23% kaava-alueesta. C-kortteleiden kaupallisten toimintojen määrä noudattaa kaupallisen selvityksen mitoitusta.

Keskustatoimintojen korttelialue (C-2)

Alueelle ei saa toteuttaa päivittäistavarakauppaa. C-2 -korttelialueita on yhteensä n. 1,2 ha.

Keskustatoimintojen korttelialue (C-3)

Alueelle ei saa toteuttaa päivittäistavarakauppaa tai asuntoja. C-3 -korttelialueita on yhteensä n. 0,1 ha.

Muut korttelialueet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Yleisten rakennusten korttelialue (Y-4)

Alueelle saa sijoittaa liiketiloja enintään 5 % kerrosalasta.

Tuusulanväylän kaakkoispuolelle osoitettu alue on tarkoitettu lukiokampukselle.

Y-4 -korttelialuetta on yhteensä n. 1,2 ha.

Yleiset alueet

Viheralueet

Kaava-alueen alasta viheralueita on n. 7% ja pinta-ala yhteensä noin 0,4 ha.

Kaava-alueen viheralueet on osoitettu lähivirkistysalueina (VL). Viheralueille on osoitettu yhteystarpeet pyöräilyä ja jalankulkua varten.

Liikennealueet

Asemakaava-alueesta on aukio- ja katualuetta n. 1,6 ha, joka vastaa noin 28% kaava-alueen alasta.

Yhdessä kaavaehdotuksen laadinnan kanssa on alueelle tehty rakentamistapaohje. Rakentamistapaohje täydentävät asemakaavan ympäristöä ja rakentamista koskevia määräyksiä ja merkintöjä.

Lisätiedot: asemakaava-arkkitehti Jouni Määttä p. 040 314 2016

kuntasuunnittelupäällikkö Asko Honkanen p. 040 314 2012

Ehdotus

Esittelijä: Asko Honkanen

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus

- hyväksyy laaditun asemakaavan
- hyväksyy lausuntoihin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Monion asemakaavan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesitys.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välitömästi.
-

Kunnanhallitus, 30.10.2017, § 495

Valmistelijat / lisätiedot:
Jouni Määttä

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun asemakaavan
- hyväksyä lausuntoihin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Monion asemakaavan

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Jouni Määttä oli asiantuntijana kokouksessa.

Valtuusto, 13.11.2017, § 199

Valmistelija / lisätiedot:
Jouni Määttä

Liitteet

- 1 3567 Monio selostus 171025
- 2 Liite 01 Luonto ja maisemaselvitykset.pdf
- 3 Liite 02 REmix-projekti Rykmentinpuisto väliraportti 22102013 V3.pdf
- 4 Liite 03 Osayleiskaavakartan pienennös ja määräykset ja havainnekuvat.pdf
- 5 Liite 04 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 7.9.2015.pdf
- 6 3567 Liite 05 Asemakaavaehdotuksesta saatu palaute ja laaditut vastineet.pdf
- 7 3567 Liite 06 Asemakaavakartan pienennös ja määräykset.pdf
- 8 3567 Liite 07 Asemakaavan havainnekuva.pdf
- 9 Liite 08 Katujen tyyppileikkaukset 6.7.2015.pdf
- 10 3567 Liite 09 Meluselvitykset ja Tuusulanväylän liittymätarkastelu.pdf
- 11 Liite 10 Hule ja pohjavedet.pdf
- 12 Liite 11 Maiseman yleissuunnitelma, 8.11.2013.pdf
- 13 3567 Liite 12 MONIO_rakentamistapaohje171025.pdf
- 14 Liite 13 Rykmentinpuiston visio.pdf
- 15 Liite 14 Esitys väliaikaispysäköinnin järjestämiseksi.pdf
- 16 3567 Liite 15 Asemakaavan seurantalomake.pdf
- 17 Aikaisemmat käsittelyt, kuntakehitysltk, kunnanhallitus ja kasvatus- ja sivistysltk

Ehdotus

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Monion asemakaavan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ilmari Sjöblom ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui paikaltaan, eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Uudenmaan ELY-keskus, Uudenmaan ELY-keskus / Liikennevirasto, kaavoitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 15,29.08.2017
Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 5,31.08.2017
Kuntakehityslautakunta, § 131,27.09.2017
Kunnanhallitus, § 442,02.10.2017
Valtuusto, § 200, 13.11.2017

§ 200

Kellokosken keskusta, asemakaavan muutosehdotus

TUUDno-2017-438

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 29.08.2017, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:
Jari Wäre

Kuntasuunnittelu/Kaavoitus on pyytänyt kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausuntoa Kellokosken keskustan asemakaavaan ja asemakaavan muutosehdotukseen.

Sijainti ja tavoitteet

Suunnittelualue sijaitsee Pohjois-Tuusulassa, Kellokosken kylän keskustassa Vanhan valtatievarrella ja on osa valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä, Mariaeforsin ruukki ja Kellokosken sairaalan RKY aluetta Vanhan valtatievarrella.

Suunnittelualueeseen kuuluu pääasiassa HUSin Kellokosken toimiva sairaala-alue, jossa on merkittäviä maisema-arvoja; lähellä Ruukin patoallasrantoineen, suojeltavia rakennuksia ja vanhoja puita. Vanhan valtatievarrella oleva alue, jossa on sijainnut aiemmin sairaalan kasvihuoneita. Alue rajautuu Tähkääntiehen ja Nystenintiehen ja sen itäpuolella olevaan pientaloalueeseen Roinilanpeltoon. Pohjoisessa aluetta rajaavat Kalliomaantien eteläpuoleiset tontit ja etelässä Carlanderintie ja Ruukin kuja. Kellokosken sairaala-alue rajautuu etelässä Ruukin vanhaan teollisuusympäristöön ja patoon, joka toimii jalankulku- ja pyöräilyreitteinä Keravajoen eteläpuolella.

Alueen kaavoitus on käynnistynyt Tuusulan kunnan aloitteesta. Vanhan valtatievarrella sijaitsee kunnan maata, jota kunta on hankkinut maakaupoilla HUSilta. Asemakaavan muuttamiselle on tarve, koska nykyinen Vanhan valtatievarrella oleva alue on avointa joutomaata.

Asemakaavan muutoksen kohteena on keskustan muodostamisen osalta Vanhan valtatievarrella olevat alueet ja sairaalan toiminnan mahdollistaminen jatkossakin on asemakaavan tarkoituksena. Kaavatyön yhteydessä tarkastellaan rakennussuojelumerkinnot ja kartoitetaan mahdolliset lisärakentamisen paikat sairaalan alueella. HUS on ilmoittanut että tarvetta lisärakentamiseen ei ole, mutta alueen tulevan kokonaisuudistamisen kannalta mahdolliset kehittämissijat kartoitetaan.

Kellokosken keskustan asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on mahdollistaa ympäröivään taajamarakenteeseen sopiva ja keskustaa kehittävä täydennysrakentaminen. Keskeiset korttelialueet on tarkoitus osoittaa pääosin asunto- ja palvelurakentamiseen. Suunnittelualueen edullinen sijainti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

yhdyskuntarakenteessa ja liikenneverkossa puoltaa em. tavoitteita. Alueelle soveltuva rakentamisen tehokkuus määritellään kaavatyön yhteydessä. Merkittävänä tavoitteena on keskustan muotoutuminen toimivaksi kyläksi ja palveluiden sijoittuminen saavutettavaksi liikennemuodosta riippumatta. Toiminnallisen toriaukion mahdollinen sijoittuminen kyläkeskustaan on tutkittava asemakaavatyössä. Asemakaava toteutuessaan tiivistää nykyistä taajamarakennetta ja parantaa olemassaolevia tie- ja kunnallisteknisiä verkostoja.

Kaupallisen keskuksen katumiljööön viihtyisyyteen ja keskustamaisuuden luomiseksi suunnitellaan mahdollisesti torimainen alue, jonka sijoittaminen keskeiselle ja kaupunkikuvallisesti toimivalle paikalle on yksi asemakaavan tavoitteista. Pysäköinnin järjestämiseksi keskusta-alueella kaavoitustyön yhteydessä tutkitaan tasamaan pysäköinnin lisäksi rakenteellista pysäköintiä korttelialueilla. Viheralueiden toimivuutta ja jatkuvuutta keskustan läpi sairaala-alueen ja Ruukin alueiden suuntaan tutkitaan kaavoituksessa. Kellokosken keskustan jalankulku- ja pyöräliikenteen yhteyksistä merkittävänä pidetään Ruukin patoaltaan yhteyttä, johon myös keskustan kevyenliikenteen yhteydet tulee yhtyä.

Kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunto:

Kasvatus- ja sivistyslautakunnalla ei ole huomautettavaa Kellokosken keskustan asemakaavaan ja asemakaavan muutosehdotukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Wäre

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää antaa Kellokosken keskustan asemakaavan muutosehdotukseen yllä olevan lausunnon.

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti todeta lausuntonaan lisäksi, että lautakunta pitää tärkeänä Roinilan päiväkodin saavutettavuuden lisäämiseksi kiirehtiä Nystenintien rakentamista.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 31.08.2017, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:
Jaana Koskenranta, Risto Kanerva

Kuntasuunnittelu/Kaavoitus on pyytänyt kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausuntoa Kellokosken keskustan asemakaavaan ja asemakaavan muutosehdotukseen.

Sijainti ja tavoitteet

Suunnittelualue sijaitsee Pohjois-Tuusulassa, Kellokosken kylän keskustassa Vanhan valtatievarrella ja on osa valtakunnallisesti merkittävää rakennettua

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kulttuuriympäristöä, Mariaeforsin ruukki ja Kellokosken sairaalan RKY aluetta Vanhan valtatie länsipuolelta.

Suunnittelualueeseen kuuluu pääasiassa HUSin Kellokosken toimiva sairaala-alue, jossa on merkittäviä maisema-arvoja; lähellä Ruukin patoallas rantoineen, suojeltavia rakennuksia ja vanhoja puita. Vanhan valtatie itäpuoleinen alue, jossa on sijainnut aiemmin sairaalan kasvihuoneita. Alue rajautuu Tähkääntiehen ja Nystenintiehen ja sen itäpuolella olevaan pientaloalueeseen Roinilanpeltoon. Pohjoisessa aluetta rajaavat Kalliomaantien eteläpuoleiset tontit ja etelässä Carlanderintie ja Ruukin kuja. Kellokosken sairaala-alue rajautuu etelässä Ruukin vanhaan teollisuusympäristöön ja patoon, joka toimii jalankulku- ja pyöräilyreitteinä Keravajoen eteläpuolelle.

Alueen kaavoitus on käynnistynyt Tuusulan kunnan aloitteesta. Vanhan valtatie itäpuolella sijaitsee kunnan maata, jota kunta on hankkinut maakaupoilla HUSilta. Asemakaavan muuttamiselle on tarve, koska nykyinen Vanhan valtatie itäpuoleinen on avointa joutomaata.

Asemakaavan muutoksen kohteena on keskustan muodostamisen osalta Vanhan valtatie itäpuoleiset alueet ja sairaalan toiminnan mahdollistaminen jatkossakin on asemakaavan tarkoituksena. Kaavatyön yhteydessä tarkastellaan rakennussuojelumerkinnät ja kartoitetaan mahdolliset lisärakentamisen paikat sairaalan alueella. HUS on ilmoittanut että tarvetta lisärakentamiseen ei ole, mutta alueen tulevan kokonaisuudistamisen kannalta mahdolliset kehittämisspaikat kartoitetaan.

Kellokosken keskustan asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on mahdollistaa ympäröivään taajamarakenteeseen sopiva ja keskustaa kehittävä täydennysrakentaminen. Keskeiset korttelialueet on tarkoitettu pääosin asunto- ja palvelurakentamiseen. Suunnittelualueen edullinen sijainti yhdyskuntarakenteessa ja liikenneverkossa puoltaa em. tavoitteita. Alueelle soveltuva rakentamisen tehokkuus määritellään kaavatyön yhteydessä. Merkittävänä tavoitteena on keskustan muotoutuminen toimivaksi kyläksi ja palveluiden sijoittuminen saavutettavaksi liikennemuodosta riippumatta. Toiminnallisen toriaukion mahdollinen sijoittuminen kyläkeskustaan on tutkittava asemakaavatyössä. Asemakaava toteutuessaan tiivistää nykyistä taajamarakennetta ja parantaa olemassaolevia tie- ja kunnallisteknisiä verkostoja.

Kaupallisen keskuksen katumiljöön viihtyisyyteen ja keskustamaisuuden luomiseksi suunnitellaan mahdollisesti torimainen alue, jonka sijoittaminen keskeiselle ja kaupunkikuvallisesti toimivalle paikalle on yksi asemakaavan tavoitteista. Pysäköinnin järjestämiseksi keskusta-alueella kaavoitustyön yhteydessä tutkitaan tasamaan pysäköinnin lisäksi rakenteellista pysäköintiä korttelialueilla. Viheralueiden toimivuutta ja jatkuvuutta keskustan läpi sairaala-alueen ja Ruukin alueiden suuntaan tutkitaan kaavoituksessa. Kellokosken keskustan jalankulku- ja pyöräliikenteen yhteyksistä merkittävänä pidetään Ruukin patoaltaan yhteyttä, johon myös keskustan kevyenliikenteen yhteydet tulee yhtyä.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto:

Vapaa-aikapalveluiden kannalta Kellokosken keskustan asemakaava-alue mahdollistaa sujuvammat ja turvalliset kevyen liikenteen yhteydet Vanhan valtatie ympäristössä. Asemakaava-alueelle on osoitettu myös viheralueita ulkoilun ja virkistyksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kehittämiseen. Saavutettavuuden kannalta kaava-alue parantaa Kellokosken koulun alueen, Roinilanpuiston ja Ruukin välisiä yhteyksiä eri kulkumuodoin, mitä voi pitää myönteisenä kehityksenä.

Kulttuuripalveluiden kannalta huomioitavia asioita ovat:

- kaavamuuotosehdotuksessa ja siihen liittyvissä rakentamistapaohjeissa on huomioitu varsin hyvin kulttuurihistoriallisesti arvokas ympäristö ja RKY-alueen välitön läheisyys ja toisaalta keskustan kehittämistarpeet liikenteen, kaupan ja asumisen osalta.
- Kaava-alueella sijaitseva Toimela on historialtaan merkittävä ja kyläkuvassa tärkeä rakennus, joka periytyy 1860-luvulta ja on muisto Kellokosken kartanon suuruuden ajalta ennen sairaalatoimintaa. Nykytilassa näitä arvoja on kuitenkin hyvin vaikea nähdä. Toimelasta tehtyjen selvitysten mukaan rakennuksen takana oleva siipi on korjauskelvoton, etuosa olisi mahdollisesti korjattavissa, kivijalka on hyväkuntoinen (kaavamateriaalin liite 16, Toimelan kuntoarvio, Hiipakka 25.5.2010). Kaavassa esitetään, että Toimelan rakennuksen ulkoasu ja muoto, rakennustapa ja rakennusoikeus säilytetään siten, että rakennus on mahdollista soveltuvilta osin korjata tai korvata uudisrakentamisella pääasiassa samantlaiseksi kuin nykyisessä muodossaan. Näin mahdollistetaan rakennuksen hahmon säilyminen miljöössä ja osittain korjattuna ja/tai uudelleen rakennettuna se hahmollaan kertoo 150 vuoden historiaa. Ennen Toimelan rakennuksen tai rakennuksen osien purkua tulee tehdä rakennuksen vaiheet dokumentoiva rakennushistoriallinen selvitys, erityisesti nykyisten rakenteiden alla mahdollisesti piilossa olevat meijeritoimintaan liittyvät rakenteet tulee dokumentoida.
- Annanpuiston kulttuuri- ja luonnonhistoriallisen ja maisemallisen arvon tunnistaminen on hyvä asia. Se olisi syytä mainita myös asemakaavamerkinnöissä ja määräyksissä esimerkiksi muodossa VL-4 *Lähivirkistysalue: Kulttuurihistoriallisesti ja luonnonarvoiltaan sekä maisemallisesti merkittävä alue. Aluetta tulee käyttää ja kunnostaa erikseen laadittavan hoito ja käyttösuunnitelman mukaisesti.*

Ehdotus

Esittelijä: Jari Wäre

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää antaa Kellokosken keskustan asemakaavan muuotosehdotukseen yllä olevan lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 27.09.2017, § 131

Valmistelijat / lisätiedot:
Maria Suutari-Jääskö

Aikaisemmat käsittelyvaiheet on liitteenä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kaavaehdotus on ollut MRA 27§ mukaisesti nähtävillä 3.8.- 4.9.2017. Ehdotuksesta on järjestetty avoin yleisötilaisuus Kellokosken koulukeskuksen lukiosalissa 22.8.2017. Kaavaehdotuksesta on annettu 3 muistutusta ja 16 lausuntoa. Annetun palautteen jälkeen asemakaavaan on tehty tarkennuksia, jotka koskevat sr-3 -suojelumerkintää aittarakennuksen kohdalla, joka paloi kesällä 2017. Tarvetta suojelulle ei enää ole, joten samalle rakennusalueelle vaihdettu merkinnäksi t-4, jolla osoitetaan talousrakennuksen tai katoksen mahdollinen sijainti. Alueen rakennetta ei ole tarvetta muuttaa, rakennusala pysyy tällöin samana kuin aiemmin. Sr-3 -merkintä on poistettu tältä kaava-alueelta.

AK-46 korttelin tehokkuusluku $e=0.6$ on muutettu lukupohjaiseksi merkinnäksi, jolloin rakennusalueelle on osoitettu 6305 kerrosneliötä rakennettavaa oikeutta. Samassa korttelissa olevan korjauspajan rakennusoikeus 200 on merkitty myös lukuarvona. Näin on mahdollista erottaa korjauspaja omaksi tontikseen kerrosalan muuttumatta tontin loppuosalla. Merkinnöillä on haettu joustavaa käyttötarkoitusta nimenomaan korjauspajan säilymistä mahdollistamiseksi. Eikä ole katsottu tarpeelliseksi muuttaa vr-1 merkintää varsinaiseksi suojelumerkinnäksi.

Tähtäpäntietä koskevan palautteen johdosta ei katsota tarpeelliseksi vähentää liittymistä tonteille. Ehdotusvaiheessa lisätyn Korjauspajankujan avulla liikennemäärän ei katsota kuormittavan olevaa katuverkkoa Tähtäpäntien osalta liikaa. Kevyenliikenteen varalle on Nystenintieellä varauduttava korotettuun suojatiehen ja rakennusvaiheessa riittäviin näkymiin tonttiliittymissä.

Vanhan valtatie liittymiskieltojen uudelleen tarkastusta ei voida tehdä muistutuksesta huolimatta liikennemäärän lisääntymisen takia. Liittymisen ei katsota estävän millään kiinteistöllä.

Toimelan rakennushistoriallisen selvityksen toteuttaminen on siirretty toteutettavaksi tontinluovutusvaiheessa. VL-4 korttelin merkinnän katsotaan lisämerkinnöillä s-11 ja luo-3 olevan riittävä Annanpuiston arvokkaan alueen osoittamisessa.

Hulevesien osalta tulleet palautteeseen katsotaan riittäväksi kaavaan varatut to-1 alue kaupan korttelialueella, sekä kortteleihin osoitettu hulevesiä viivyttävä läpäisevien pintamateriaalien käyttäminen 30% peitetystä pinta-alasta. Normaalisti hulevesien määräyksiä ei osoiteta katu- ja torialueille, koska kunta voi itse toteuttaa tarvittavat hulevesien hallintamuodot alueillaan. Kunnan torialue antaa mahdollisuuden imeyttää mm puiden tai muun kasvillisuuden juuristoalueilla torialueen rakentamisen yhteydessä. Torialueen suunnittelu toteutetaan kunnallistekniikan yleissuunnitelman tai toteutussuunnittelun yhteydessä, jolloin voidaan tutkia onko hulevesien hallintaan tarvittavaa pinta-ala riittävä. Lisäksi kaava-alueen itäpuolella oleva laajalla Roinilanpellon puisto-alueella on tilaa hulevesien viivyttämiseksi, mikäli lähialueella ilmenee ongelmia.

Kaavoituksen ja kunnallistekniikan yhteistyöpalaverissa on hulevesien imeyttäminen katsottu huonoksi vaihtoehdoksi maaperän savisuuden takia, viivyttämistä on ohjattu kaavamerkinnöissä. Kunnallistekniikan kanssa sovittu, että hulevesien ohjaaminen tarkastellaan kunnallistekniikan yleissuunnitelmassa tai toteutussuunnittelussa kaavamerkintöjen lisäksi.

Ehdotus

Esittelijä: Marko Härkönen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus

- hyväksyy laaditun Kellokosken keskustan asemakaavan muutoksen
 - hyväksyy lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- esittää valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Kellokosken keskustan asemakaavan muutoksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Merkittiin, että kuntasuunnittelupäällikkö Asko Honkanen ei osallistunut asian käsittelyyn intressijääviyden takia.

Kunnanhallitus, 02.10.2017, § 442

Valmistelijat / lisätiedot:
Maria Suutari-Jääskö

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Kellokosken keskustan asemakaavan muutoksen
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Kellokosken keskustan asemakaavan muutoksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.11.2017, § 200

Valmistelija / lisätiedot:
Maria Suutari-Jääskö

Liitteet

- 1 Kellokosken keskusta, aikaisemmat käsittelyt 12.6.2017.pdf
- 2 3448_selostus_Kellokosken keskusta.pdf
- 3 3448_Liite 1_Kellokosken sairaala RHS 13.12.2013.pdf
- 4 3448_Liite 2_Kellokoski_luontoselvitys ja ls kartat2013.pdf
- 5 3448_Liite 3_Rakennussuojelumerkinnät_2014_0611.pdf
- 6 3448_Liite 4_havainnekuva_A3_2500_2017_0522_kh.pdf
- 7 3448_Liite 4B_havainnekuva_ilmakuva_A3_2500_2017_0522_kh.pdf

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- 8 3448_Liite 5_kaavakartta_A3_2500.pdf
- 9 3448_Liite 5B_kaavamääräykset_A3_2800.pdf
- 10 3448_Liite 6_Asemakaavavaihtoehtojen kuvaukset.pdf
- 11 3448_Liite 7_Kellokosken keskusta_OAS_päivitetty 1412_2016.pdf
- 12 3448_Liite 8_Aloituvaiheen viranomaisneuvottelun pöytäkirja_2013_10_23.pdf
- 13 3448_Liite 9_Kellokoski vesihuollon nykytila.pdf
- 14 3448_Liite 10_Tuusulan kunnan maanomistus_2014.pdf
- 15 3448_Liite 11_ajantasakaava_A3_2800.pdf
- 16 3448_Liite 12_Kellokosken_kaupanpalveluverkko_selvitys_loppuraportti_5 2 2016.pdf
- 17 3448_Liite 13_Kellokosken keskustan luonnos_mielipiteet ja lausunnot_koonti.pdf
- 18 3448_Liite 13B_Luonnos veABC_yleisötilaisuus_2014_1001_A3.pdf
- 19 3448_Liite 14_Kellokosken keskusta_mielipiteet_lausunnot_vastineet_2017.pdf
- 20 3448_Liite 14B_Kellokosken keskusta_muistutukset_lausunnot_vastineet_liitteet_20170920.pdf
- 21 3448_Liite 15_Toimela pääpiirustukset 2005.pdf
- 22 3448_Liite 16_Toimelan kuntoarvio 25-5-2010_Hiipakka.pdf
- 23 3448_Liite 17_rakentamisohjeet_2017_0522_kh.pdf
- 24 3448_Liite 19_Asemakaavan_seurantalomake.pdf
- 25 3448_Liite 18_kaavatalouslaskelma_20170515.pdf

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä Kellokosken keskustan asemakaavan muutoksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Uudenmaan ELY-keskus, Uudenmaan ELY-keskus / Liikennevirasto, kaavoitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 488, 30.10.2017
Valtuusto, § 201, 13.11.2017

§ 201

Tuusulan Golfklubi Oy, vuokra-alueen osittainen irtisanominen, Tuomala

TUUDno-2017-980

Kunnanhallitus, 30.10.2017, § 488

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuija Palkki, Päivi Hämäläinen

Valtuusto päätti 29.5.2017 § 101 että, Tuusulan kunta osallistuu "Luontolahjani satavuotiaalle"-luonnonsuojelukampanjaan. Päätöksessä osoitetuille alueille päätettiin hakea rauhoituspäätöstä luonnonsuojelulain perusteella. Yksi luonnonsuojelulle osoitetuista alueista on Tuomalansuo. Osa Tuomalansuon alueesta on vuokrattu Tuusulan golfklubi Oy:lle 26.11.2003 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella 9.3.2036 saakka. Tuusulan golfklubi Oy:n kanssa on neuvoteltu vuokra-alueen osittaisesta irtisanomisesta siten että, luonnonsuojeluun osoitetun alueen osalta vuokrasopimus päättyy 13.11.2017. Muutoin vuokrasopimus jää sellaisenaan voimaan.

Lisätiedot: maankäyttöpäällikkö Päivi Hämäläinen 040 314 4557 ja maankäyttöinsinööri Tuija Palkki 040 314 3549

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- irtisanoa 13.11.2017 alkaen Tuusulan golfklubi Oy:n vuokrasopimuksen noin 9,5 ha:n osalta kiinteistöltä 858-405-11-0461
- että 26.11.2003 allekirjoitettu vuokrasopimus jää voimaan noin 26,3 ha:n alueelle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päivi Hämäläinen oli asiantuntijana kokouksessa.

Valtuusto, 13.11.2017, § 201

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Palkki

Liitteet

- 1 Tuusulan Golfklubi Oy, sijaintikartta
- 2 Tuusulan Golfklubi Oy, 26.11.2003 allekirjoitettu vuokrasopimus
- 3 Tuusulan Golfklubi Oy, uusi liitekartta 20.10.2017
- 4 Tuusulan Golfklubi, vuokrasopimus, aikaisemmat käsittelyt 14.8.2006 - 4.9.2006

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

5 Tuusulan Golfklubi, vuokrasopimus, aikaisemmat käsittelyt 6.5.2002 - 1.12.2003

Ehdotus

Valtuusto päättää

- irtisanoa 13.11.2017 alkaen Tuusulan golfklubi Oy:n vuokrasopimuksen noin 9,5 ha:n osalta kiinteistöltä 858-405-11-0461
- että 26.11.2003 allekirjoitettu vuokrasopimus jää voimaan noin 26,3 ha:n alueelle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tuusulan Golfklubi Oy, maankäyttö/Hämäläinen, Palkki, Tennijärvi, maankäyttö sähköposti, kaavoitus/Gräsbeck

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 489, 30.10.2017
Valtuusto, § 202, 13.11.2017

§ 202

Suomen valtio / Senaatti-kiinteistöt, määräalojen ostaminen kunnalle, Rykmentinpuiston keskuksen asemakaava-alue, Rykmentinpuisto

TUUDno-2017-954

Kunnanhallitus, 30.10.2017, § 489

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Palkki, Päivi Hämäläinen

Suomen Valtion, jota edustaa Senaatti-kiinteistöt kanssa on 20.4.2017 allekirjoitettu maankäyttö- ja esisopimus alueiden luovuttamisesta koskien kiinteistöjä 858-402-1-6, 858-402-1-7, 858-401-1-7, 858-402-1-10, 858-401-1-11, 858-402-1-57, 858-402-2-36, 858-402-5-12 ja 858-402-3-85. Maankäyttö- ja esisopimus ja sen yhteydessä ollut esisopimus alueiden luovuttamisesta on hyväksytty Tuusulan kunnanvaltuustossa 8.5.2017 § 62. Nyt päätöksenteossa oleva kauppakirja on em. esisopimuksen mukainen.

Maanomistaja luovuttaa kunnalle yhteensä noin 94 524 m²:n suuruiset määräalat. Rykmentinpuiston keskuksen asemakaavassa ja asemakaavan muutoksessa luovutuksen kohde on merkitty kaduksi, katuaukioksi, yleiseksi pysäköintialueeksi ja lähivirkistysalueeksi sekä Y-2 korttelialueeksi. Torilla sijaitseva tiilirakennus, vanha hevostalli, siirtyy kaupan yhteydessä kunnan omistukseen.

Maanomistaja luovuttaa yleiset alueet 69 858 m² korvauksetta kunnalle. Kunta ostaa Y-2 korttelin 5722 tonttien 1 ja 2 osat (24 666 m², jolla on rakennusoikeutta 10 984 k-m²). Y-tontin osien arvo on 1 318 080 €, josta puolet siirtyy kunnalle sopimuskorvauksena ja puolet eli 659 040 €, kunta maksaa kauppahintana Senaatti-kiinteistöille kolmessa yhtä suuressa erässä, siten että ensimmäinen erä (219 680 €) maksetaan 30 päivän kuluessa valtuuston kaupan hyväksymistä koskevan päätöksen lainvoimaisuudesta, toinen erä vuoden kuluttua ensimmäisen erän maksupäivästä ja kolmas erä vuoden kuluttua toisen erän maksupäivästä.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä olevan 27.9.2017 allekirjoitetun kauppakirjan, jolla Suomen valtio / Senaatti-kiinteistöt luovuttavat Tuusulan kunnalle yhteensä noin 94 524 m²:n suuruiset määräalat kiinteistöistä 858-402-1-6, 858-402-1-7, 858-401-1-7, 858-402-1-10, 858-401-1-11, 858-402-1-57, 858-402-2-36, 858-402-5-12 ja 858-402-3-85
- tehdä kaupan ensimmäisen erän (219 680 €) maksamiseen tarvittavan määrärahalisäyksen maanhankintaan vuodelle 2017.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus hyväksyttiin.

Päivi Hämäläinen oli asiantuntijana kokouksessa.

Valtuusto, 13.11.2017, § 202

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Palkki

Liitteet

- 1 Senaatti-kiinteistöt sijaintikartta
- 2 Kauppari, Senaatti-kiinteistöt, Rykmentinpuiston keskus, 27.9.2017
- 3 Senaatti-kiinteistöt, maankäytösopimus ja esisopimus alueiden luovuttamisesta 20.4.2017
- 4 Senaatti-kiinteistöt, Rykmentinpuisto, khall/valt -käsittelyt 26.3.2007 - 8.5.2017
- 5 Rykmentinpuiston aiesopimus 29.4.2015

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä olevan 27.9.2017 allekirjoitetun kaupparin, jolla Suomen valtio / Senaatti-kiinteistöt luovuttavat Tuusulan kunnalle yhteensä noin 94 524 m²:n suuruiset määräalat kiinteistöistä 858-402-1-6, 858-402-1-7, 858-401-1-7, 858-402-1-10, 858-401-1-11, 858-402-1-57, 858-402-2-36, 858-402-5-12 ja 858-402-3-85
- tehdä kaupan ensimmäisen erän (219 680 €) maksamiseen tarvittavan määrärahalisäyksen maanhankintaan vuodelle 2017.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Senaatti-kiinteistöt, maankäyttö/Hämäläinen, Tennijärvi, Palkki, maankäyttö sähköposti, taloushallinto / Perämäki, Alhola, kuntakehitys/Sipilä, kuntakehitys ja tekniikka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 490, 30.10.2017
Valtuusto, § 203, 13.11.2017

§ 203

Kiinteistö Oy Tuusulan Tuotantotie 3, tontinosan myynti, 858-401-3-368 (M), Sulan työpaikka-alue

TUUDno-2017-957

Kunnanhallitus, 30.10.2017, § 490

Valmistelijat / lisätiedot:
Timo Mattila

Tuusulan kunta on neuvotellut Kiinteistö Oy Tuusulan Tuotantotie 3:n kanssa tontinosan myymisestä Sulan työpaikka-alueella sijaitsevan Fallbackantien risteyksen rakennuskaavamuutoksen (kaavanumero 3210) korttelista 33027. Kiinteistö Oy Tuusulan Tuotantotie 3 omistaa korttelista jo ennestään ohjeellisen tonttijaon mukaisen tontin (kiinteistötunnukset: 858-401-3-199 ja 858-401-3-279) ja nyt neuvotteluissa oleva tontinosa on liitettävissä vain heidän jo aiemmin omistamaansa tonttiin. Liittämisen jälkeen kokonaisuus muodostaa uuden, suuremman tontin, joka edesauttaa tontilla toimivien yritysten liiketoiminnan kehittymistä ja kasvua.

Myytävä tontinosa muodostuu määrälästä kiinteistöä 858-401-3-368. Määräala on pinta-alaltaan noin 1 157 m² ja asemakaavan mukaista rakennusoikeutta sillä on noin 579 k-m². Kortteli 33027 on teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T-11).

Kauppan kohteen sijainti ja ulottuvuus on merkitty kauppakirjaluonnoksen liitekarttaan.

Kohteella ei ole kunnanvaltuuston vahvistamaa myyntihintaa, joten tästä syystä kauppa tuodaan kunnanvaltuuston päätettäväksi.

Kauppahinnaksi esitetään 53 268 euroa eli 92 € / k-m². Esitetty hinta vastaa valtuuston 10.11.2014 § 143 ja 16.3.2015 § 34 päättämää hintatasoa Kulomäentien ja Jusslan työpaikka-alueilla.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että, Tuusulan kunta myy Kiinteistö Oy Tuusulan Tuotantotie 3:lle (y 2060013-4) 53 268 euron kauppahinnalla ja muutoin liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin noin 1 157 m²:n suuruisen määrälän kiinteistöstä 858-401-3-368 (Vähänummi). Määräala muodostaa lainvoimaisen Fallbackantien risteyksen rakennuskaavamuutoksen (kaavanumero 3210) ohjeellisen tonttijaon mukaisen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueen (T-11) nro. 33027 tontinosan. Määräalalla on kaavan mukaista rakennusoikeutta yhteensä noin 579 k-m². Määräalan sijainti ja ulottuvuus on merkitty oheiseen liitekarttaan.

- oikeuttaa kauppakirjan allekirjoittajien tarvittaessa tekemään kauppakirjaan pieniä/teknisluonteisia tarkistuksia ja allekirjoituksillaan hyväksymään lopullisen kauppakirjan
- että, kauppakirja tulee allekirjoittaa viimeistään 28.2.2018 mennessä päätöksen lainvoimaisuudesta. Jos kauppaa ei ole tähän mennessä allekirjoitettu, tämä päätös raukeaa.
- että, mikäli kauppa raukeaa, kunta ei vastaa ostajalle kaupan raukeamisesta aiheutuneista kustannuksista, haitasta tai vahingosta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Päivi Hämäläinen oli asiantuntijana kokouksessa.

Valtuusto, 13.11.2017, § 203

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Mattila

Liitteet

- 1 858-401-3-368, sijaintikartta
- 2 858-401-3-368 (M), kauppakirjaluonnos

Ehdotus

Valtuusto päättää

- että, Tuusulan kunta myy Kiinteistö Oy Tuusulan Tuotantotie 3:lle (y 2060013-4) 53 268 euron kauppahinnalla ja muutoin liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin noin 1 157 m²:n suuruisen määräalan kiinteistöstä 858-401-3-368 (Vähänummi). Määräala muodostaa lainvoimaisen Fallbackantien risteyksen rakennuskaavamuutoksen (kaavanumero 3210) ohjeellisen tonttijaon mukaisen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueen (T-11) nro. 33027 tontinosan. Määräalalla on kaavan mukaista rakennusoikeutta yhteensä noin 579 k-m². Määräalan sijainti ja ulottuvuus on merkitty oheiseen liitekarttaan.
- oikeuttaa kauppakirjan allekirjoittajien tarvittaessa tekemään kauppakirjaan pieniä/teknisluonteisia tarkistuksia ja allekirjoituksillaan hyväksymään lopullisen kauppakirjan
- että, kauppakirja tulee allekirjoittaa viimeistään 28.2.2018 mennessä päätöksen lainvoimaisuudesta. Jos kauppaa ei ole tähän mennessä allekirjoitettu, tämä päätös raukeaa.
- että, mikäli kauppa raukeaa, kunta ei vastaa ostajalle kaupan raukeamisesta aiheutuneista kustannuksista, haitasta tai vahingosta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kiinteistö Oy Tuusulan Tuotantotie 3 / Rami Salminen, Antti Helenius, Kyllönen Päivi,
Kauppinen Marko, Alhola Kristiina, Perämäki Helena, maankäyttö sähköposti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 428, 25.09.2017

Valtuusto, § 181, 09.10.2017

Valtuusto, § 204, 13.11.2017

§ 204

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan jäsenten valinta ja lautakunnan asettaminen

TUUDno-2017-561

Kunnanhallitus, 25.09.2017, § 428

Valmistelijat / lisätiedot:
Risto Mansikkamäki

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on Järvenpään, Keravan, Mäntsälän, Nurmijärven ja Tuusulan yhteinen ympäristönsuojelun ja ympäristöterveydenhuollon luottamushenkilöelin. Tuusula on ympäristölautakunnan ja sen alaisuudessa toimivan Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vastuukunta (Kuntalaki 51 §). Tuusulan hallintosäännön (Valtuusto 7.12.2016 § 116, voimaantulo 1.6.2017) 9.18 §:n mukaan Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnassa on 15 jäsentä. Kukin ympäristökeskuksen sopijakunta valitsee lautakuntaan kolme jäsentä ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet. Lautakunnan puheenjohtajuus määräytyy ympäristökeskuksen yhteistoimintasopimuksen mukaisesti. Valtuusto vahvistaa lautakunnan jäsenten ja varajäsenten sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinnan. Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen yhteistoimintasopimuksen (14.9.2012) 4.5-kohdan mukaan ympäristölautakunnan puheenjohtajuus ja varapuheenjohtajuus kiertävät kahden vuoden välein kuntakohtaisesti kuntien asukasluvun mukaisessa suuruusjärjestyksessä siten, että nimeämisvuorossa asukasluvultaan suurin kunta nimeää puheenjohtajan ja toiseksi suurin kunta varapuheenjohtajan. Nurmijärven kunta nimeää lautakunnan puheenjohtajan ympäristökeskukseen liittymisajankohta huomioon ottaen kuitenkin ensimmäisen kerran vuonna 2017. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan puheenjohtajakierron mukaisesti Nurmijärvi nimeää lautakunnan puheenjohtajan ja Järvenpää varapuheenjohtajan kaudelle 1.6.2017–31.5.2019. Järvenpää nimeää puolestaan lautakunnan puheenjohtajan ja Tuusula varapuheenjohtajan kaudelle 1.6.2019–31.5.2021.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

”Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtävälueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.”

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

”Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.”

Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muut sopijakunnat ovat nimenneet edustajansa ympäristölautakuntaan seuraavasti:

Kunta (Valtuuston päätös)	Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Järvenpää (12.6.2017 § 14)	Sanna Piironen (KOK)	Esa Kukkonen (KOK)
	Jaana Hono (SDP)	Jouni Tallgren (SDP)
	Sonja Huttunen (KESK)	Ritva Ikonen (KESK)
Kerava (12.9.2017 § 104)	Pirjo Kinnunen (KOK)	Matti Höök (KOK)
	Paavo Timonen (SDP)	Leena Harjula-Jalonen (SDP)
	Paul Enjala (PS)	Tarja Tuomi (PS)
Mäntsälä (19.6.2017 § 64)	Jaska Salonen (KESK)	Hanna Laine (KESK)
	Timo Leino (SDP)	Maarit Turunen (SDP)
	Antti Tähkäpää (VIHR)	Ulla Linjama-Lehtinen (VIHR)
Nurmijärvi (30.8.2017 § 96)	Yrjö Kivinen (KOK) • puheenjohtaja	Mia Nykopp (KOK)
	Hannu Toikkanen (VAS)	Leena Tuomisto (VAS)
	Satu Rauhala (VIHR)	Tapio Tiirikainen (VIHR)

Järvenpään kaupunginvaltuusto on ympäristölautakunnan jäseniä 12.6.2017 § 14 valitessaan jättänyt nimeämättä lautakunnan varapuheenjohtajan. Järvenpään kaupunginsihteeri Pakka Hipin mukaan kaupunginvaltuusto nimeää ympäristölautakunnan varapuheenjohtajan 31.5.2019 päättyvälle kaudelle 25.9.2017 pidettävässä kokouksessaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain (609/1986) 4a §:n säännöksen siitä, että kumpaakin sukupuolta tulee kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä olla vähintään 40 prosenttia, tulee toteutua ympäristölautakunnan lopullisessa kokoonpanossa Tuusulan kunnanvaltuuston asettaessa sen.

Järvenpään, Keravan, Mäntsälän ja Nurmijärven valtuustojen päätökset ovat liitteenä.

Lisätietoja: ympäristökeskuksen johtaja Risto Mansikkamäki, p. 040 314 2253

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet
- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):

Järvenpää: Sanna Piironen (Esa Kukkonen), Jaana Hono (Jouni Tallgren) ja Sonja Huttunen (Ritva Ikonen)

Kerava: Pirjo Kinnunen (Matti Höök), Paavo Timonen (Leena Harjula-Jalonen) ja Paul Enjala (Tarja Tuomi)

Mäntsälä: Jaska Salonen (Hanna Laine), Timo Leino (Maarit Turunen) ja Antti Tähkäpää (Ulla Linjama-Lehtinen)

Nurmijärvi: Yrjö Kivinen (Mia Nykopp), Hannu Toikkanen (Leena Tuomisto) ja Satu Rauhala (Tapio Tiirikainen)

- nimetä Yrjö Kivisen (Nurmijärvi) lautakunnan puheenjohtajaksi ja Järvenpään kaupunginvaltuuston 25.9.2017 valitseman jäsenen lautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.10.2017, § 181

Valmistelijat / lisätiedot:
Risto Mansikkamäki

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):
Järvenpää: Sanna Piironen (Esa Kukkonen), Jaana Hono (Jouni Tallgren) ja Sonja Huttunen (Ritva Ikonen)
Kerava: Pirjo Kinnunen (Matti Höök), Paavo Timonen (Leena Harjula-Jalonen) ja Paul Enjala (Tarja Tuomi)
Mäntsälä: Jaska Salonen (Hanna Laine), Timo Leino (Maarit Turunen) ja Antti Tähkäpää (Ulla Linjama-Lehtinen)
Nurmijärvi: Yrjö Kivinen (Mia Nykopp), Hannu Toikkanen (Leena Tuomisto) ja Satu Rauhala (Tapio Tiirikainen)
- nimetä Yrjö Kivisen (Nurmijärvi) lautakunnan puheenjohtajaksi ja Järvenpään kaupunginvaltuuston 25.9.2017 valitseman jäsenen lautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Päätös

Valtuusto päätti

- jättää asian pöydälle.
-

Valtuusto, 13.11.2017, § 204

Valmistelija / lisätiedot:
Risto Mansikkamäki

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kolme (3) Tuusulan kunnan jäsentä Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet
- asettaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan, johon valtuuston valitsemien Tuusulan kunnan jäsenten lisäksi kuuluvat seuraavat Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen muiden sopijakuntien jäsenet (ja heidän henkilökohtaiset varajäsenet):

Järvenpää: Sanna Piironen (Esa Kukkonen), Jaana Hono (Jouni Tallgren) ja Sonja Huttunen (Ritva Ikonen)

Kerava: Pirjo Kinnunen (Matti Höök), Paavo Timonen (Leena Harjula-Jalonen) ja Paul Enjala (Tarja Tuomi)

Mäntsälä: Jaska Salonen (Hanna Laine), Timo Leino (Maarit Turunen) ja Antti Tähkäpää (Ulla Linjama-Lehtinen)

Nurmijärvi: Yrjö Kivinen (Mia Nykopp), Hannu Toikkanen (Leena Tuomisto) ja Satu Rauhala (Tapio Tiirikainen)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- nimetä Yrjö Kivisen (Nurmijärvi) lautakunnan puheenjohtajaksi ja Järvenpään kaupunginvaltuuston 25.9.2017 valitseman jäsenen lautakunnan varapuheenjohtajaksi 31.5.2019 saakka.

Päätös

Valtuusto päätti

- palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Tiedoksi

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 458, 16.10.2017
Valtuusto, § 205, 13.11.2017

§ 205

Urja Harri, eron myöntäminen luottamustoimesta ja teknisen lautakunnan varajäsenen valinta

TUUDno-2017-899

Kunnanhallitus, 16.10.2017, § 458

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuula Hyttinen

Kunnanhallitus § 253 / 22.05.2017
Valtuusto § 116 / 1.6.2017

Khall § 253/22.5.2017

Hallintosäännön 9.7 §:n mukaan teknisessä lautakunnassa on 11 jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2?kohdassa tarkoitettuun kunnan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Lisätiedot: Tuula Hyttinen, p. 040 314 3011

Ehdotus / Kj

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen tekniseen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet

- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valt § 116/1.6.2017

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen tekniseen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet

- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Valtuusto päätti

- teknisen lautakunnan kokoonpanoksi toimikaudekseen seuraavaa:

Jäsenet	Henkilökohtaiset varajäsenet
Stenvall Raimo, puheenjohtaja	Ålander Tommi
Kylliäinen Marjut, varapj	Nepponen Salme
Harju Ville	Urja Harri
Juhila Sari	Pöldmaa Sarita
Kela Petra	Hagström Jari
Koskela Henri	Malmlund Kai
Lemmelä Lassi	Hyytinen Kalevi
Partanen Tommi	Koivumäki Pekka
Sulander Jorma	Kumpulainen Satu
Veikkolainen Cecilia	Vähätalo Anne
Vilen Sari	Salmela Nina

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Khall 16.10.2017

Ville Harjun henkilökohtainen varajäsen Harri Urja on pyytänyt eroa teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Harri Urjalle eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita Ville Harjulle henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.11.2017, § 205

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Harri Urjalle eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita Ville Harjulle henkilökohtaisen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Harri Urjalle eron teknisen lautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita Ville Harjun henkilökohtaiseksi varajäseneksi Veijo Viirun jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

Urja Harri, Viiru Veijo, tekninen lautakunta, henkilöstöasiantuntija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 472,23.10.2017
Valtuusto, § 206, 13.11.2017

§ 206

Turunen Kati, eron myöntäminen luottamustoimesta ja sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsenen valinta

TUUDno-2017-958

Kunnanhallitus, 23.10.2017, § 472

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuula Hyttinen

Kunnanhallitus § 256 / 22.05.2017
Valtuusto § 117 / 1.6.2017

Khall § 256/22.5.2017

Hallintosäännön 9 §:n mukaan sosiaali- ja terveyslautakunnassa on 11 jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
 - 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
 - 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
 - 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2?kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.
- Edellä tarkoitettu palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Lisätiedot: Tuula Hyttinen, p. 040 314 3011

Ehdotus / Kj

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen sosiaali- ja terveyslautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet

- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valt § 117/1.6.2017

Ehdotus Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen sosiaali- ja terveyslautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet

- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös Valtuusto päätti

- sosiaali- ja terveyslautakunnan kokoonpanoksi toimikaudekseen seuraavaa:

Jäsenet	Henkilökohtaiset varajäsenet
Taiveaho Satu, puheenjohtaja	Pajala Päivi
Ruotsalainen Pekka, varapj	Nieminen Jukka
Forss Yrjö	Surola Harri
Järvinen Aarno	Huuhtanen Kimmo
Keränen Jukka	Grundström Heidi
Kuusisto Merja	Lahdenperä Tuula
Palvas Liisa	Fagerström Mats
Sarenius-Salmenkivi Erja	Halme Heikki
Turunen Kati	Pöldmaa Sarita
Untamo Lauri	Räisänen Kaisu
Vainionpää Mari	Hartman Tarja

Kunnanhallitus 23.10.1027

Kati Turunen on pyytänyt henkilökohtaisista syistä eroa sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsenyydestä.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että
VALTUUSTO päättää

- myöntää Kati Turuselle eron sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Turusen tilalle jäsenen sosiaali- ja terveyslautakuntaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kim Kiuru poistui tämän asian käsittelyn aikana klo 17.33.

Valtuusto, 13.11.2017, § 206

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Kati Turuselle eron sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Turusen tilalle jäsenen sosiaali- ja terveyslautakuntaan.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Kati Turuselle eron sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Turusen tilalle sosiaali- ja terveyslautakunnan jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Sarita Pöldmaan
- valita Pöldmaan varajäseneksi Cecilia von Szigethyn.

Tiedoksi

Turunen Kati, Pöldmaa Sarita, von Szigethy Cecilia, sosiaali- ja terveyslautakunta, henkilöstöasiantuntija, KuntaPro

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 132, 17.10.2017

Kunnanhallitus, § 473, 23.10.2017

Valtuusto, § 207, 13.11.2017

§ 207

Puistonpenkkejä Kirkkotien ja Rantatien varteen, aloite

TUUDno-2017-558

Tekninen lautakunta, 17.10.2017, § 132

Valmistelijat / lisätiedot:
Jari Huttunen

Valt § 153/19.6.2017 Ulla Rosenqvist esitti seuraavan Puistonpenkkejä Tuusulan Kirkkotielle ja Rantatielle aloitteen:

”Olen saanut kuntalaisilta kyselyjä ja pyyntöjä koskien puistonpenkkien tai vastaavien sijoittamisesta Kirkkotien ja Rantatien varsille. Sen vuoksi teenkin aloitteen, että kunta kartoittaa mahdollisuutta ko. penkkien sijoittamiseen näille kahdelle Etelä-Tuusulan kauneimmalle teille. Penkkien olemassaolo mahdollistaisi sen, että vanhemmat henkilöt rohkaistuisivat lähteä kävelemään ja ihastelemaan Kirkkotien ja Rantatien kulttuurimaisemia, kun tietäisivät, että matkan varrella voi levätä. Liikunta on tärkeä osa tämän päivän ihmisen elämää. Penkkien sijoittaminen näiden teiden varsille voisi innostaa ikäihmisiä liikkumaan yhä enemmän.”

Yhdyskuntatekniikan kunnossapito ja viheralueet -yksikkö on kartoittanut Kirkkotiellä mahdollisia paikkoja puistonpenkeille kävelijöitä ajatellen. Rantatie on ELY-keskuksen tie, kunnalla ei ole siellä sellaista maanomistusta, että sinne voisi penkkejä toimittaa.

Kirkkotiellä aivan eteläpäässä on jo penkkejä olemassa järven ja Kirkkotien välittömässä läheisyydessä. Uusia penkkejä voi helposti lisätä Kirkkotielle Kutinloukontien bussipysäkille, Työläiskotimuseon kohdalle sekä Kaujärvenpuiston kohdalle kadun varteen, josta levähtäjille avautuvat puisto ja järvimaisemat.

Koska pääosa puistonpenkeistä poistetaan talveksi katujen talvihoidon takia, niin nämä penkit asennettaisiin keväällä 2018.

Lisätiedot: kunnossapitopäällikkö Jari Huttunen, p. 040 314 3557

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä yllä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Ulla Rosenqvistin 19.6.2017 § 153 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 23.10.2017, § 473

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että VALTUUSTO päättää
- katsoa valtuutettu Ulla Rosenqvistin 19.6.2017 § 153 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.11.2017, § 207

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Ulla Rosenqvistin 19.6.2017 § 153 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 133, 17.10.2017

Kunnanhallitus, § 474, 23.10.2017

Valtuusto, § 208, 13.11.2017

§ 208

Kirsikkapuita Tuusulaan, aloite

TUUDno-2017-554

Tekninen lautakunta, 17.10.2017, § 133

Valt § 151/19.6.2017 Eeva-Liisa Nieminen esitti seuraavan Vihreän valtuustoryhmän ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman Kirsikkapuita Tuusulaan aloitteen:

”Keväällä toukokuussa naapurimme Kerava puhkeaa kukkaan, kun eri puolella kaupunkia kirsikat lehahtavat vaaleapunaiseen kauneuteensa. Samoin Roihuvuoressa on Kirsikkapuisto, jossa toukokuussa järjestettävä hanamipäivä houkuttelee tuhansia kävijöitä. Monissa kaupungeissa, kukkaistutukset luovat väriä ja kauneutta kesäpäiviin. Tuusulassa pystyttäisiin tähän samaan. Hyrylän ilmeen kohottamiseen on jo osoitettu määräraha. Valittu uusi puutarhuri ei ole vielä aloittanut, mutta koska olemme Suomen 100-vuotisjuhlavuoden puolivälissä, teen ehdotukseni. Olen kuullut, että Suomi 100 juhlavuotta juhlistetaan puunistutuksilla. Ehdotan, että Tuusulassa istutettaisiin ympäri Tuusulaa 100 kirsikkapuuta. Ne voisi jakaa kyliin ja eri keskuksiin. Uudet kehittämisverkot voisivat ehdottaa paikkoja ja osallistua myös istuttamiseen. Samoin koulut saisivat omat puunsa, joiden istuttamiseen oppilaat voisivat osallistua. Aloitteeni olisi tärkeä asukkaiden osallistamisen, kunnan viihtyvyyden ja vetovoimaisuuden sekä itsenäisyyden 100-vuoden juhlan merkinä.”

Kuntalaisten talkoovoimin kesällä 2017 Jokelan Notkopuistoon istutettiin n. viisikymmentä kirsikkapuuta Esko Valosen muistoksi. Kellokoskella sairaalan maalla sijaitseva Kellokosken väliaikainen toripuisto on parhaillaan rakenteilla, sinne on suunniteltu istutettavaksi erilaisia puita ja pensaita kaikkiaan n. kahdeksankymmentä kappaletta, puista ja pensaista iso osa on hedelmiä tai marjoja tuottavia. Ensimmäiset istutukset on tarkoitus tehdä vielä syksyllä 2017 ja loput keväällä 2018. Etelä-Tuusulaan Puustellinmetsään on suunnitteilla suurehko puisto erilaisista hedelmäpuista, minkä pitäisi valmistua asuntomessujen yhteyteen.

Koska eri puolille Tuusulaan on joko valmistunut tai on käynnistymässä vastaavanlaista kukkaloistoa tuottavia hedelmäpuupuistoja, kuin mitä aloitteen tekijä on kaivannut, niin tässä vaiheessa ei ole tarkoituksenmukaista rakentaa lisää hoidettavia puistoalueita.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä yllä olevan selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- katsoa valtuutettu Eeva-Liisa Niemisen 19.6.2017 § 151 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 23.10.2017, § 474

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Eeva-Liisa Niemisen 19.6.2017 § 151 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.11.2017, § 208

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Eeva-Liisa Niemisen 19.6.2017 § 151 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 168,04.09.2017

Kunnanhallitus, § 459,16.10.2017

Valtuusto, § 209, 13.11.2017

§ 209

Fiksaatuusula, aloite

TUUDno-2017-738

Valtuusto, 04.09.2017, § 168

Jussi Salonen esitti seuraavan Tuusulan puolesta ry valtuustoryhmän sekä usean muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen:

"Ote pormestariohjelmastamme:

"Emme digitalisoi nykyisiä tapoja toimia, vaan mietimme, miten tuotamme palveluita digitalisaation tuomin uusin keinoin. Kokeilemme uusia toimintatapoja perustellusti, mutta samalla ketterästi ja nopeasti muistaen, että digitalisoidun palvelun tulee aina olla kuntalaisen ja asiakkaan kannalta paperilla tapahtuvaa asiointia helpompaa, nopeampaa ja joustavampaa."

Nykyisin lähes jokaisella on käytössään älypuhelin, jossa on kamera, lähes kaikilla myös jokin sosiaalisen median sovellus. Helppo tapa välittää tieto kaatuneesta liikennemerkistä, kuopasta tiellä, pensaasta suojatien edessä on ottaa kuva kännykällä ja lähettää kuva vaikkapa facebookin Tuusulassa kuntoon laittettavaa -sivulle. Sieltä kunnan viranhaltija välittää tiedon asianomaiselle työntekijölle, joka hoitaa homman kuntoon.

Tätä yritimme kolme vuotta sitten. Silloin ei aika ollut kypsä, löytyi seitsemän syytä, miksi näin ei voi toimia.

Sipoo otti runsas vuosi sitten käyttöön #fiksaasipoo -toimintamallin. Siinä Toimintakeskus Risteyksen alle on organisoitu matalan kynnyksen, helpon tavan reklamointi. Kuva korjattavasta kohteesta, kuva aiheaanalla fiksaasipoo twitteriin tai facebookin. Sieltä toimintakeskuksen partio ottaa asian hoitaakseen ja kuittaa tehdyn työn - dokumentoi - samaten kuvalla."

"Kuoppa pyörätiessä, pieni reikä aidassa, yllättäen jäätynyt jalkakäytävä... Lähiympäristössämme on aina pieniä vikoja, puutteita tai kauneusvirheitä. Niiden kuntoon laittaminen ei ehkä ole välttämätöntä, mutta viat korjaamalla haluamme parantaa ympäristön viihtyisyyttä ja turvallisuutta. Tätä tarkoitusta varten on olemassa Fiksaa Sipoo, jonka fiksauspartio kiertää Sipoossa kunnostamassa, siistimässä ja paikkailemassa – siis fiksaamassa – kuntalaisten ilmoittamissa kohteissa. Jos työ vaatii erikoistuneempaa ammattiosaamista, homman hoitaa kunnan tekniikka- ja ympäristöosasto, jolle välitämme tarvittaessa pyyntösi. Fiksaa Sipoo on osa toimintakeskus Risteyksen toimintaa, jonka tavoitteena on työllisyyden edistäminen Sipoossa."

Ehdotamme, että Tuusula ottaa mallia naapuristaan Sipoosta ja aloittaa vastaavan toiminnan pikaisella kokeilulla. Tuusulassa toiminta voidaan organisoida vaikkapa Kohdennetun nuorisotyön alle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnanhallitus, 16.10.2017, § 459

Valmistelijat / lisätiedot:
Paula Kylä-Harakka

Perustelut

Palvelujen tuottaminen digitalisaation keinoin, uusien toimintatapojen perusteltu kokeileminen, ketterä ja nopea toiminta, ovat asioita, joita Tuusula haluaa olla viemässä eteenpäin. Kunta onkin käynnistämässä lokakuussa 2017 uudenlaista toimintaa kuntalaisten havaitsemien pienten korjauskohteiden kuntoon laittamiseksi. Toimintaan liittyy palautekanavan avaaminen korjauskohteiden ilmoittamiseksi.

Tuusulan kunta perustaa Facebook-sivun, jonne voi ilmoittaa lähiympäristön vaatimista korjaustarpeista, kuten metsikköön ilmestyneestä luvattomasta kaatopaikasta, kuopasta tiessä tai kaatuneesta liikennemerkestä. Ajatuksena on, että kuntalainen ottaa valokuvan korjattavasta kohteesta ja laittaa sen tekstillä #fiksaatuusula ja sijaintitiedolla varustettuna kunnan avaamalle Facebook-sivulle.

Facebook-sivua ylläpitää Tuusulan nuorten Starttipaja. Starttipajan toiminta on suunnattu 16–25 -vuotiaille tuusulalaisille nuorille, jotka ovat vailla työ- tai koulutuspaikkaa sekä tarvitsevat tukea jatkosuunnitelmien tekemiseen ja arjenhallintaan. Pajalle tullaan 3–6 kuukauden jaksoille ja nuori saa pajaviikoilta työmarkkinatukea.

Starttipaja lähettää paikalle "fiksauspartion" korjaamaan asian tai etsii kunnasta oikean tahon ratkaisemaan ongelman. Joka tapauksessa rempallaan olevan kohteen ilmoittajalle kerrotaan, miten asia tullaan hoitamaan. Starttipaja tekee yhteistyötä kunnan organisaation, esimerkiksi kuntakehityksen ja tekniikan toimialan kanssa.

Sipoon kunta on toteuttanut vastaavantyyppistä Fiksoo Sipoo -toimintaa osana toimintakeskus Risteystä. Tuusulassa toimintaa kokeillaan nyt aluksi loppuvuoden 2017 ajan. Jatkosta päätetään kokemusten perusteella.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteeseen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää, että

- Jussi Salosen Tuusulan puolesta ry valtuustoryhmän sekä usean muun valtuutetun puolesta 4.9.2017 § 168 esittämä aloite on tullut käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, 13.11.2017, § 209

Valmistelija / lisätiedot:

Markku Vehmas

Ehdotus

Valtuusto päättää, että

- Jussi Salosen Tuusulan puolesta ry valtuustoryhmän sekä usean muun valtuutetun puolesta 4.9.2017 § 168 esittämä aloite on tullut käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 496, 30.10.2017
Valtuusto, § 210, 13.11.2017

§ 210

Esteettömät äänestyskopit Tuusulan vaalipaikoille, aloite

TUUDno-2017-1029

Kunnanhallitus, 30.10.2017, § 496

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuula Hyttinen

Valtuusto § 80, 8.5.2017

Valt § 80/8.5.2017

Aarno Järvinen esitti seuraavan aloitteen:

"Oikeusministeriön Kuntavaalien 2017 Vaaliohjeiden (s. 26-27) mukaan Keskusvaalilautakunnan tulee huolehtia esteettömyydestä ja saavutettavuudesta vaalijärjestelyissä.

Näin Tuusulassa ei ole ainakaan kaikilla vaalipaikoilla ollut. Esitän, että seuraaviin vaaleihin mennessä, jotka ovat Presidentin ja Maakuntavaalit tammikuussa 2018, jokaiselle ennakoäänestys- ja varsinaiselle vaalipaikalle hankitaan em. vaaliohjeen mukainen äänestyskoppi (ohje ja kuva sivulla 27). Tällainen äänestyskoppi soveltuu sekä pyörätuolia käyttäville että muille esim. rollaattoria käyttäville äänestäjille vaalisalaisuuden turvaamiseksi yhtäläisesti kuin ns. terveille. Jos tällaisen äänestyskopin vieressä on tuoli, joka pyörätuolia käyttävän äänestäjän tullessa paikalle, siirretään äänestyksen ajaksi syrjään, on tällainen äänestyskoppi hyvä myös esim. rollaattoria käyttäville ja muille huonosti liikkuville, joiden on helpompi äänestää istualtaan."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tuusulan kaikille äänestyspaikoille on hankittu esteettömät äänestyskopit eli yhteensä 15 esteetöntä äänestyskoppia, jotka ovat käytössä myös ennakoäänestyspaikoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi edellä olevan vastauksen aloitteeseen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- todeta Aarno Järvisen 8.5.2017 § 80 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, 13.11.2017, § 210

Ehdotus

Valtuusto päättää

- todeta Aarno Järvisen 8.5.2017 § 80 tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 211

Ilmoitusasiat

Valtuuston tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- valtuustoasioiden informaatiotilaisuuden muistio 9.11.2017

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 212

Ei niin kiireellisen päivystyksen tehostaminen, aloite

TUUDno-2017-1145

Pasi HUUHTANEN esitti seuraavan hänen ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen:

"Me allekirjoittaneet teemme aloitteen ei niin kiireellisen päivystyksen tehostamiseksi. Nyt tapaukset rasittavat akuuttipäivystystä ja ruuhkauttavat sitä entisestään. Samoin ei kiireellisen hoitaja- tai lääkäriajan saaminen on ruuhkautunut ja aikoja pystytään tarjoamaan vasta kuukausien päästä."

Ehdotus

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 213

Irtautuminen Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymästä, aloite

TUUDno-2017-1146

Eetu Niemelä esitti seuraavan Perussuomalaisten Tuusulan valtuustoryhmän aloitteen:

"Esitämme, että Tuusula käynnistää välittömästi toimenpiteet Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymästä irtautumiseksi.

Kyseisen kuntayhtymän toiminta, toiminnan kehittämisen suunta ja kustannusten jatkuva paisuminen muodostavat kestäättömän riskin Tuusulan kunnalle. Kuntayhtymän toiminta ei ole ollut luottamusta herättävää ja onkin selvää, että Tuusulan kunnanvaltuustoa on johdettu harhaan asiassa. Kun liittymistä käsiteltiin ensimmäisen kerran, sanottiin, että kuntayhtymän hallintoon tulee muutama virkamies ja kustannukset ovat muutamia satojatuhansia. Nyt hallintoon on kuitenkin tulossa jopa yli 10 työntekijää ja kustannukset ovat kasvaneet 1,8 miljoonaan euroon. Lisäksi kuntayhtymän toiminta tulee lisäämään työtä kunnassa, joten mahdollisesti kuntaankin tarvitaan lisää työvoimaa.

Kuitenkaan ei ole mitään syytä uskoa, että kustannukset jäisivät tälle tasolle. On hyvin suuri mahdollisuus, että kustannukset ja henkilöstön tarve kasvavat huomattavasti vielä tästäkin. Mikä on lopullinen hintalappu, sitä ei kukaan tiedä. Nyt kuntayhtymästä kannattaakin irtautua, kun se on vielä järkevästi ja käytännössä ilman lisäkuluja mahdollista. Koska tuottamisvastuun siirtämisen jälkeen irtautuminen ei ole enää järkevästi mahdollista. Irtautumisella ei tässä vaiheessa olisi lisäksi mitään negatiivisia vaikutuksia kuntalaisten saamiin palveluihin."

Ehdotus

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 214

Leikki/senioripuiston perustaminen Tuusulaan, aloite

TUUDno-2017-1148

Satu Taiveaho esitti hänen ja usean muun valtuutetun allekirjoittaman aloitteen:

"Tuusulasta ydinkeskustasta puuttuu lasten leikkipuisto ja senioripuisto.

Keskustassa ja keskustan lähetyvillä asuu paljon lapsiperheitä ja monet kauempanakin asuvat lapsiperheet käyvät paljon asioilla keskustassa, johon myös erilaiset tapahtumat usein keskittyvät. On kohtuutonta ja hieman erikoistakin, että keskustassa ei tällä hetkellä ole yhtään lasten leikkipuistoa.

Keskustassa tai lähellä keskustaa asuu myös paljon ikäihmisiä, joten leikkipuiston yhteyteen olisi hyvä liittää myös senioripuisto. Leikkipuistot edistävät lasten hyvinvointia monilla tavoin mahdollistamalla mm. lapsiperheiden ulkoilun sekä lapsille erilaisten motoristen taitojen harjoittelun. Senioripuistot edesauttavat ikäihmisten toimintakyvyn ylläpysymistä ja tuovat monipuolisuutta arjen kuntoiluun. Parhaimmillaan molemmat myös ehkäisevät myöhempiä kalliimpia palvelutarpeita.

Puustellinmetsään on tulossa yhdistetty lasten leikki- ja senioripuisto, mikä on upea asia. Valitettavasti Puustellinmetsä on monelle keskustassa asuvalle ikäihmiselle liian kaukana ja tavoittamattomissa. Moni ikäihminen on muuttanut keskustaan juuri palveluiden saatavuuden perässä.

Ikääntyneiden asukkaiden luona vierailee myös paljon lapsia ja lapsenlapsia, joita puisto ilahduttaisi. Senioripuisto voisi toimia myös yksinäisten ikäihmisten kohtaamispaikkana. Lasten leikkien seuraaminen voi myös tuottaa suurta iloa ikäihmisille ja myös toisinpäin ikäihmisten lasnäolo voi antaa paljon lapsiperheille. Ylisukupolvisen vuorovaikutuksen lisääminen on yhteiskunnassa monella tavalla tarpeen ja tätäkin tavoitetta tällainen yhdistetty puisto voisi omalla tavallaan tukea.

Keskusta-alueella on varmasti löydettävissä puistolle sopiva sijainti. Esimerkiksi Nappulakadun - Kauppatien kulma voisi olla selvitettävä kohde puistolle. Kooltaan pienikin puisto ilahduttaisi merkittäväällä tavalla keskustassa asuvia ja siellä vierailevia lapsiperheitä sekä ikäihmisiä."

Ehdotus

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§192, §193, §195, §196, §197, §199, §200, §201, §202, §203, §205, §206

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus ja valituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun muutettu päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Helsingin hallinto-oikeus

Sörnäistenkatu 1

00580 Helsinki

Puhelin 029 56 42000

Faksi 029 56 42079

sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

MRL 188 §:n 3 momentin mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Muista kuin em. päätöksistä asianosaisten katsotaan saaneen tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaisille ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§190, §191, §198, §204, §207, §208, §209, §210, §211, §212, §213, §214

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.